

まちづくりニュース



このまちづくりニュースは京成小岩駅周辺地区まちづくりについて、皆様に広くお知らせするため、地区内の全戸に配布しています。また、地区外にお住まいの地権者の方には、郵送でお届けしています。

京成小岩駅周辺地区まちづくりアンケート 結果概要をお知らせします！

京成小岩駅周辺のまちづくりについて、広く地域の方のご意見を伺う「京成小岩駅周辺地区まちづくりアンケート」を令和元年11月に実施いたしました。

約300名の方から回答をいただきました。ご協力いただきました皆様、ありがとうございました。つきましては、アンケート結果をお知らせします。

皆様からいただいたご意見も踏まえながら、引き続き地区のまちづくりの検討を行っていく予定です。今後とも、まちづくりへのご協力をお願いいたします。

アンケート配布・回収の概要



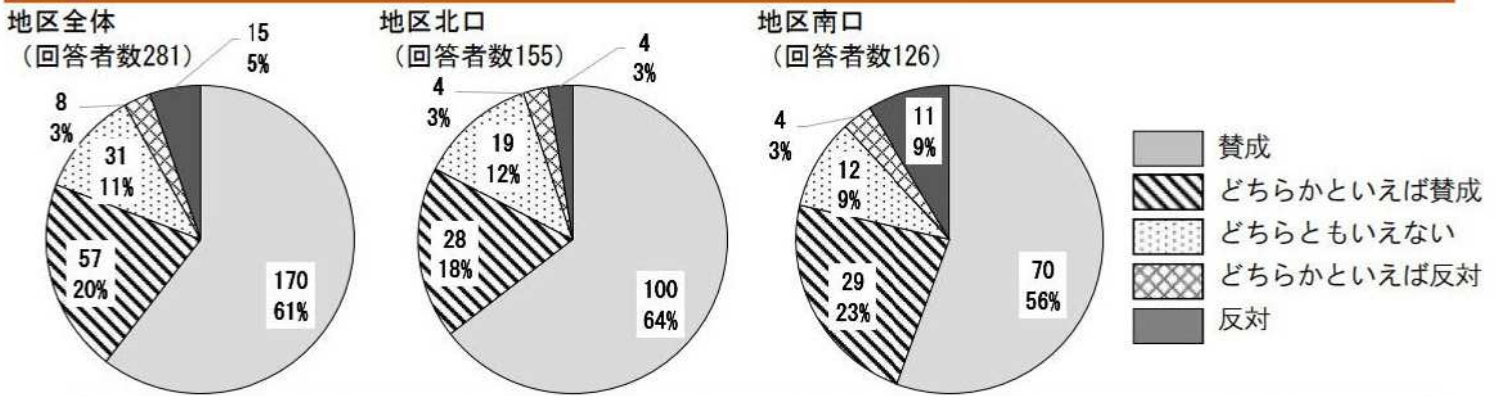
- アンケート実施日：
令和元年11月6日（水）
～11月28日（木）
- 対象区域：左図のとおり
- 配布数：1,928
- 回答数：291
- 回答率：下表のとおり
(令和元年12月末日回答分まで集計)

表中（ ）内は回答者数／送付数

地区 区域	回答率
駅周辺地区全体	15.1% (291/1,928)
駅周辺北口	12.9% (155/1,201)
駅周辺南口	18.7% (136/727)
駅付近区域全体	13.6% (96/704)
駅付近北口	12.5% (70/560)
駅付近南口	18.1% (26/144)

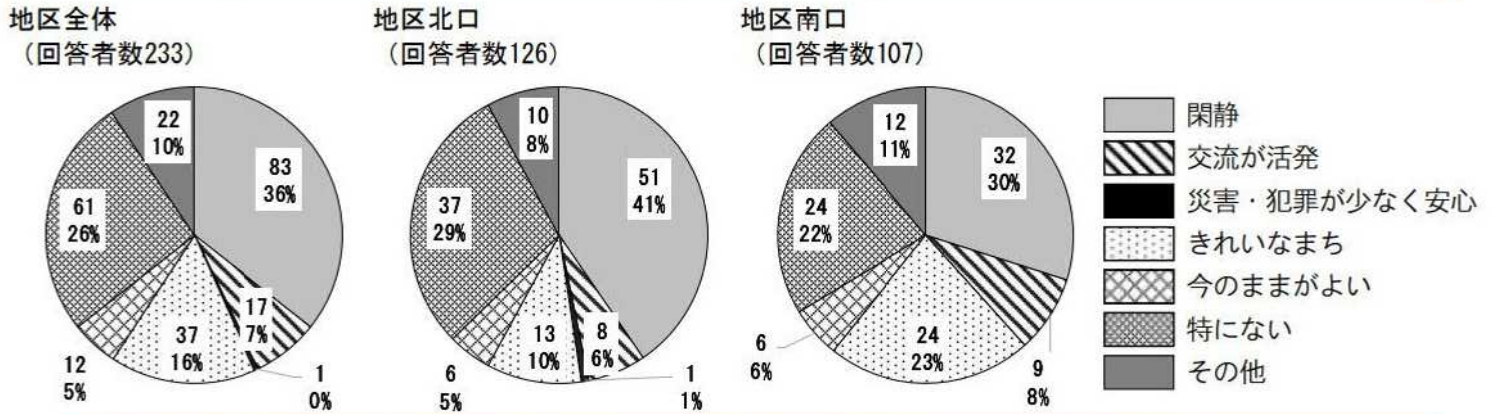
今回のアンケート回収率は約15%ですが、今後も個別訪問などで地区の皆様のご意見をいただきながら、計画に反映させていきたいと考えておりますので、ご協力をお願いいたします。

