

平成23年度

工事監査結果報告書

平成24年3月

江戸川区監査委員

写

江戸川区監査委員告示 第6号

地方自治法第199条第1項、第5項の規定に基づき実施した平成23年度工事監査の結果に関する報告を、同法同条第9項の規定により、次のとおり公表する。

なお、本件監査については、渡邊清一 前監査委員が平成24年2月27日まで関与している。

平成24年3月30日

江戸川区監査委員	小久保 晴行
同	北 川 浩
同	早 川 和江
同	鵜 沢 悦子

目 次

	頁
第 1 監査目的	1
第 2 監査実施期間	1
第 3 監査対象工事	1
第 4 監査の着眼点	2
第 5 監査の方法	2
第 6 監査の結果	3
1 臨海球技場第一グラウンド改修工事	3
2 葛西清掃事務所震災復旧その他に伴う外部配管等改修工事	4
3 葛西清掃事務所電気設備改修工事	6
4 新川護岸耐震補強工事（その 5）	7
5 歩道改良工事（その 1）	8

第1 監査目的

地方自治法第199条第1項、第5項の規定に基づき、区が行う工事について、計画・設計・積算・施工等の技術面から当該工事が適正に行われているかを主眼とし、併せて、契約などの財務に関する事務等についても留意して監査を実施した。

第2 監査実施期間

平成24年2月1日(水)から平成24年2月17日(金)まで

第3 監査対象工事

下記の(1)～(3)を全て満たすものとし、かつ(4)～(9)のいずれかに該当するものの中から選定した。

- (1) 都市開発部及び土木部が平成23年度に施工した工事(継続工事を含む)のうち、契約金額が500万円以上のもの
- (2) 平成23年12月1日現在で、契約が締結されているもの
- (3) 平成24年2月1日現在で、工事中のもの
- (4) 各課別工事のうち、契約金額が最大のもの
- (5) 契約金額が1億円以上のもの
- (6) 契約比率が80%以下のもの
- (7) 契約変更のあるもの
- (8) 1日の施工金額が100万円以上のもの
- (9) 工期比率が50%以上のもの

対象工事件名

監査番号	工事件名	関係部・課	監査実施日
			概要説明 現場監査
1	臨海球技場第一グラウンド改修工事	都市開発部	2月1日
2	葛西清掃事務所震災復旧その他に伴う外部配管等改修工事		
3	葛西清掃事務所電気設備改修工事		
4	新川護岸耐震補強工事(その5)	土木部	2月2日
5	歩道改良工事(その1)	街路橋梁課 保全課	

第4 監査の着眼点

以下の観点に基づいて実施した。

1 計 画

- (1) 工事計画は妥当か
- (2) 関連工事相互間の調整は適切に行われているか

2 設 計

- (1) 事業目的に適合した設計になっているか
- (2) 事前調査、調整が十分行われているか
- (3) 現場の状況に適合した経済的設計になっているか
- (4) 将来の維持管理等を勘案した設計になっているか
- (5) 仕様書、図面及び明細書は的確に作成されているか

3 積 算

- (1) 歩掛、単価が適正に算出されているか
- (2) 数量、金額は適正か

4 施 工

- (1) 設計図書に基づいた施工がされているか
- (2) 工事施工計画は適正か
- (3) 各種検査、試験成績表は適正か
- (4) 工程管理は的確に行われているか
- (5) 保安及び災害対策が適切に行われているか

5 変 更

- (1) 変更理由、工期は適正か
- (2) 変更協議書等が適時、適切に行われているか

6 契 約

契約事務の手続きが適正に行われているか

第5 監査の方法

監査委員は、関係部課長等から提出された調書等をもとに説明を受け、質疑応答を行い、その後、現場にて監査を実施した。

監査委員事務局は、監査委員の命を受け、監査基本計画及び実施要領に基づき、各工事主管課から提出された契約書、設計図書、施工計画書等の提出を求め調査及び聴取を行い、工事現場を実査した上で、それらの結果を監査委員に報告した。

