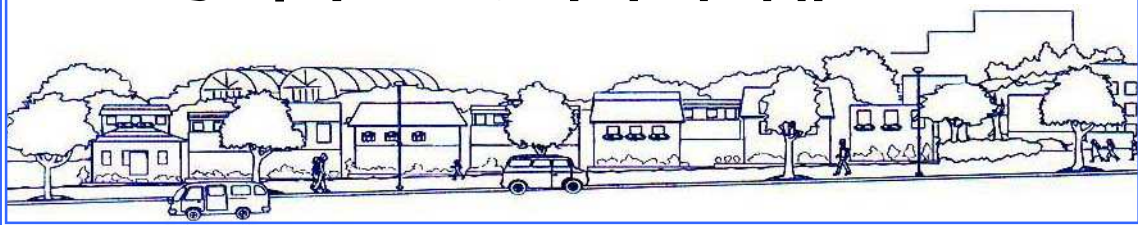


# 北小岩一丁目東部地区



141



2015/4/3  
江戸川区土木部  
区画整理課

連絡先：沿川整備係  
5243 7160

## 新年度のご挨拶

ふかの ゆきお

この度、土木部長として着任いたしました深野 将郎と申します。どうぞよろしくお願い申し上げます。先般、仙台で開かれまして国連防災世界会議に江戸川区も参加し、区の水害に対するハード面やソフト面の備えのひとつとして、高規格堤防と一体のまちづくりを紹介いたしました。本地区では、本年1月より国の盛土工事が本格着工し、順調に進められています。これもひとえに権利者の皆様のご理解、ご協力をいただいた結果であり、深く御礼申し上げます。

引き続き、皆様と一緒に本地区が安全安心なまちとなるよう、一日も早い事業の完成を目指し、国と区職員一丸となって、事業を進めてまいりますので、今後とも皆様のご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



土木部長 深野 将郎

## 新任課長の挨拶

かきざわ よしあき

この度、山口の後任として着任しました柿澤 佳昭と申します。どうぞよろしくお願い申し上げます。

地域の皆様のご理解とご協力のもと、昨年12月までに移転・除却が完了し、国の盛土工事が本格的に始まりました。

一日も早く、皆様が安全で快適な暮らしを始められるよう、職員一同全力で努力してまいります。これからも引き続き皆様のご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



区画整理課長 柿澤 佳昭

## 第23回まちづくり懇談会を開催します

～ 将来のまちづくりのルールについてご説明します～

第23回まちづくり懇談会を開催します。

今回の懇談会は、第22回まちづくり懇談会（3月16日）でご説明しました「将来のまちづくりのルールの目的と今後の流れ」に続き、北小岩一丁目東部地区の具体的なまちづくりのルールの内容についてご説明します。

お忙しいところ大変恐れ入りますが、お誘い合わせの上、ご参加くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

### 懇談会の開催概要

日時  
会場  
内容

平成27年4月14日（火） 午後7時から

小岩アーバンプラザ集会室1・2（2階）

- ・ 将来のまちづくりのルールについて  
（「建物の用途と高さについて」、「道路沿いの塀や柵について」、「建物の色彩について」、「道路側の建物壁面の位置について」）
- ・ 質疑応答など

懇談会への参加につきましては、18班地区の権利者の方のみとさせていただきます。ご了承ください。

## 沿川整備係になりました

江戸川区では、土地区画整理事業を円滑に推進させるため、平成27年4月1日付で区画整理課内部の組織改正がありました。

これまで北小岩一丁目東部地区を担当していた沿川整備第一係と、篠崎公園地区を担当していた、沿川整備第二係が1つの係となり、沿川整備係になりました。

また職員の人事異動により、本地区を担当していた大竹係長と本間に代わり、田村係長・後藤主査が配属となりました。今年度は、旧沿川整備第二係の西村・片岡・保坂を加えた9人体制で事業の推進に取り組んでまいりますので、よろしくをお願いします。



## 前任山口課長の挨拶

この度、土木部計画調整課に異動となりました。北小岩一丁目東部地区の皆様には、在職7年間にわたり、さまざまなご協力やご支援をいただき大変感謝しております。今後とも、皆様おひとりおひとりの再建が素晴らしいものになりますよう、職員一同、全力でがんばってまいります。

本当にありがとうございました。

## 第2回現場見学会の中でいただいた質問を紹介します

平成27年3月14日に開催しました第2回現場見学会においていただいた主な質問を紹介します。

Q1 自分の土地が断りもなしに堤防にされている。

A1 (国)現在、係争中の裁判と関わりがありますので、今後、裁判の場において説明させていただきます。

Q2 既存の堤防を段切りしてなじみをよくしているとのことだが、JR側も同様にしているのか？

A2 (国)既存の堤防側の施工については、段切りを行うことにより既存堤防と新規堤防のなじみを良くし、河川堤防として一体構造とするためのものです。一方、JR側の施工については、JR施設の盛土にすり付けを行う目的であるため、段切りは、おこなっていません。

Q3 どのように盛土が施工されたのか、地権者一人一人にデータを提示して欲しい。(盛土の沈下量、締固め度等)

A3 (国)国土交通省の盛土工事では、国土交通省の基準に則り、施工を行っています。工事完了後、盛土の沈下量や締固め度などのデータを提示させていただきたいと考えています。

Q4 盛土地盤の性能(地耐力等)に関する保証を文章で出してほしい。

A4 (国)高規格堤防盛土の完了後には、江戸川区に引き渡しを行います。引き渡し後、江戸川区は、上面整備として、宅地造成を行い、換地計画に基づいた形状に変更します。

(区)江戸川区では、盛土工事に対する不安を少しでも解消していただけるよう、画地ごとに第三者機関による地盤調査の実施について検討してまいります。

<お問い合わせ先> ご意見・ご質問はこちらまで

くかくせいりかえんせんせいびかかり  
区画整理課沿川整備係

篠崎地区まちづくり事務所(北小岩一丁目東部地区担当) 5243-7160

電話での問い合わせは平日午前8時30分から午後5時までの間にお願いします。

【URL】 <http://www.city.edogawa.tokyo.jp/kankyo/toshikeikaku/machidukurijoho/index.html>

