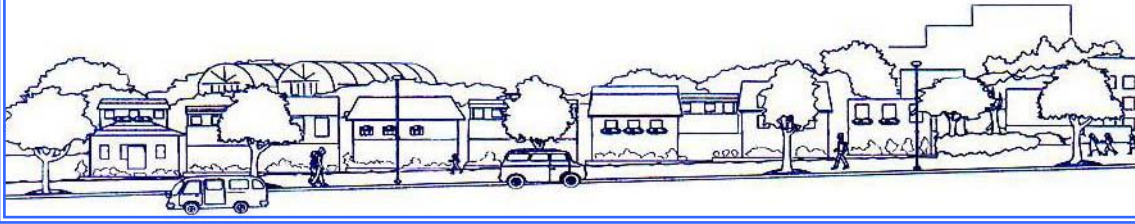


北小岩一丁目東部地区



連絡先：推進第一係
TEL5668 - 5877

第9回土地区画整理審議会を開催しました

日頃より区政にご理解、ご協力いただき、誠にありがとうございます。

平成24年11月6日（火）に第9回土地区画整理審議会を北小岩一丁目東部地区まちづくり事務所で開催しました。審議会では前回に引き続き、換地設計案（整理後の皆さまの土地の位置等）を審議会委員の方々にお見せし、換地設計案の妥当性や公平性についてご意見をいただきました。

また、今回の審議会も各権利者の個人情報等に関わることから審議会の議事運営規則第11条1項の規定により非公開としました。

次回の審議会の開催は、12月18日（火）を予定しています。なお、次回の審議会も引き続き各権利者の個人情報に関わる会議となるため、傍聴はできません。あらかじめご了承ください。



