



まちづくりニュース

このニュースは、JR小岩駅周辺地区まちづくりについて地区のみなさんに広くお知らせをするため、南小岩七丁目20番から23番、24番・25番・26番の一部、27番から30番、31番北側地区に配付しています。

委嘱式及び第1回土地区画整理審議会を開催しました

日頃より、区政にご理解、ご協力をいただき誠にありがとうございます。

令和3年11月18日（木）に、江戸川区役所本庁舎で土地区画整理審議会委員の委嘱式及び第1回土地区画整理審議会を開催しました。



委嘱式及び第1回土地区画整理審議会 開催概要

日時：令和3年11月18日（木）

場所：江戸川区役所 第5委員会室

内容：（1）委嘱式

（2）第1回土地区画整理審議会

①審議会の役割について

②審議会議事運営規則等について

③土地評価員の選任同意について

委嘱式では斉藤猛区長より、土地区画整理審議会委員に委嘱状の交付が行われました。

第1回土地区画整理審議会では、会議の議事運営を行う会長及び会長職務代理が、審議会委員の互選※により決定しました。※互選：関係者の中から、ある役に就く人を互いに選挙して選び出すこと。

- 会長：藤塚 仁 委員（学識経験者）
- 会長職務代理：遊橋 信夫 委員

第2回土地区画整理審議会を開催します

第2回土地区画整理審議会を下記日程で開催します。

開催概要

- 日時：令和3年12月20日（月） 午前10時から
- 会場：JR小岩駅周辺地区まちづくり相談事務所
- 内容：宅地の立体化について（同意） 等

審議会の議事運営規則・傍聴規則

第1回土地区画整理審議会で決定しました審議会の運営、傍聴について報告させていただきます。下記に議事運営規則・傍聴規則の一部を紹介いたします。

審議会の運営について

■ 審議会の開催

審議会は原則、平日午前10時JR小岩駅周辺地区まちづくり相談事務所で開催します。

■ 審議会の議事

公開された議事録については、地区内権利者に限りJR小岩駅周辺地区まちづくり相談事務所で閲覧が可能です。

なお、議事録のコピー等をご希望される方は、開示請求等の手続きにより可能です。（ただし、手数料が発生します。）

■ 審議会の公開

審議会は原則として公開します。個人情報に関わる議題の場合、非公開となり傍聴等できません。

傍聴について

■ 傍聴できる方

傍聴できる方は、8名以内です。

情報漏洩防止の観点から、当地区内の宅地所有者及び借地権者とその家族、居住者または本事業の利害関係者で審議委員と協議の上、会長が許可した方となります。

※議事運営規則・傍聴規則について質問等ございましたらJR小岩駅周辺地区まちづくり相談事務所までお問い合わせください。

選任された評価員について

第1回土地区画整理審議会において、評価員選任の諮問・答申が行われました。江戸川区より推挙いたしました評価員について審議会の同意が得られましたので、選任されました評価員3名を紹介いたします。

■ 藤川 安夫 （不動産鑑定士）

■ 仙田 修 （不動産鑑定士）

■ 奥田 かつ枝 （不動産鑑定士）

上記3名の方は地価公示鑑定評価員、固定資産税鑑定評価員等の経歴がございます。

お問い合わせ先

江戸川区都市開発部市街地開発課事業係 【電話】03-5694-2751（直通）

詳しくは、区公式HP [JR小岩駅周辺地区のまちづくり](#) 検索