第6 監査の結果

以下のとおりである。

なお、各工事の概要については、平成24年2月1日現在の各部課より報告を受けた資料を基にし、工事の進捗率は平成24年1月末現在の状況を記載した。

ただし、契約変更等については平成24年2月17日までのものを対象とした。

1 臨海球技場第一グラウンド改修工事

(1) 概要

起工理由

当施設は、平成25年9月開催の第68回国民体育大会において『ラグビーフットボール少年男子』の試合会場に選定されている。開設以来20年以上が経過しており、人工芝グラウンドへの全面改修とともに、付帯施設の改修も行い試合会場に相応しいグラウンドに整備する。

工事箇所

臨海町一丁目1番2号

契約年月日

平成23年7月8日

契約金額

303,450千円

工期

平成23年7月11日～平成24年3月15日

進捗率

95.0%

請負業者

株式会社イチグミ

工事概要

)人工芝改修

14,342㎡(アスファルト舗装下地)

)主な競技種目ラインマーク標示

ラグビー3面、アメリカンフットボール1面、サッカー4面(一般用2面・少年用2面)、ラクロス4面(男子用2面・女子用2面)、ラグビーゴールポスト1対2組(設置用基礎12箇所)

)スプリンクラー設備改修 一式

)周辺フェンス網張替え 一式

設計変更

【第一回】当初の発生土指定地処分先は荒川下流築堤現場(本区小松川一丁目地先)であったが、着手後に土質基準不適合が判明したため、指定地を三郷市

番匠免地先に変更したことにより、運搬距離を変更した。

変更概要

工種	数量	既定	変更	増減
発生土処分	2,557.7 m ³	運搬距離 6 km	運搬距離 20 km	14 km

【第二回】工事着手後のラグビー規則変更によるライン変更に合わせて、各競技ラインの重複整理とともに、ライン幅を統一した。また、ゴールポスト基礎、コーナフラッグ埋込み受け金具及び散水スプリンクラーの一部配管更新の追加などを変更した。

変更概要

工種	内訳	既定	変更	増減
人工芝ライン	実線 W=50 ~ 120	8,421.0m	7,075.8m	1,345.2m
"	破線 W=100	1,440.0m	590.0m	850.0m
ゴールポスト基礎		1 2 箇所	1 6 箇所	4 箇所
フラッグ受け金具		0 箇所	2 4 箇所	2 4 箇所
配水配管	125mm	8 m	1 2 5 m	1 1 7 m
"	100mm	4 2 m	1 2 1 m	7 9 m
場内資材置場	450 m ²	1 箇所	0 箇所	1 箇所
場外資材置場	200 m ²	0 箇所	1 箇所	1 箇所

契約金額（最終）

315,273 千円（11,823 千円増）

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

今後は、国民体育大会に向けて、良好な施設状況の維持管理に努められたい。

2 葛西清掃事務所震災復旧その他に伴う外部配管等改修工事

(1) 概要

起工理由

東日本大震災による被害箇所及び従来からの地盤沈下による要修理箇所の復旧に併せて、老朽化が著しい給水設備を改修する。

工事箇所

臨海町四丁目 1 番 2 号

契約年月日

平成 23 年 10 月 24 日

契約金額

41,475 千円

工期

平成 23 年 10 月 25 日～平成 24 年 1 月 31 日

進捗率

100.0%

請負業者

アイエスアイ工業株式会社

工事概要

) 撤去工事

受水槽 1 基、高置水槽 1 基、揚水ポンプ 2 基、
給水及び排水管取替 一式

) 屋外給水設備工事

高置水槽(10t) 1 基、増圧給水ポンプ 1 基、給水管新設 4 1 2 m

) 屋外排水設備工事

排水管新設 1 8 5 m

) その他工事

アスファルト舗装 7 0 8 m²

震災復旧に係る外構工事(コンクリート部、U字溝等改修) 一式

設計変更

設計時点以降の地盤沈下進行により、復旧の必要が確認された給油スタンド脇及び管理棟前の一部において、アスファルト舗装を追加した。

変更概要

工種	内訳	既定	変更	増減
舗装	アスファルト舗装	708.0 m ²	966.0 m ²	258.0 m ²

契約金額

42,617 千円(1,142 千円増)

