

平成24年度

工事監査結果報告書

平成25年3月

江戸川区監査委員

写

江戸川区監査委員告示 第7号

地方自治法第199条第1項、第5項の規定に基づき実施した平成24年度工事監査の結果に関する報告を、同法同条第9項の規定により、次のとおり公表する。

平成25年3月28日

江戸川区監査委員	小久保 晴行
同	北 川 浩
同	早 川 和江
同	鵜 沢 悦子

目 次

	頁
第1 監 査 目 的	1
第2 監査実施期間	1
第3 監査対象工事	1
第4 監査の着眼点	2
第5 監 査 の 方 法	2
第6 監 査 の 結 果	3
1 スポーツランドスケートリンク冷却管改修工事	3
2 都市計画道路補助第286号線(中央)街路整備及び雨水貯留管整備工事 (その2)	4
3 新樁橋耐震補強工事	5

第1 監査目的

地方自治法第199条第1項、第5項の規定に基づき、区が行う工事について、計画・設計・積算・施工等の技術面から当該工事が適正に行われているかを主眼とし、併せて、契約などの財務に関する事務等についても留意して監査を実施した。

第2 監査実施期間

平成25年2月1日(金)から平成25年2月22日(金)まで

第3 監査対象工事

下記の(1)の条件を満たし、かつ(2)~(8)のいずれかに該当するものの中から選定した。

- (1) 都市開発部及び土木部が平成24年度に施工する工事(継続工事を含む)のうち、平成24年12月1日現在で契約が締結されているもので、契約金額が500万円以上のもの
- (2) 契約金額が1億円以上のもの
- (3) 工期比率が50%以上のもの
- (4) 平成25年2月初旬現在、工事中のもの
- (5) 契約比率が80%以下のもの
- (6) 契約変更のあるもの
- (7) 1日の施工金額が100万円以上のもの
- (8) 各課別工事のうち、契約金額が最大のもの

対象工事件名

監査番号	工事件名	関係部・課	監査実施日
			概要説明 現場監査
1	スポーツランドスケートリンク冷却管改修工事	都市開発部 施設課	2月6日
2	都市計画道路補助第286号線(中央)街路整備及び雨水貯留管整備工事(その2)	土木部 街路橋梁課	2月5日
3	新橋橋耐震補強工事	土木部 保全課	

第4 監査の着眼点

以下の観点に基づいて実施した。

1 計 画

- (1) 工事計画は妥当か
- (2) 関連工事相互間の調整は適切に行われているか

2 設 計

- (1) 事業目的に適合した設計になっているか
- (2) 事前調査、調整が十分行われているか
- (3) 現場の状況に適合した経済的設計になっているか
- (4) 将来の維持管理等を勘案した設計になっているか
- (5) 仕様書、図面及び明細書は的確に作成されているか

3 積 算

- (1) 歩掛、単価が適正に算出されているか
- (2) 数量、金額は適正か

4 施 工

- (1) 設計図書に基づいた施工がされているか
- (2) 工事施工計画は適正か
- (3) 各種検査、試験成績表は適正か
- (4) 工程管理は的確に行われているか
- (5) 保安及び災害対策が適切に行われているか

5 変 更

- (1) 変更理由、工期は適正か
- (2) 変更協議書等が適時、適切に行われているか

6 契 約

契約事務の手続きが適正に行われているか

第5 監査の方法

監査委員は、関係部課長等から提出された調書等をもとに説明を受け、質疑応答を行い、その後、現場にて監査を実施した。

監査委員事務局は、監査委員の命を受け、監査基本計画及び実施要領に基づき、各工事主管課から提出された契約書、設計図書、施工計画書等の提出を求め調査及び聴取を行い、工事現場を実査した上で、それらの結果を監査委員に報告した。

第6 監査の結果

以下のとおりである。

なお、各工事の概要については、平成25年2月1日現在の各部課より報告を受けた資料を基にし、工事の進捗率は平成25年1月末現在の状況を記載した。

また、今回の全ての案件については、平成25年2月22日時点において契約変更等はなかった。

1 スポーツランドスケートリンク冷却管改修工事

(1) 概要

起工理由

昭和57年の開設以来30年を経過し、製氷用冷却管の老朽化による冷却液の漏れが見られるなど、管理運営に支障をきたす可能性もあることから、冷却管の取換え及び関連する工事を行う。

工事箇所

東篠崎一丁目8番1号

契約年月日

平成24年6月26日

契約金額

135,450千円

工期

平成24年6月27日～平成24年12月14日

進捗率

100.0%

請負業者

株式会社日立プラントテクノロジー

工事概要

-) リンク冷却管配管工事 一式
圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370 - S長尺管)
32A溶接配管工事 (L = 18,800m)
-) ブラインヘッダー・連絡管及び空気抜管配管工事 一式
配管用炭素鋼鋼管 (SGP黒) 溶接配管工事
給水配管新設工事 (L = 412m)
-) 配管保温及び塗装工事 一式
-) リンク冷却盤コンクリート工事 一式
-) 床嵩上げに伴うプール排水及び濾過配管の改修工事 一式
-) その他関連する付帯工事 一式

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

既存の冷却盤（プール底版）の取壊し撤去を行わずに、その上に嵩上げして新規冷却盤を打設するなど、工期短縮や廃材産出軽減に関する設計での配慮が見られた。工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

2 都市計画道路補助第 286 号線（中央）街路整備及び雨水貯留管整備工事（その 2）

(1) 概要

起工理由

都市計画道路の事業化計画において、用地買収に係わる投資効果の早急な実現を図るための街路整備工事とともに、当該路線付近地区の大雨時における浸水対策としての雨水貯留管の整備工事を行う。

工事箇所

中央一丁目 24 番～中央二丁目 18 番先

契約年月日

平成 24 年 7 月 3 日

契約金額

346,500 千円

工期

平成 24 年 7 月 4 日～平成 26 年 3 月 24 日

進捗率

17.5%

請負業者

星見建設株式会社

工事概要

工事延長 L = 307.0m

）歩道設置工事（W = 3.0～3.5m） L = 281.8m

）下水道管布設工事（ 250 mm） L = 264.9m

）C C B 布設工事 L = 259.3m

）雨水貯留管設置（ 1,500～ 2,500×1,500 mm） L = 235.0m

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

3 新橋耐震補強工事

(1) 概要

起工理由

平成9年完成の新橋において、重要構造物としての安全性の確保のため、現行の耐震基準に基づく橋脚の補強工事を行う。

工事箇所

一之江一丁目及び春江町二丁目先

契約年月日

平成24年7月3日

契約金額

191,100千円

工期

平成24年7月4日～平成25年6月11日

進捗率

48.0%

請負業者

オリエンタル白石株式会社

工事概要

) 下部補強工

橋脚圧入鋼板巻立て(水中不分離型無収縮モルタル充填) N=2基

補強鋼板工場製作及び現場取付工

23.668 t

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。