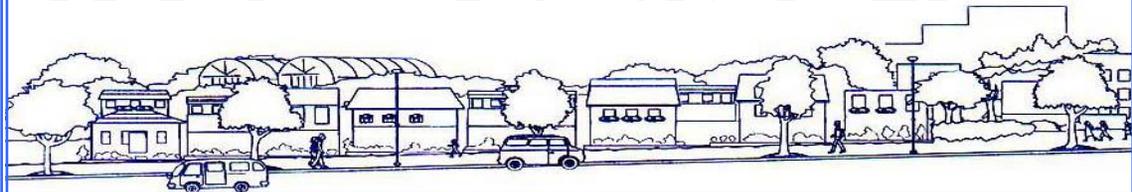


北小岩一丁目東部地区



No.41

2009/6/18

江戸川区土木部

沿川まちづくり課

推進第一係

TEL 5662-6735



第三回まちづくり懇談会を開催しました ～道路配置案の発表・都市計画手続きについて～

日頃より区政にご理解・ご協力いただきありがとうございます。

6月3日(水)午後7時より小岩アーバンプラザで、第三回まちづくり懇談会を開催しました。たくさんの方にお越しいただきまして、ありがとうございました。

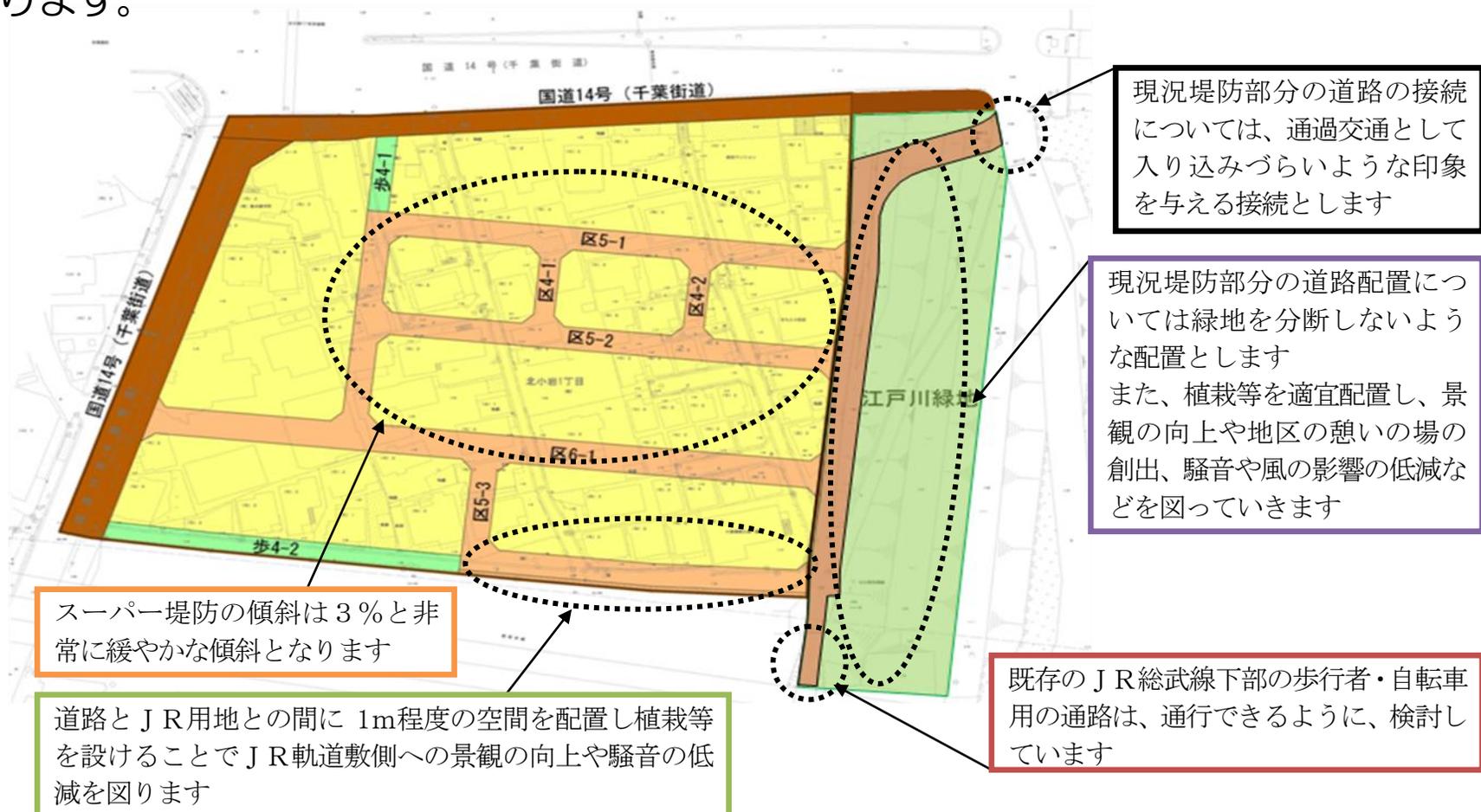
今号では、懇談会の内容について主なものを掲載いたします。



基本的な道路配置案について

前回の懇談会(4月18日開催)でお示した道路配置案に対し、JRの騒音・風の影響・道路の傾斜・減歩率・交通安全対策について、ご意見・ご要望をいただきました。

そのうえで、東西街区案を基本的な道路配置案として、今後の土地区画整理事業の都市計画決定等の手続き及び、換地(皆さんの事業後の宅地)の検討などを進めてまいります。



都市計画決定について

今回、都市計画決定する内容は、土地区画整理事業を施行する区域(施行区域)の決定です。

下記のスケジュールで進めていく予定です。7月5日(日)都市計画素案の説明会を行います。(説明会については、まちづくりニュースで改めて、ご案内します。)

都市計画決定のスケジュール				
平成21年				
7月	8月	9月	10月	11月
○説明会(7月5日) 東京都知事同意協議		公告・縦覧(2週間) (意見書受付)	(意見書の集約・整理など) 都市計画審議会開催準備	○都市計画の決定・告示 ○江戸川区都市計画審議会

～現在、建物調査を実施しています～

すでにお申込みをいただいている方につきましては、5月末から6月初めにかけて、調査会社が決まりました。(東洋設計、中央環境、コスモ環境設計、利根調査設計、四門、玉野総合コンサルタントの6社です)今回の調査では約40棟の建物調査を実施します。

建物調査については、日程の調整がついた方から順次、実施しています。すでに約3割の方の調査が終了しています。これから7月初旬にかけて調査が続きます。建物調査は区の職員3名程度と、区貸与の家屋調査と明記した黄色い腕章をつけた委託会社の調査員3名程度で実施しています。

近隣の方にはご迷惑おかけしますが、ご協力をお願いします。

また建物調査につきましては、現在お申し込みされていない方につきましても、随時受付をさせていただきます。ご連絡をお待ちしています。

<お問い合わせ先>ご意見・ご質問はこちらまで

えんせん

沿川まちづくり課推進第一係

TEL 5662-6735

北小岩一丁目東部地区まちづくり事務所

TEL 5668-5877

※火曜日・木曜日(祝日除く)午前9時～午後4時30分まで

【URL】 http://www.city.edogawa.tokyo.jp/sec_ensen/index.html