第9回土地区画整理審議会 開催概要

○日時：平成24年11月6日（火）午後7時から

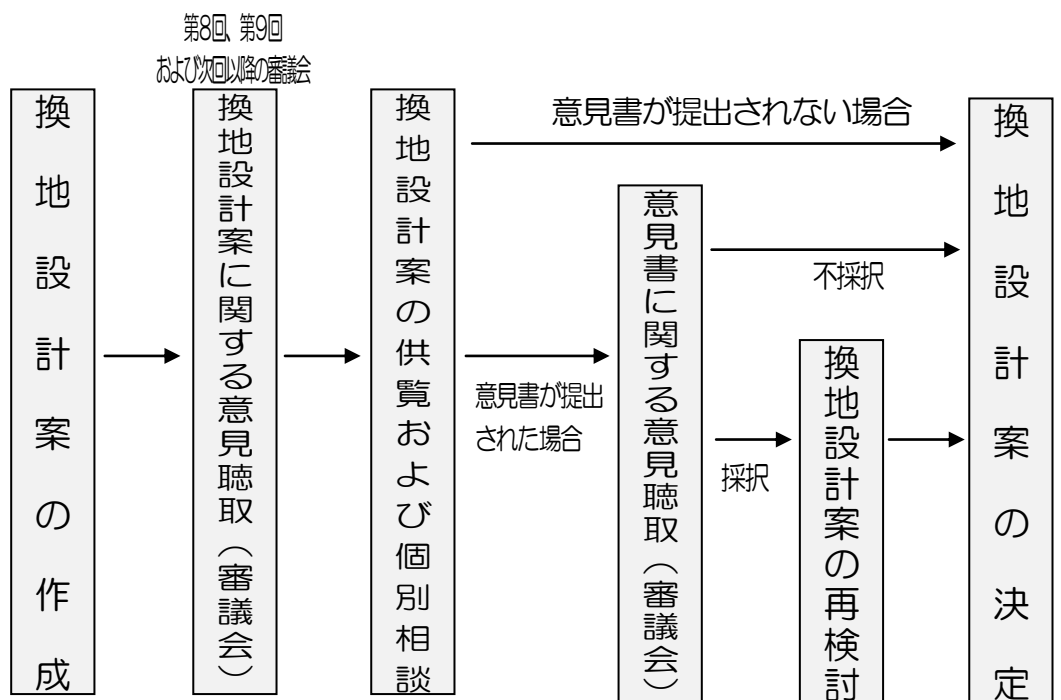
○場所：北小岩一丁目東部地区まちづくり事務所 1階

○内容：換地設計案について

○換地設計案の決定までの流れについて

これまでに第8回、第9回の審議会で、換地設計案に対する意見を伺ってまいりました。この換地設計案がまとまりますと換地設計案の供覧を行い、その案に対して皆さまから意見を伺っていくことになります。（換地設計案の供覧の時期については、後日お知らせします。）

皆さまから出された意見書は、審議会の中で審議をし、審議会の意見を踏まえて施行者である江戸川区が換地設計案を決定することになります。



スーパー堤防事業との速やかな共同実施を求める陳情が 区議会で採択されました

これまで、江戸川区議会に対して、スーパー堤防事業に関して「スーパー堤防事業との速やかな共同実施を求める」陳情や「北小岩地域のスーパー堤防構想の撤回を求める」陳情等が提出されました。

これに対して付託を受けた建設委員会で審査が行われ、平成24年第3回江戸川区議会定例会の本会議最終日において採決が行われました。

結果、第91号の「スーパー堤防事業との速やかな共同実施を求める」陳情が採択されました。採択された陳情の中で、国に対して一日も早い共同事業化の実現を強力に要請してほしいとの要望があることから、江戸川区議会では、『まちづくり事業と高規格堤防事業を速やかに共同実施すること。』と『平成25年度に北小岩一丁目東部地区における高規格堤防事業を確実に予算化すること。』を要請する意見書を国土交通大臣等に提出しました。

なお、第18号、第80号、第81号、第85号については不採択となりました。

※提出された陳情は以下のとおりです。

平成24年第3回江戸川区議会定例会で採決が行われたスーパー堤防に関する陳情

結果	受理番号	件名
採択	第91号	北小岩一丁目東部地区における土地区画整理事業とスーパー堤防事業との速やかな共同実施を求める陳情
不採択	第18号	北小岩地域のスーパー堤防構想の撤回を求める陳情
	第80号	地元住民の声を反映した利根川水系河川整備計画を早期に策定するよう国土交通省に要請することを求める陳情
	第81号	スーパー堤防構想に関連する都市計画道路補助第283号線拡幅に反対する陳情
	第85号	篠崎「第13号江戸川緑地広場」存続、充実を求める陳情

※区議会陳情については、江戸川区のホームページからご覧になれます。

建物調査にご協力をお願いします

これまでに、皆さまのご協力により地域の多くの方が建物調査を終了しています。本地区におきましては、国の高規格堤防事業と一体のまちづくり事業を目指し、平成25年10月末の移転・除却を目標に事業を進めています。

平成25年6月頃に仮換地指定の通知をさせていただき、その後、皆さまと移転補償の交渉や契約を予定しています。円滑な移転補償の交渉や契約を行うためには、建物調査及び移転補償金の算定が完了している必要があります。鉄骨造では6ヶ月、一般の木造は4ヶ月の時間が必要です。

まだ、建物調査にご協力いただけていない方につきましては、是非、建物調査にご協力をお願いします。建物調査の申込みについては、これまでにお配りしています申込書をまちづくり事務所に提出していただくか、下記のお問い合わせ先にご連絡いただいても結構です。よろしくをお願いします。

<お問い合わせ先>ご意見・ご質問はこちらまで

えんせん
沿川まちづくり課推進第一係 北小岩一丁目東部地区まちづくり事務所 TEL 5668-5877

※お電話は平日午前8時30分から午後5時までの間にお願いします。

【URL】 <http://www.city.edogawa.tokyo.jp/gyosei/toshikeikaku/machidukurijoho/index.html>

