

京成本線沿線



北小岩地域まちづくりニュース



第1号 平成27年8月発行

連続立体交差事業、都市計画道路事業 について報告します。

日ごろから、区政に対してご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

平成27年6月29日に「北小岩地域懇談会」が開催されました。当日は、京成本線沿線の11の町会・自治会・商店会の会長をはじめ25名が出席され、区からは連続立体交差事業や都市計画道路事業の進捗状況を報告し、事業に対するご意見などを伺いました。

第19回『北小岩地域 懇談会』プログラム



懇談会の様子

- 1 開 会
- 2 挨 拶
- 3 報 告
 - ・連続立体交差事業と京成小岩駅周辺地区のまちづくりについて
 - ・都市計画道路事業について
- 4 意見交換
- 5 閉 会

このニュースは京成本線沿線の町会・自治会に回覧しています。

連続立体交差事業の進捗について



○連続立体交差事業とは？

連続立体交差事業は、鉄道を連続的に高架化または地下化することにより、複数の踏切を一挙に除却し、踏切による交通渋滞の解消、事故を防止する事業です。

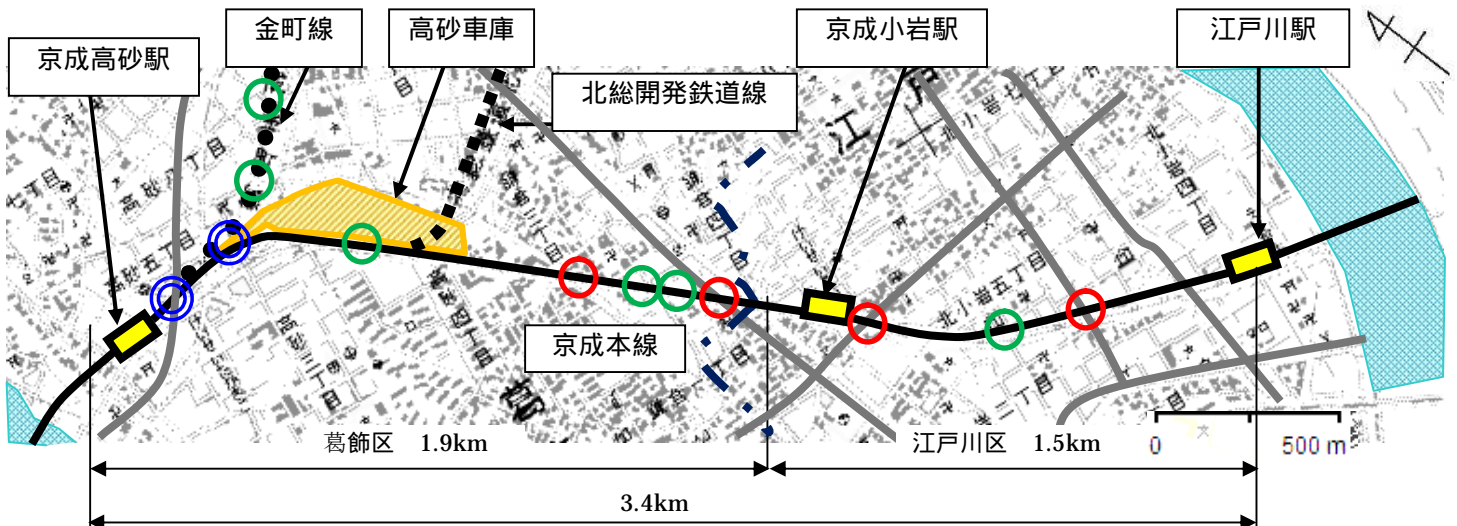
事業によるメリット

渋滞解消

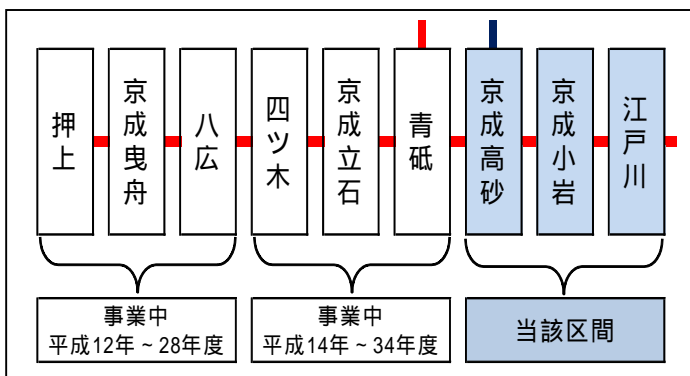
踏切事故防止

地域活性化

これまでの地域の方々のまちづくりへの取り組みが評価されて、平成20年6月に東京都における連続立体交差事業の検討対象区間のうち、京成高砂～江戸川の区間は事業候補5区間の一つに選ばれました。現在、事業開始の具体的な時期はまだ明らかになっていませんが、その機を見据えて、今からまちづくりを検討していくことが重要となっています。



○事業の進捗と課題について



京成線の連続立体交差事業は、押上～八広間（墨田区）が8月22日に高架化されました。また、四ツ木～青砥間（葛飾区）も工事の早期着手に向けて、用地取得を進めています。

