

(仮称) 清新町子育てひろば運營業務委託  
事業者選定プロポーザル実施要領に関する質問への回答

各事業者様からいただきました質問について、以下のとおり回答いたします。

	質問内容	回 答
1	副本については、事業者名、所在地名をすべて塗りつぶすこと、とありますが、法人関係書類として提出するパンフレット（会社案内）も対象となるのでしょうか。その場合、運営中の施設名やその所在地、営業所名やその所在地、TEL・FAX番号、Eメールアドレス、ホームページURL、関連会社名なども、すべて塗りつぶしの対象となるのでしょうか。なお、紙質やマジックペンのインク質によっては、光の反射などもあるため、完全なる塗りつぶしは困難であります。可能な範囲での塗りつぶしで許容されるのでしょうか。	法人パンフレットも対象です。法人が特定されると思われる情報は、原則全て塗りつぶしのうえご提出ください。完全な塗りつぶしが困難なものに関しては、黒塗り後に印刷をしていただくなど、工夫をお願いいたします。
2	事前に提出している参加表明書の原本は、応募申請書類のファイルには綴じ込まず、個別に提出するものと理解して宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。
3	事業計画書はページ数に制限はないものと認識して宜しいでしょうか。	制限はございませんが、冗長にならないようご配慮ください。
4	経費見積書についてです。令和7年度分は「清新町子育てひろば」及び「葛西健康サポートセンター」の2ヶ所を合算したものを提出しますが、令和8年度分は委託期間外でありますので、作成は不要と認識して宜しいでしょうか。また、令和8年度分は、「船堀子育てひろば」のみを提出するという認識で宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。 令和7年度分の「(仮称) 清新町子育てひろば（葛西健康サポートセンター子育てひろば分を含む）」及び、令和8年度分「船堀子育てひろば」の経費見積書をご提出ください。
5	各施設（3ヶ所）に配置されている区が事業者に貸与する器具備品や玩具遊具のリストを提供いただけないでしょうか。	全てのリストを提供することは困難ですが、備品の一部を記載しましたのでご確認ください。（別紙1参照）
6	負担区分について、前年度の科目ごとの実績をご教示いただけないでしょうか。	実績はお示し出来ません。費用負担のお考えをご提案いただければと思います。なお、施設管理の委託費用は別紙2を参考にしてください。
7	委託料における施設管理の仕様書と現在の費用をご教示ください。	複数の区施設との契約により合算による費用となっているものは、子育てひろば単独の正確な費用は提示出来ませんが、仕様内容を記載しましたのでご確認ください。（別

		紙2参照)
8	費用負担の中に、役務費の郵便料とありますが、利用者には何か資料を送るなどの業務があるのかご教示ください。	子育て関係施設等連絡会の開催通知（清新町：約40通、船堀：約25通）、ボランティア依頼通知（清新町：8通）の送付が必要となります。
9	絵本や玩具は、子どもの成長にとって大変重要なものであり、また劣化するものです。衛生面も考慮し、区に事前相談のうえで、経費計画内で、その補充・入替を実施することは可能でしょうか。	運営費の中で必要経費を計上してください。
10	一時預かり事業の定員は、どの程度をお考えなのでしょう。事業者が、スペースなどを鑑みて、設定して良いのでしょうか。 自主事業という位置づけではありますが、運用ルールについては、事業者が区に相談のうえで設定できるものと認識して宜しいでしょうか。 この事業は、清新町子育てひろばのみの事業であり、葛西健康サポートセンターや船堀子育てひろばは、対象外と認識して宜しいでしょうか。	実施スペースや職員体制を鑑み定員をご設定ください。運用ルールは必要に応じて区へご相談いただいても構いませんが、まずはお考えをご提案いただければと思います。 一時預かり事業は、(仮称)清新町子育てひろばのみ実施するものとし、葛西健康サポートセンター子育てひろば、船堀子育てひろばでの実施は想定しておりません。
11	「清新町子育てひろば」では、自主事業として一時預かり事業を行いますが、令和7年度分の「清新町子育てひろば」の経費見積りに自主事業の収支を反映させる必要はありますか。	一時預かり事業は、国及び都の補助事業を利用し、江戸川区一時預かり事業補助要綱に基づき補助を行います。そのため、本プロポーザルでご提出いただく経費見積書からは対象経費を除いて作成をお願いします。
12	江戸川区の他の施設で一時預かり事業を実施されている場合、その利用実績について、ご教示いただけないでしょうか。	共有プラザ7館で実施している一時預かりの令和5年度利用実績は下記のとおりです。 小岩 38人（令和5年9月事業開始） 平井 93人 葛西 115人 南小岩 130人 一之江 92人（令和5年9月事業開始） 南篠崎 378人 中央 84人

