

631まちづくりニュースは、世話人会の内容を中心に地区のまちづくりの現状について、地区のみなさんに広くお知らせするため、南小岩6丁目31番地区全戸に配布しています。

Topics

- ・区からのお知らせ～南小岩七丁目地区の状況報告～
- ・世話人会では、今年度も活発な議論を行いました!!

江戸川区
からの
お知らせ

南小岩七丁目地区で中間報告会を開催します!!

この度、お隣の南小岩七丁目地区では、これまでの検討内容をまとめ、中間報告会を開催することとなりました。

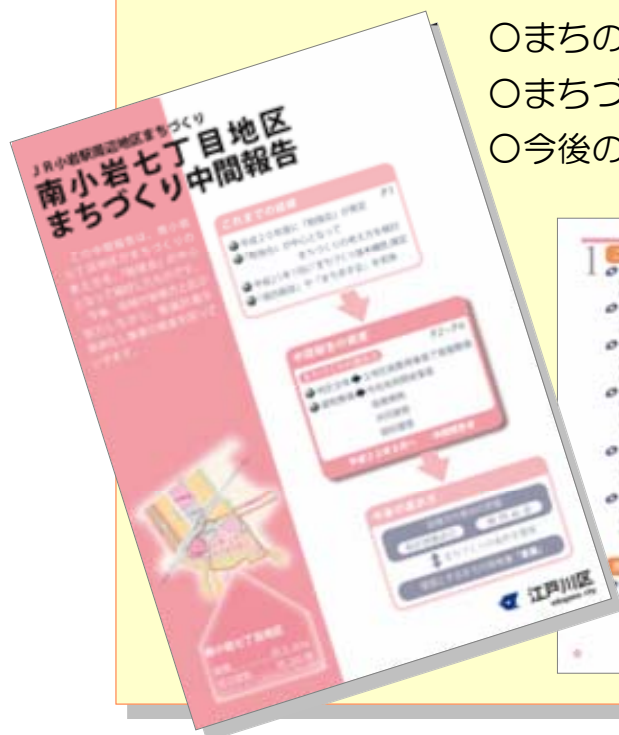
南小岩七丁目地区は、小岩駅前の拠点整備を目指しており、631地区とつながりの深い地区です。631地区の今後のあり方の参考に、ぜひ「南小岩七丁目地区中間報告会」にご参加ください!!

南小岩七丁目地区中間報告会のご案内

日 時：平成22年4月5日（月） 14：00～
19：00～
4月6日（火） 19：00～

会 場：小岩コミュニティホール（小岩図書館2階）

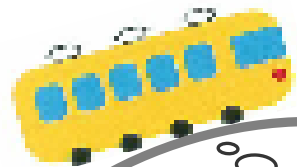
- 内 容：○これまでの検討の経緯
○まちづくりの基本的な進め方
○まちの設計パターンについて
○まちづくりのしくみについて
○今後のスケジュール



今年度の631地区活動報告～21年度も活発な議論を行いました～

631地区では、平成19年2月より、世話人を中心に小岩のまちづくりについて議論を重ねてきました。今年度も、区やまちづくりの専門家とともに、計画の具体化に向けて活発な議論を行いました。

今後も、地域のつながりや催しなどを大切にしながら、「100年栄えるまち」を目指して、検討を進めていきます!!



みなさんから
いろいろなご意見が
集まってきたぞ!

H21
5月

5月14日
第18回 631地区世話人会開催
今年度、最初の世話人会を開催しました!

6月

6月 2日
第19回 631地区世話人会開催

6月16日
第1回 合同研修会開催
北口駅前地区と一緒に
再開発の基本的事項について
勉強する研修会が始まりました!!

○まちづくりニュース第5号発行

9月

9月 4日
第22回 631地区世話人会開催

9月17日
第4回 合同研修会開催
合同研修会も最終回。基礎知識を得るだけでなく、北口駅前地区との交流の場ともなりました!!

○まちづくりニュース第8号発行



少しずつ、具体化してきました!

小岩のまちづくりにも
どんどん進めよう

10月

10月 2日
第23回 631地区世話人会開催
商業環境に関する研修会も
同時開催しました!

10月26日
第24回 631地区世話人会開催

○まちづくりニュース第9号発行

11月

11月は、ちょっとおやすみ…

12月

12月17日
第25回 631地区世話人会開催

H22
1月

さあ! 今年も始まりました!!