●地区におけるまちづくりについて (駅周辺地区)



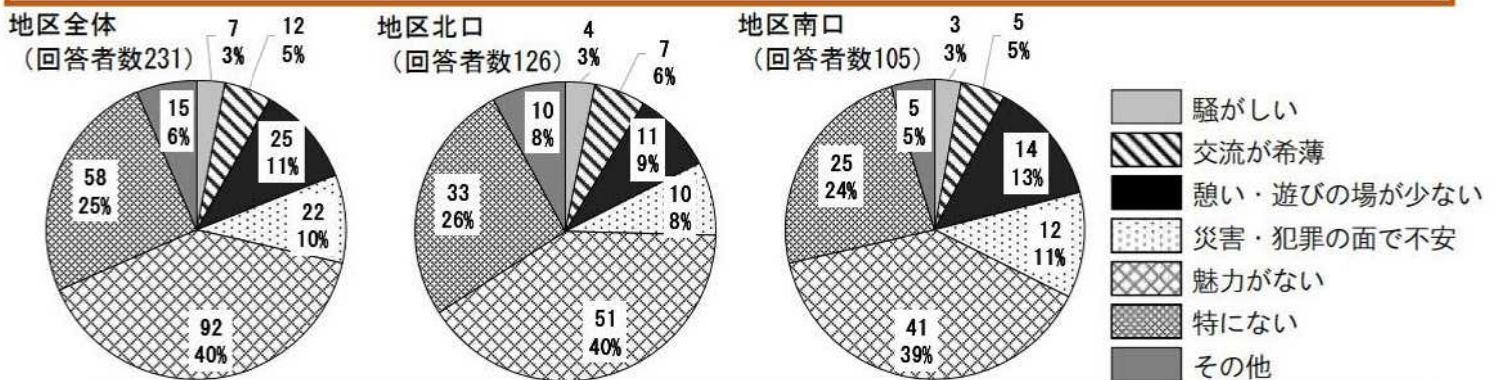
○地区全体では、「賛成」または「どちらかといえば賛成」が合計で80%を超えています。
 ○地区南口では、「反対」または「どちらかといえば反対」が北口よりやや多く見られます。

●地区の住環境の良いところ (駅周辺地区)



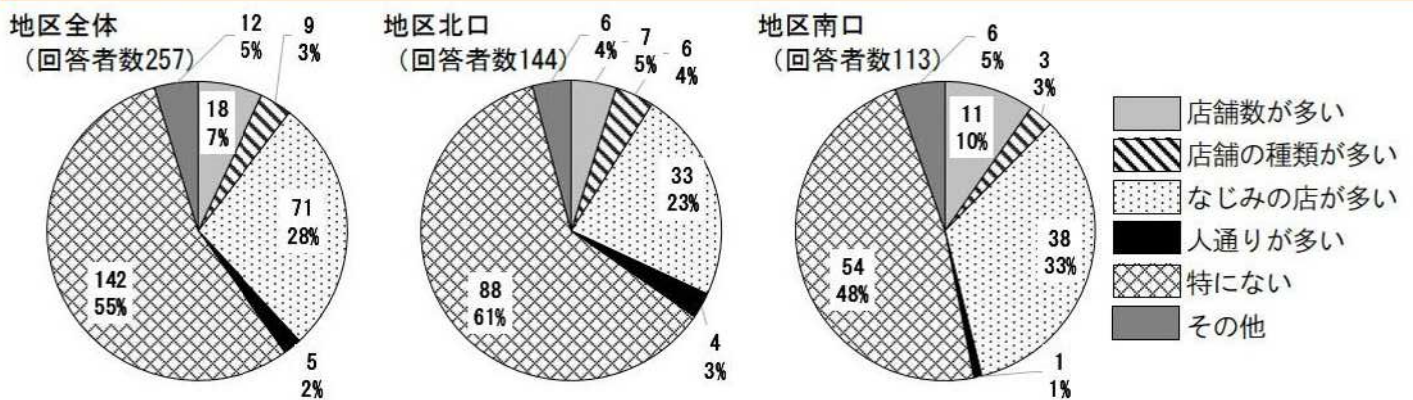
○地区全体では、「閑静」、「特にない」、「きれいなまち」との回答が多く見られます。
 ○地区南北を比較すると、北口は「閑静」の割合が高く、地区南口では「きれいなまち」の割合が高くなっています。

