

令和4年度 第3回江戸川区景観審議会 意見の概要

令和5年1月23日（月）に第3回江戸川区景観審議会が開催され、以下の4点についての説明・意見交換が行われました。

- (意見交換) 1. 南小岩六丁目地区のまちづくりについて
 2. 南小岩七丁目地区のまちづくりについて
 3. 景観計画の改定について
 4. 農の風景育成地区の指定について

■令和4年度 第3回江戸川区景観審議会 意見の概要

意見交換1	南小岩六丁目地区のまちづくりについて
<p>【小岩駅周辺地区エリアマネジメント (KOITTO) について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○すごくユニークで、なかなか無い取組みで面白い ○現在の活動拠点は「KOITTO TERACE」だが、六丁目、七丁目、北口と再開発が進み、今後活動が活発になっていくことを見据え、さらに拠点を広げて、別の場所でも展開できるとよい <p>【南小岩六丁目地区Ⅲ街区について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○「人・街・時を繋ぎます」のコンセプトの通り、温かさが感じられるように ○地域の特色を表す色として抽出した六丁目の色は良い色がでていたので大胆に使い、七丁目も含んだ形で、共通要素として地域らしさを表現できると面白い 	
意見交換2	南小岩七丁目地区のまちづくりについて
<p>【建物完成後の通行について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建物内を通る貫通道路があるが、それ以外の建物周辺の道との回遊性を考える必要がある ○動線が複雑だと、お年寄りにとって不自由はないか配慮した方がよい <p>【屋上広場から他の階への往来について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○駅から繋がる2階を基点として、上下階とをどうスムーズに繋ぐかが重要 ○広場と広場、上下の階を結ぶ動線は、通路のような細い線ではなく広場のような広い面で結ぶイメージで考えると用途が広がって良いものになる ○1階部分が明るくなって、安全な雰囲気になるといい ○屋上にある3つの広場がそれぞれに何か特色を持った広場になるとよい <p>【他の街区との関連性について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○六丁目、七丁目、北口の開発が上空からのイメージとして統一感があると良い 	
意見交換3	景観計画の改定について
○意見なし	

【農の風景育成地区の指定について】

○小岩駅周辺再開発の広場の活用と農の風景育成事業とコラボすることが、江戸川らしさを形成するのでは

例えば再開発の広場でマルシェを開き、育成地区から運んできたものが売られると、江戸川らしさが駅前に形成されていく

地域の弱点と強みをお互いに補完しあい、江戸川らしさを表現できるとよい