○まちづくりニュース第10号発行

2月

2月 2日
第26回 631地区世話人会開催

3月

○まちづくりニュース第11号発行

現在の状況

631地区では、これまでに世話人会を定期的で開催し、631地区の計画案について議論してきました。

現在は、世話人会の開催に加え、JR東日本・江戸川区との協議を通じ、事業区域の絞り込みについて検討しています。

- 世話人会の開催
 - ・定期的（月1回）に開催し、JR東日本との協議状況の報告やその内容を踏まえた計画案の検討
- JR東日本との協議
 - ・JR敷地（変電施設や荷捌き場）を事業区域に取り込むかどうかの協議
 - ・区域に取り込んだ場合、再開発ビルと一体的に利用するのか、敷地分割とするのか、意見交換
 - ・JR東日本の意向や実現性を踏まえ、事業成立性を検証
- 江戸川区との協議
 - ・小岩駅周辺のまちづくりに貢献できるような区有地の活用方法を検討

このような検討を進めながら、631地区の計画をより具体化させていきます。そして、「事業をやっていきましょう!!」という気持ちがより一層高まれば、検討組織として「準備会」や「準備組合」を設立します。

7月

7月 7日
第20回 631地区世話人会開催

7月21日
第2回 合同研修会開催

7月12日
「あさがお市」開催



これぞ、小岩の名物!!

○まちづくりニュース第6号発行

8月

8月 7日
第21回 631地区世話人会開催

8月18日
第3回 合同研修会開催

8月29・30日
「納涼盆踊大会」開催



○まちづくりニュース第7号発行

世話人のみんなが
真剣に議論しています!!



地域の催しは
大変盛り上がりました!!
まちのにぎわいって
やっぱりいいね!



前に聞いたことがありました。一里塚の近くには「渡し」があったそうです。「渡し」ってくらいですから、河っぺりに違いない。例によりまして、自転車でウロチヨロしておりましたら、結構簡単に見つかりました。千葉街道の市川橋を渡った左手に小岩市川の関所跡があります。その解説のなかに佐倉道がありました。

これがまた、どうもおかしい。佐倉道って千住から始まるらしいのです。日本橋から佐倉に行くにあたって、なぜ千住や新宿を通るのでしょうか。さらに。関所跡の小岩側には「御番所町の慈恩寺道道標」があります。どうも、関所になる前は番所だったらしい、とも思いましたが、疑問はここから。道標には「右 せんじゅ岩附志 おんじ道」とあるって解説に書いてありました。岩槻って埼玉です。岩槻慈恩寺って何のご縁があって、この小岩から街道があるの？



▲市川関所跡

これはまた、例によって実踏調査しよう（行ってみるしかない）と思い定めた次第です。

その前に、佐倉道。古い地図を見ると、日本橋から日光街道千住の宿、水戸街道新宿、そこから分かれ南下して、小岩市川の渡しから下総へ、というのが幕府公認佐倉道でありました。さらにその先にある成田詣での人も多く、成田道とも呼ばれたようです。

つまりは《「一里塚」ってどこから一里なんだろう？》の答えは、当時の要衝（千住の宿は「江戸四宿」品川宿、内藤新宿、板橋宿、千住宿の一つでした）であった千住の宿から二里目でしょう、というのが結論です。でも千住経由はどうみても遠回りです。佐倉の殿様は公認佐倉道をお通りになったのですが、普通の旅人は元佐倉道（平井～逆井～五分一～小岩市川の渡し）を使ったのでしょうか。

次回は埼玉岩槻の慈恩寺のお話です。これがまた、かなりのビックリ発表がありますのでお楽しみに。

野村證券小岩支店 高橋亮一

世話人会メンバーのご紹介

631地区世話人は、定期的に集まり、より良い将来に向けて、地区の課題やこれからについて意見交換や勉強を行っています。また、みなさんと江戸川区や専門家をつなぐ連絡役です。お気軽に声をおかけ下さい。

■631地区世話人会

会長	都 築 毅
副会長	川 崎 功 一 / 田 中 裕 二
	佐久間 聰 志 / 棚 池 進
	福 島 修 弘 / 峰 岸 昌 男
	青 木 和 夫 / 浅 見 豊
	高 橋 義 雄 / 中 村 義 美

●お知らせ●

より多くの方に小岩地区を知っていただき、もっと愛されるまちとなるよう、小岩イメージキャラクター「こいワン」が誕生しました！！
これからどんどん活躍します!!



はじめまして!!
こいワンです!!
これからも
よろしくね☆

631まちづくりニュースNo.11 平成22年3月発行 / 編集・発行:631地区世話人会

会長:都築 毅(連絡先3657-1176)

江戸川区公式ホームページでは「JR小岩駅周辺地区のまちづくり情報」を掲載しています。
検索エンジンから [JR小岩駅周辺まちづくり](#) で検索してください。