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

3 葛西清掃事務所電気設備改修工事

(1) 概要

起工理由

昭和62年開設以来、全般的に経年劣化が進んだ電気設備を更新する。

工事箇所

臨海町四丁目1番2号

契約年月日

平成23年10月26日

契約金額

48,279千円

工期

平成23年10月27日～平成24年2月15日

進捗率

75.0%

請負業者

興陽電設株式会社

工事概要

）高圧受変電設備工事

地中線用負荷開閉器 1基

屋内キュービクル式受変電設備（電灯トランス100KVA 1基、動力トランス75KVA 1基）

高圧引込幹線工事 一式

）幹線動力設備工事

電灯分電盤 6面、電灯開閉器盤 6面、動力制御盤 10面、警報盤 1面

）照明設備工事

照明器具 323基

）コンセント設備工事

コンセント 183箇所

）弱電設備工事

業務放送アンプ160W 1基、スピーカー40基、音量調節器・テレビ共同受信設備等の取替え 一式

）自動火災報知設備工事

受信機 1基、総合盤 3面、感知機 82個

）上記改修に伴う建築工事 一式

）外部配管改修に伴う電気設備工事 一式

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認
保安状況が適切かの確認
設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

4 新川護岸耐震補強工事（その5）

(1) 概要

起工理由

都市基盤整備の一環として、新川護岸の耐震補強工事を実施する。

工事箇所

江戸川六丁目、中葛西一・二丁目地先

契約年月日

平成 23 年 10 月 27 日

契約金額

227,325 千円

工期

平成 23 年 10 月 28 日～平成 24 年 10 月 18 日

進捗率

18.0%

請負業者

株式会社細田組

工事概要

) 工事延長 106.5m

) 自立式擁壁工

鋼管杭 (800mm t = 9.0mm L = 14.5~18.5m) N = 24本

鋼矢板 (w・w・w L = 9.0~14.0m) N = 147本

) U型擁壁工

W = 3.3m L = 163.9m

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。

なお、当該工事箇所においては、新川橋架替え工事より長期間の工事が続いていることから、周辺地区には今後も十分な配慮に努められたい。

5 歩道改良工事（その１）

(1) 概要

起工理由

東大島駅前において、歩行者の安全性と快適性の向上のため歩道を改良するとともに、車道部分の一部改修も併せて実施する。

工事箇所

小松川一丁目地先

契約年月日

平成 23 年 5 月 30 日

契約金額

47,040 千円

工期

平成 23 年 5 月 31 日～平成 24 年 2 月 8 日

進捗率

100.0%

請負業者

株式会社イチケン

工事概要

）歩道改良工事

歩道舗装工（インターロッキングブロック舗装）A = 3,006.0 m²

街きょ工 L = 74.5m

植樹柵工 N = 38 箇所

）道路舗装工事

車道舗装工（切削オーバーレイ・密粒度ポリマー改質 型）A = 286.0 m²

”（60型打換・密粒度ポリマー改質 型） A = 50.0 m²

街きょ工 L = 14.0m

設計変更

地元要望により、待機タクシーによる通過車両への支障をなくすために広場北側にタクシー乗り場の新設を追加した。

変更概要

工種	内訳	既定	変更	増減
歩道舗装工	インターロッキング ブロック舗装	3006.0 m ²	2995.0 m ²	11.0 m ²
車道舗装工	60型打換	50.0 m ²	117.0 m ²	67.0 m ²
街きょ工		14.0m	46.5m	32.5m

契約金額

53,484 千円 (6,444 千円増)

(2) 監査実施項目

工事の進捗状況の確認

輻輳する関連工事等との調整結果及び現場の安全性の確認

設計どおりに施工されているか、また施工上の問題がないかの確認

保安状況が適切かの確認

設計・積算及び契約、ならびに工事に関する書類等が適切かの確認

(3) 監査の結果

工事は適正に施工されており、特に指摘する事項はない。