●地区の住環境の良くないところ (駅周辺地区)



○地区全体では、「魅力がない」との回答が一番多くなっており、「特にない」が続いています。
 ○地区南北を比較すると、南口で「憩い・遊び場が少ない」、「災害・犯罪の面で不安」への回答がやや多く見られます。

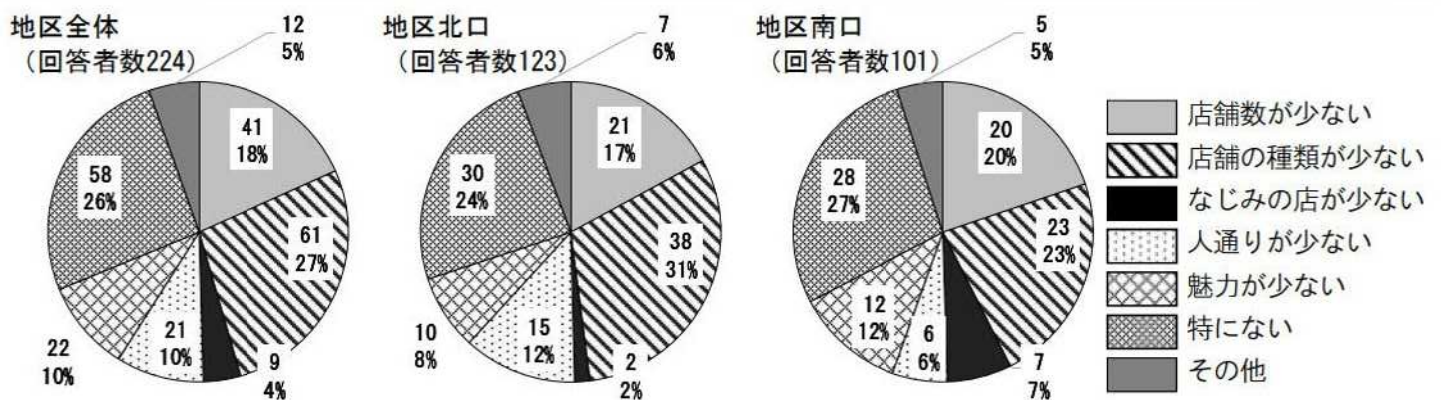
●地区商業環境の良いところ（駅周辺地区）



○地区全体では、「特にない」との回答が55%と最も多く、次いで「なじみの店が多い」が多くなっています。

○地区北口は「特にない」、地区南口は「なじみの店が多い」の回答がそれぞれ多くなっています。

●地区の商業環境の良くないところ（駅周辺地区）

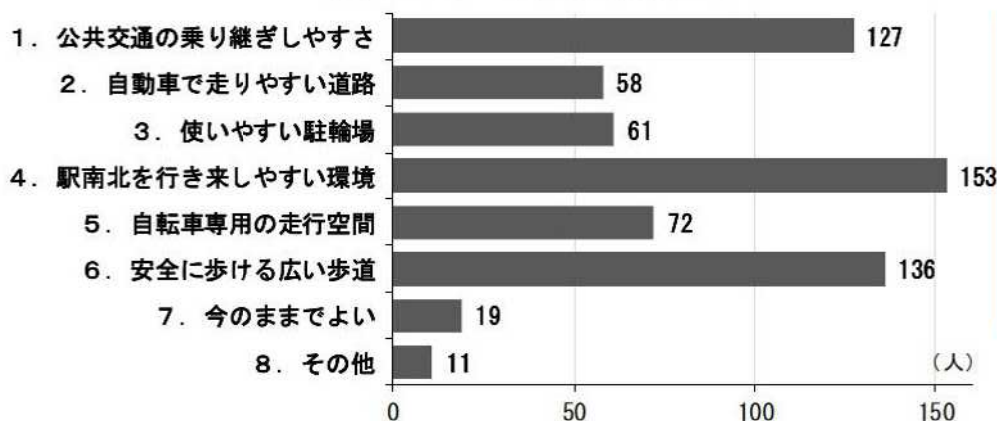


○地区全体では、「店舗の種類が少ない」、「特にない」、「店舗数が少ない」との回答が多く見られます。

○地区南北を比較すると、地区北口では「店舗の種類が少ない」、「人通りが少ない」といった回答が、地区南口では「店舗数が少ない」、「魅力が少ない」への回答がやや多くなっています。

