

江戸川区自転車駐車場 指定管理者募集に関する質問回答 (Bブロック)

項番	ブロック名	件名	資料名	頁・項目	質問内容	回答
1	Bブロック	借地等について	募集要項 その他(別紙1)	8P 9-(1)借地料等 別紙1	将来的に現状の駐輪場(土地)の返還、駐輪場(土地)の新規採用のご予定はございますでしょうか。	ありません。
2	Bブロック	一之江駅機械式駐輪場の管理運営基準について	管理運営基準		説明会において、一之江機械式駐輪場ではお客様への一次対応が必要である旨の説明がりましたが、現地の一次対応として行っている業務内容及び頻度をご教示ください。同駐輪場における運営時間も提案内容という認識で良いでしょうか。また閉場時に災害が起きた場合のウォータージェット設置なども指定管理者責任となるのですか、もしくは貴区の指定する委託会社の責任となるのでしょうか。	一次対応は下記のとおりです。 ・新規定期中込み時の車検 ・利用方法の説明 頻度は多くはありません。 災害時の場合も、全て指定管理者の対応となります。
3	Bブロック	一之江駅機械式駐輪場の管理運営基準について	募集要項	5P 7-(1)-D)時間利用料金	時間利用料金とはどのような設定が可能ですか。上記項目には、(例)として入庫から2時間無料以降「日単位100円課金」とありますが、これより時間を短く(設定をすることは出来ず「日単位100円課金」以下の設定という認識でよろしいでしょうか。	質問のとおりです。
4	Bブロック	施設の修繕について	その他		場内の照明や二段式駐輪ラックに故障中のものがありました。区で修理をして頂けるのでしょうか。	28(A、Bブロック共通)の回答を参照してください。
5	Bブロック	地下施設の保守について	その他(別紙3)	別紙3	地下施設の出入り口にあるシャッターの保守は別紙3に含まれているのでしょうか。	含まれていません。