

指定管理者 最終総合評価

施設名	江戸川区民センター(グリーンパレス)		
指定管理者名	株式会社 アターブル松屋		
指定管理期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日		
評価項目	評価理由		
施設運営に関する事務	物産市、ロビーコンサートは施設の恒例行事として定着しており利用者に好評である。コロナ禍においてはワクチン接種会場として開放するなど様々な状況に臨機応変に対応し、おおいに区に貢献した。		
利用者サービスに関する事務	オリジナル商品の「小松菜関連商品」を物産市や区内文化施設で販売するなど、外部へのPRを積極的に行っている。令和6年度にレストランで提供した関東第一高校野球部の応援メニューは、メディアで取り上げられた。		
施設の維持管理に関する事務	施設の維持管理については、委託業者と職員が相互に協力し、快適な利用環境を提供しており、利用者アンケートでも高い評価を得ている。		
経理管理等に関する事務	指定管理料、委託料ともに適正に執行されており、効率的な運営にも努力している。また、事業報告、計画書などの作成や、区への報告も適切に行っている。		
当初提案の計画に対する目標の達成	概ね目標を達成している。		
評価点	配点	得点	得点率
	120	103	85.83%
総合評価	講評		
B	地元町会や各利用団体とも積極的に関わり、中央地域だけでなく各所でのイベントにも参加し区内で愛される施設として定着している。コロナ禍におけるワクチン接種会場としての開放など、緊急時にも臨機応変に対応し、おおいに区に貢献した。施設の老朽化が課題ではあるが、計画的な修繕を続け、清潔で安全な施設として管理できている。物産市やロビーコンサートなど、自主事業を積極的に開催し、区のPRおよび施設のイメージアップにも努力している。		

※総合評価の基準 全項目の得点率… A：90%以上 B：70%以上90%未満 C：50%以上70%未満 D：40%以上50%未満 E：40%未満