京成高砂～江戸川間は、高砂車庫の移転が課題となっており、現在、葛飾区と京成電鉄が協議を続けています。

江戸川区は、東京都、葛飾区、京成電鉄とともに、事業の早期実現と円滑化のために、精力的に検討を続けていきます。

都市計画道路の進捗について



都市計画道路とは、都市の健全な発展と秩序ある道路のネットワーク構築を図るため、都市計画法に基づいて計画決定された道路です。



都市計画道路の機能とは

歩車道の交通空間を広げることで、火災や地震などの災害時に避難路や延焼をくいとする防火帯の役割を持っています。さらに、電気、ガス、水道、下水道などのインフラ整備を行い、都市基盤を充実させる役割も持っています。

事業によるメリット

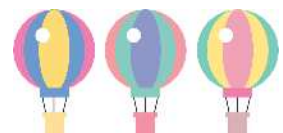
渋滞解消

電線類地中化

避難道路の確保

都市計画道路補助第264号線は平成20年1月に事業認可をとり、用地を買収したところから工事を行っています。道路が完成すると、歩車道含め16m(今ある道路幅の約2倍)の道路になります。

意見交換



最後にこれまでの説明内容や今後に向けて、ご意見を伺いました。

(主なご意見)

まちづくりと京成線の立体化を一体的に考えた方が良い。少しずつ進んでいるのは分かるが、思っているよりゆっくりである。都心側の現場見学などを計画したい。

事業に協力してくれた方のためにも、道路整備をしっかりとやってもらいたい。

年に一・二回この会議をやっていく必要はあると思う。



その他、「高架化ができる頃には、少子高齢化が進む。街の環境も変化した時にどういったまちづくりが良いかを、今考えてもなかなか難しい」という意見を頂きました。

一方で、「地域住民が一体となって、早期事業化を区へ要望することが大切である」との強い思いが示されました。

これまでのまちづくりの取り組み経過

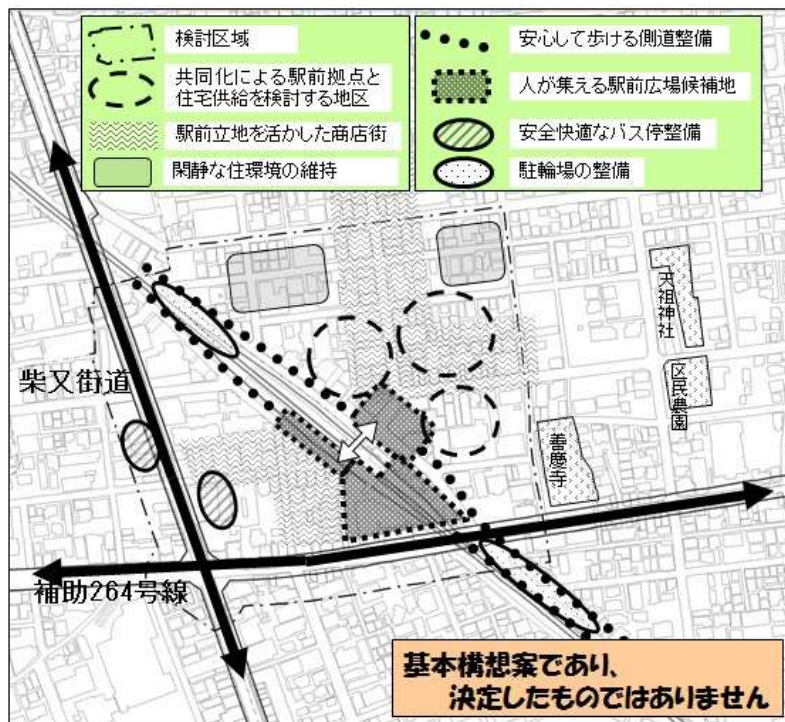


これまで、京成本線沿線のまちづくりについて様々な活動・検討が行われてきています。

平成 13 年 9 月	北小岩地域懇談会設立 ・京成小岩駅周辺まちづくり検討部会設立（平成 17 年 11 月） ・江戸川駅周辺まちづくり検討部会設立（平成 18 年 2 月）
平成 17 年 10 月	京成本線立体化を促進する住民決起大会
平成 18・19 年	京成本線の連続立体化事業の早期実現に関する要請活動
平成 20 年 6 月	京成高砂～江戸川間が事業候補区間に位置付け
平成 21 年 10 月	「京成小岩駅周辺地区まちづくり協議会」設立

京成小岩駅周辺地区まちづくり基本構想案

平成 23 年には、まちづくり活動の一つの成果として、京成小岩駅周辺地区まちづくり基本構想案が策定されました（下図）。現在、高架化後の線路の位置や影響を受ける建物が確定していない状況ですが、今後、連続立体交差事業の進捗に合わせ、更に検討を深めていきたいと考えています。



区は、連続立体交差事業の早期事業化や都市計画道路補助第 264 号線の完成に向けて、積極的に取り組んでまいります。進捗状況について、北小岩地域懇談会やまちづくりニュースでお伝えしていきます。



編集・発行 / 江戸川区 都市開発部 まちづくり調整課 交通調整係
 連続立体交差事業に関するお問い合わせ / 都市開発部 まちづくり調整課 交通調整係
 連絡先 / TEL . 03 - 5662 - 1103 (直通)
 都市計画道路事業に関するお問い合わせ / 土木部 街路橋梁課 事業推進係
 連絡先 / TEL . 03 - 5662 - 8423 (直通)