●交通環境を良くするために必要なこと（駅周辺地区）

駅周辺地区全体（回答数637）



○複数回答の設問ですが、「駅南北を行き来しやすい環境」への回答が最も多くなっており、次いで「安全に歩ける広い歩道」、「公共交通の乗り継ぎしやすさ」が続いています。

他地区バス視察会を開催しました！

京成小岩駅周辺地区まちづくりの参考となる他地区の事例視察会を令和2年1月17日（金）に開催しました。今回は、西武池袋線大泉学園駅、練馬高野台駅の周辺にて、鉄道高架化後のまちのイメージや駅前広場、駅周辺のまちづくりなどの様子を視察しました。

【参加された方々の主な意見】

大泉学園駅周辺について

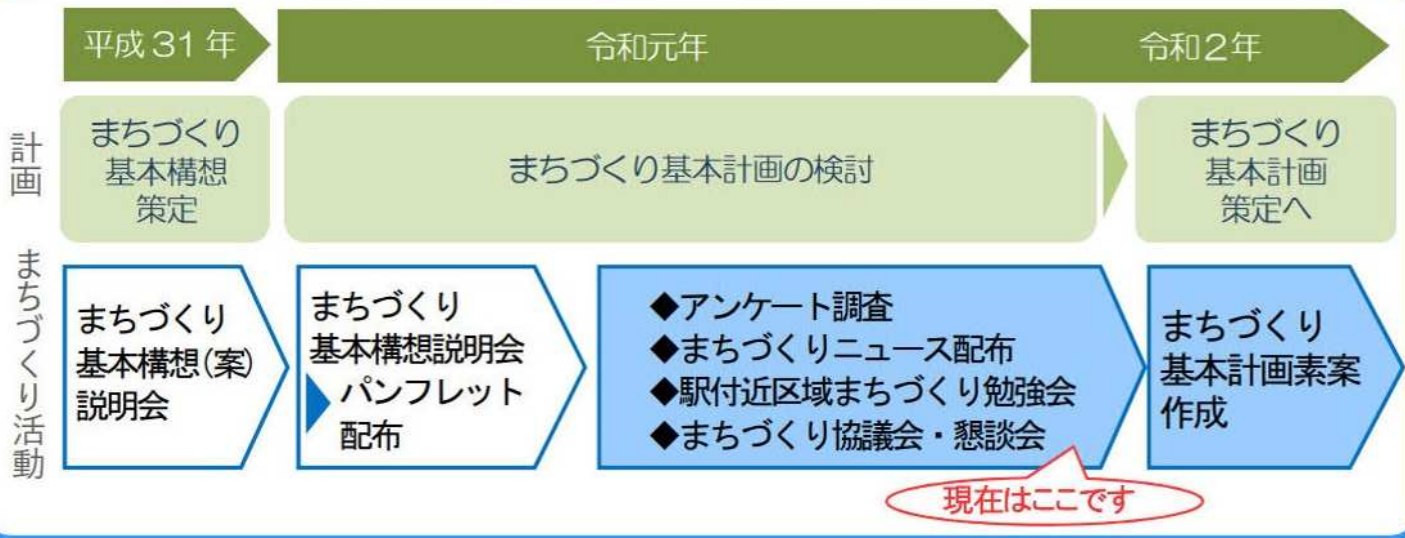
- ターミナルが合理的で利便性が良かった。
- 駅南北のアクセスは参考になる。
- 2階デッキが大きいのは便利だが、駅前の地上部が暗い印象になってしまっている。
- 再開発ビル内の区出張所や図書館等は地区のまちづくりに活かせるのではないか。

練馬高野台駅周辺について


- バスロータリーを確保しているところは良い。
- 駅南北をつなぐ自由通路は広く好印象だが、高さが少し足りない。
- 駅前広場のバスやタクシー用のスペースは、京成小岩駅でも同じ規模感となるのではないか。




今後のまちづくりスケジュール(予定)



詳細なアンケート結果は、紙面の都合上ホームページに掲載しています。ご覧になれない方、まちづくりや勉強会などについてのご意見やご質問がございましたら、下記問い合わせ先まで、お気軽にお電話ください。

京成小岩まちづくり  <https://www.city.edogawa.tokyo.jp/toshikeikaku/toshikotsu/keiseihonsen>

問い合わせ等はこちらまで。

 江戸川区 都市開発部 まちづくり調整課 まちづくり計画係

TEL 03-5662-6438 (直通) FAX 03-5607-2267

