



SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS

江戸川区は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。

JR小岩駅周辺地区まちづくり
南小岩七丁目地区

令和 7 年 8 月 発行

第72号



JR小岩駅周辺地区
まちづくりキャラクター
こいワン

まちづくりニュース

このニュースは、JR小岩駅周辺地区まちづくりについて地区のみなさんに広くお知らせをするため、南小岩六丁目31番の一部、南小岩七丁目20番、21番、23番、27番～30番地、並びに22番、24番～26番、31番の一部、南小岩八丁目7～11番、14番の一部に配付しています。

土地区画整理審議会委員が決定しました

前号でお知らせしました審議会委員補欠選挙（所有権者の部）の立候補者につきましては、令和7年8月8日（金）に当選人と定める公告を行いました。

【審議会委員補欠選挙（所有権者の部）の当選人】

氏 名
田端 幸雄 さん
新井 裕也 さん

第22回土地区画整理審議会を開催します

土地区画整理審議会委員補欠選挙（所有権者の部）の結果を受け、4月より中断しておりました、土地区画整理審議会を再開します。第22回土地区画整理審議会は、下記の日程で開催されます。

開催概要

- 日時：令和7年9月8日（月） 午前10時から
- 会場：J R小岩駅周辺地区まちづくり相談事務所
- 内容：審議会補欠選挙の結果について
立体換地建築物について
仮換地使用収益開始、仮換地指定箇所について
今年度のスケジュールについて

※説明会ではございません。

また、個人情報を取扱うため、非公開で行います。

引き続き 建物等調査を行います

現在、ご移転に伴う補償費等を算定させていただくために、建物等の調査を実施させていただいているところです。既にご協力いただいた皆様方には感謝申し上げます。

今後は、**右図○の箇所**において建物等の調査を実施させていただきたいと思っておりますので、ご協力をお願いします。

【調査会社】

日本測地設計・三陽用地共同企業体

※調査対象者には改めて、
調査会社よりご連絡させていただきます。



造成工事を行います

下記内容の造成工事受注者が決定しましたので、お知らせします。

- 工 事 件 名：南小岩七丁目土地区画整理事業に伴う造成工事（その3）
- 工事受注者：有限会社 トーシン
- 工 事 期 間：令和7年7月25日から令和7年10月22日まで（予定）



【対象範囲】

南小岩7丁目21番付近

【工事内容】

道路整備を行います

工事期間中、近隣にお住まいの皆様には騒音、振動等でご迷惑をおかけしますが、ご理解、ご協力のほどよろしくお願いします。

お問い合わせ先

江戸川区都市開発部市街地開発課移転造成係 【電話】03-5694-2751（直通）

詳しくは、区公式HP [JR小岩駅周辺地区のまちづくり](#) 検索

