

「631まちづくり勉強会」ニュース

No. 1

「631まちづくり勉強会」ニュースは、勉強会や世話人会での検討成果を地区のみなさんに広くお知らせするため、南小岩6丁目31番地区全戸に配布しています。

平成19年
9月号

わたしたちの将来のために、

みんなで考えるまちづくり

「631まちづくり勉強会」が発足しました

勉強会の名称は、南小岩6丁目31番という地名地番から採用することを世話人会で考えました。



次回の「631まちづくり勉強会」の開催については、現在、世話人会において、勉強会の進め方を検討しています。皆様には少々お待ちいただければと存じます。

まちづくり懇談（勉強）会が開催されました



6月21日午後7時半より、南小岩コミュニティ会館にて、南小岩6丁目31番地区を対象とした「まちづくり懇談会」が開催されました。江戸川区からのこれまでの経緯や今後の進め方について説明を受け、以下の質疑応答（抜粋）が行われました。



質：他地区では同様の話し合いがされているか。

回：既に商店街ごとの話し合いの場を設けています。

質：将来の商業を描いた楽しそうな絵があったが。

回：まず、どのようなことが実現できるかを語る事が重要ですが、楽しい夢ばかりではないこともあります。今後相談していきたいと考えています。

質：周回道路の幅員は18mか。12mでは交通渋滞が発生しないか。

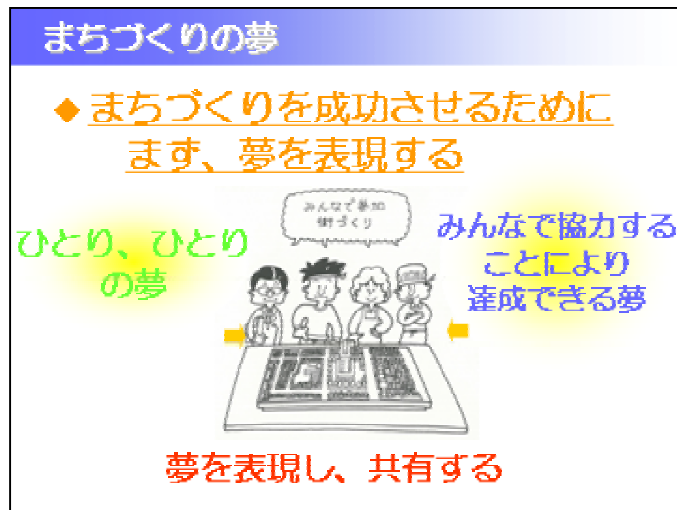
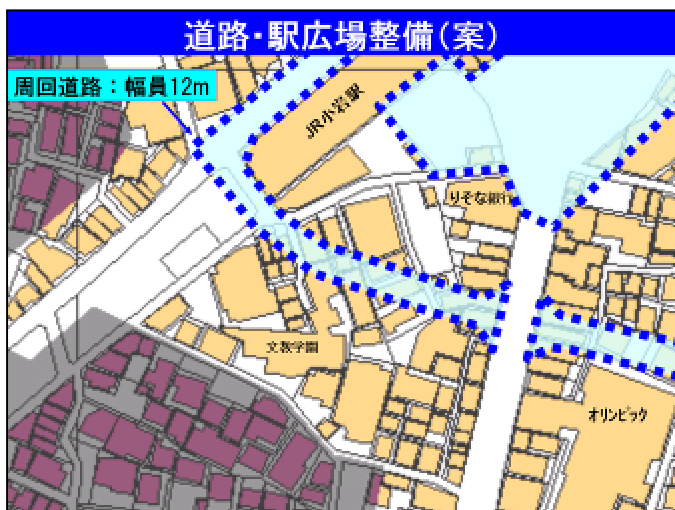
回：北口広場へのアクセスは蔵前通りからが主であり、周回道路への通過交通は少なく、幅員12mで考えています。

質：道路や駅広場が優先されているように聞こえる。生活や仕事に影響がないかが不安である。

回：道路などが先ではなく、一体として整備することを想定しております。街の将来像を見据えたうえで必要な道路は決めておくという考えです。

その後、江戸川区より地区の世話人会結成の提案があり、世話人を選出しました。

今後のまちづくりに興味のある方の積極的なご参加をお待ちしています。



世話人会が発足しました。



今後の活動を円滑にすすめるために、世話人を選出しました。また7月14日の第二回世話人会において、「631まちづくり勉強会」の名称と、世話人会の会長・副会長の選出を行いました。

世話人会の役割

- ・ 地域全体の連絡役
- ・ 地域意見を吸い上げて話し合いのたたき台をつくる

目標

- ・ 地域でしっかり納得できる話し合いをしていく
- ・ 今後、目標の達成に向けた題材を出していく

会長	都築 毅
副会長	川崎 功一
副会長	田中 裕二
世話人	佐久間聰志
世話人	棚池 進
世話人	福島 修弘
世話人	峰岸 昌男

今は、計画について何かを決定する時期ではありません。

世話人会や関係機関だけで決まってしまうこともありません。

この「まちづくりニュース」は、地域の方々の情報を共有するため、発行する予定です。



世話人会を代表して

江戸川区から「JR小岩駅周辺のまちづくり」について、商業の活性化と防災対策そして交通基盤整備の三分野を連携させたまちづくりを進めていきたいとの提案がありました。

南小岩6丁目31番地区では、「631まちづくり勉強会」を小岩らしさのある創造性豊かで安全なまちづくりを進める会として組織し、地域の皆様から積極的で建設的なご意見を頂くため、世話人会の会長をお引き受けすることになりました。

皆様と共に、次の時代に喜ばれるまちづくりを進めて行きたいと思っています。よろしくご協力をお願い申し上げます。

世話人会会長 都築 毅


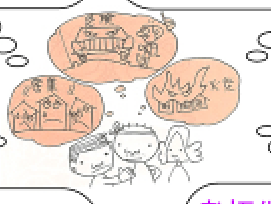
「631まちづくり勉強会」の開催と参加のお願い

631まちづくり勉強会は、南小岩6丁目31番地区に土地や建物をお持ちの方、お店の経営やお住まいの方ならば、自由に参加できます。

まちづくりや再開発についていろいろな角度から一緒に勉強をしたいと考えています。ぜひ、ご参加ください。

なお、これまでの経緯等については、江戸川区までお問い合わせください。

再開発係 山本・西村 連絡先：5662-1102（直通）

まちづくりの夢 事業者の立場から・・・	まちづくりの夢 住民の立場から・・・
<p>商店街を元気にして 売り上げを伸ばそう</p> <p>老朽化した店舗を 建替えたい</p>  <p>店舗を拡大したい 事業を上げたい</p> <p>時代の変化に合わせた 新しい事業に転換を</p>	<p>安らぎや憩いの 広場が欲しい</p> <p>もっと安全な 環境が欲しい</p> <p>もっと楽しく 買い物がしたい</p>  <p>老後も安心して 住み続けたい</p> <p>老朽化した住宅を 建替えたい</p>

まちづくりを支援するコンサルタントが決まりました。

江戸川区は、小岩駅周辺地区全体のまちづくり事業コンサルタントとして、
株タカハ都市科学研究所を選定しました。

電話番号 / 03-3479-5561
U R L / <http://www.udit.co.jp/>

江戸川区の担当者

都市開発部まちづくり調整担当課

再開発係

連絡先：5662-1102（直通）

第1号 平成19年 9月

編集・発行 / 631まちづくり勉強会 世話人会

会長 都築 毅（連絡先：3657-1176）