

江戸川区営住宅一覧〔内部用〕

- 3団地4棟（65戸）あり、平成14年6月1日に東京都から江戸川区に移管された、公営住宅法に基づく低所得者向け住宅です。
- 建物・設備、住宅使用料等は都営住宅と同等です。
- 住宅使用料は、世帯の所得、住戸の広さ、住宅のある地域・築年数等により異なります。
- 入居者の募集は、あき家が発生したときに、5月・11月の都営住宅（江戸川区地元割当）募集とあわせて行います。

住 宅 名	棟	所 在 地	規 模	EV	管理戸数		間取り		住戸面積	浴槽設置	使 用 料 ()	建設年度	着工日 / 竣工日	管理開始日	施 設 概 要 等						
															住宅種別 (旧法)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・附帯設備	備 考		
本一色町第二アパート	1号棟	本一色一丁目18-1	3 階建	無	1 2 戸	(4 戸) 101、102 103、201	3 D K	6畳 × 2 4.5畳	59.6㎡	居住者	29,700円 ~ 58,400円	昭和 55	昭55.4.1 / 昭56.4.1	昭57.9.16	旧 1 種	1,563.96	952.51	鉄筋コンクリ造 自転車置場 3	本一色会館併設 本一色第 2 児童遊園 (区 立)		
						(5 戸) 202、203 301、302 303				事業主体	30,800円 ~ 60,500円										
						(1 戸) 104	3 D K、 作業場	6畳 4.5畳 × 2 作業場	81.0㎡	居住者	40,400円 ~ 79,300円									昭57.10.16	昭58.9.16
						(1 戸) 204	3 D K	6畳 4.5畳 × 2	51.0㎡	事業主体	25,400円 ~ 49,900円										
	(1 戸) 304	26,400円 ~ 51,800円																			
	2号棟	本一色一丁目18-2	3 階建 (住宅 2 ・ 3 階)	無	6 戸	3 D K	6畳 × 2 4.5畳	61.5㎡	事業主体	32,100円 ~ 63,100円	昭和 57	昭57.4.1 / 昭58.4.1	昭59.10.1	旧 1 種	610.59						
江戸川中央一丁目 第二アパート	-	中央一丁目3-17	3 階建 (住宅 2 ・ 3 階)	無	1 2 戸	2 D K	6畳 × 2	44.0㎡	事業主体	23,300円 ~ 45,700円	昭和 60	昭60.4.1 / 昭61.4.1	昭62.5.1	旧 2 種	1,056.32	856.81	鉄筋コンクリ造 自転車置場 1				
中葛西四丁目アパート	-	中葛西四丁目1-2	5 階建	有	3 5 戸	(1 7 戸)	3 D K	6畳 4.5畳 × 2	51.0㎡	居住者	25,800円 ~ 50,700円	昭和 52	昭52.4.1 / 昭53.4.1	昭55.3.16	旧 1 種	1,815.48	2,110.83	鉄筋コンクリ造 集会室 自転車置場 2	馬頭橋児童遊園 (区 立) H14.6.1 都より譲渡		
						(18 戸) 102、103 107、201 202、204 206、302 305、402 405、406 407、501 502、504 505、507				事業主体	26,700円 ~ 52,500円										

令和7年度の使用料を掲載しています。