

江戸川沿川 篠崎公園地区



NO.62

2016/10/24



江戸川区土木部

区画整理課

第2回土地区画整理審議会を開催しました！

～皆さまに開かれた審議会運営を目指して～

日頃から、区政にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

平成28年10月12日（水）に、篠崎地区まちづくり事務所で第2回土地区画整理審議会を開催しました。

審議会では、3名の土地評価員の選任について同意を得ました。

開催概要

■日時：平成28年10月12日（水）

午後7時から

■会場：篠崎地区まちづくり事務所

■内容：①土地評価について

②評価員の役割等について

③土地に関する評価員の選任について（諮問）



〈審議会の様子〉

土地評価員について

◎本事業では、3名の評価員を選任いたします。

評価員は、都道府県又は市町村が施行する事業ごとに、土地又は建築物の評価について経験を有する者3名以上を、審議会の同意を得て、選任しなければならないとされています。

（土地区画整理法第65条第1項）

◎評価員とは、適正に土地等の評価を行う諮問機関です。

- ・不動産鑑定士の資格を有する方
- ・本地区や区とのしがらみのない方

等を基準に選任し、皆さまの清算金等を算出するため、区が提案した土地評価について評価員の意見を伺います。

第2回審議会において、審議会の同意を得た3名の評価員をご紹介します。

■ 田口 浩 (たぐち ひろし)

◆不動産鑑定士

| | |
|---|--|
| 略歴・実績等 | |
| <ul style="list-style-type: none">国土交通省 地価公示鑑定評価員東京国税局 土地評価鑑定評価員東京地方裁判所 鑑定委員江戸川税務署鑑定評価員東京都地価調査評価員(社) 日本不動産鑑定協会理事 | <ul style="list-style-type: none">六町四丁目土地区画整理事業評価員豊洲土地区画整理事業評価員瑞江駅西部土地区画整理事業評価員篠崎駅西部土地区画整理事業評価員北小岩一丁目東部土地区画整理事業評価員 |

■ 藤川 安夫 (ふじかわ やすお)

◆不動産鑑定士

| | |
|---|--|
| 略歴・実績等 | |
| <ul style="list-style-type: none">国土交通省 地価公示鑑定評価員東京国税局 土地評価鑑定評価員東京地方裁判所 鑑定委員東京都地価調査評価員 | <ul style="list-style-type: none">東京都固定資産税鑑定評価員篠崎駅西部土地区画整理事業評価員北小岩一丁目東部土地区画整理事業評価員 |

■ 奥田 かつ枝 (おくだ かつえ)

◆不動産鑑定士

| | |
|--|--|
| 略歴・実績等 | |
| <ul style="list-style-type: none">国土交通省 地価公示鑑定評価員東京国税局 土地評価鑑定評価員東京地方裁判所 鑑定委員不動産鑑定士2次試験委員東京都地価調査評価員 | <ul style="list-style-type: none">東京都固定資産税鑑定評価員東京都地価動向調査委員会委員(社) 日本不動産鑑定協会国際委員会副委員長篠崎駅西部土地区画整理事業評価員北小岩一丁目東部土地区画整理事業評価員 |

<連絡・お問い合わせ先>

篠崎地区まちづくり事務所

仮換地指定・換地処分に関する事 計画換地係

移転・造成工事に関する事 移転造成係

FAX5243-3711

TEL 5664-2619

TEL 5664-2616

※電話での問い合わせは平日午前8時30分から午後5時までの間にお願いします。

【URL】 <http://www.city.edogawa.tokyo.jp/kankyo/toshikeikaku/machidukurijoho/index.html>

