



SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS

江戸川区は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。

JR小岩駅周辺地区まちづくり
南小岩七丁目地区

令和 7 年 7 月 発行

第71号



JR小岩駅周辺地区
まちづくりキャラクター
こいワン

まちづくりニュース

このニュースは、JR小岩駅周辺地区まちづくりについて地区のみなさんに広くお知らせをするため、南小岩六丁目31番の一部、南小岩七丁目20番、21番、23番、27番～30番地、並びに22番、24番～26番、31番の一部、南小岩八丁目7～11番、14番の一部に配付しています。

土地区画整理審議会委員補欠選挙（所有権者の部）の 立候補受付期間が終了しました 令和7年8月3日（日）の投票は行われません

日頃より、区政にご理解、ご協力をいただき誠にありがとうございます。
令和7年7月8日（火）から7月17日（木）までの間、土地区画整理審議会委員補欠選挙（所有権者の部）に立候補される方の届出を受付けました。
その結果、立候補者が定数（所有権者 3名）を超えなかったため、令和7年8月3日（日）に予定していた投票は行われません。
これにより8月8日（金）に立候補者を当選人と定める公告をすることで、土地区画整理審議会委員が決定となります。

立体換地建築物の一般売却を行います

江戸川区では、現在区が建設を行っている立体換地建築物2部屋の売却を行います。
売却方法は、参加資格審査を通過した方による一般競争入札となります。
令和7年7月16日（水）から、参加資格審査の申し込みを受付けています。
募集要領等の詳細な情報は、区のホームページで公開しています。



●計画概要

●建設スケジュール



建 築 主	江戸川区長
敷 地 面 積	512㎡
主 要 用 途	共同住宅(21戸)
建 築 面 積	312.28㎡
延 べ 面 積	1,748.31㎡
建 物 高 さ	18.885m
構 造 ・ 階 数	R C 造 6 階 建 て



R 6	R 7	R 8
建設工事		入 居

お問い合わせ先

江戸川区都市開発部市街地開発課移転造成係 【電話】03-5694-2751（直通）

詳しくは、区公式HP JR小岩駅周辺地区のまちづくり 検索