【別紙1】子育てひろば備品リスト（一部を抜粋して記載いたします。）

	(仮称) 清新町子育てひろば	葛西健康サポートセンター 子育てひろば	船堀子育てひろば
遊具	ままごと用白木キッチン、流し台 3台 白木冷蔵庫 1台 白木電子レンジ 1台 ウレタンジャンボ積木 1セット ウレタン階段 1セット	ままごと用白木キッチン、流し台 1台 白木冷蔵庫 1台 白木電子レンジ 1台 ウレタンハイハイ用お山 1セット ソフトマット 5枚	ままごと用白木キッチン、流し台 1台 木製玩具ワゴン 1台 木製ベンチ 1台 ウレタンハイハイ用お山 1セット 滑り台 1台
事務用品	事務机 1台 長テーブル 2台 椅子 5脚 ロッカー(2人用) 1台 ロッカー(1人用) 1台 空気清浄機 3台 加湿器 2台	空気清浄機 2台 ワゴン大(収納用) 1台	事務机 1台 作業台 1台 椅子 4脚 ロッカー(4人用) 1台 ロッカー(1人用) 1台 空気清浄機 3台 シュレッダー 1台
その他	冷蔵庫 食器棚 洗濯機 電気ポット	調乳用温水器 1台 ソファ(授乳用) 1台	キーボード 1台 椅子(授乳用) 1脚 冷蔵庫 ポータブル洗濯機 電気ポット

【別紙2】委託契約一覧（令和6年4月1日時点の契約内容）

件名	対象施設	仕様内容	年額（税込）
暖冷房設備の保守委託	（仮称）清新町子育てひろば	空冷エアコン（室内機5台、室外機3台） 5月 冷房切替点検 8月 冷房中間点検 10月 暖房切替点検	649,000円 ※当施設を含む計3か所の合計金額となっておりますので、子育てひろば単独での正確な費用は提示できません。 【内訳】 エアコン室内機 36台 室外機 19台 全熱交換器 15台
建物清掃等委託	（仮称）清新町子育てひろば	日常清掃 週5回（198㎡、平日16時～18時） 定期清掃 屋内清掃（198㎡） 年3回 窓ガラス（40.03㎡） 年2回 換気扇（3台） 年1回 扇風機（5台） 年1回 エアークリナー 年5回	1,034,000円
	船堀子育てひろば	日常清掃 週6回（170㎡、月～土曜日7時30分～9時30分） 定期清掃 屋内清掃（170㎡） 年2回 窓ガラス（30㎡） 年2回 照明器具（20組） 年2回 換気扇（3台） 年1回 天井・高所 年2回	1,579,600円
保安警備等委託	（仮称）清新町子育てひろば	機械設備による警備	1,029,600円 ※当施設を含む計2か所の合計金額となっておりますので、子育てひろば単独での正確な費用は提示できません。
IPMによる害虫等の防除委託	（仮称）清新町子育てひろば	6か月以内ごとに1回、害虫等の生息調査とねずみ	166,786円

		の目視点検。必要な措置を実施。	※当施設を含む計 3 か所の合計金額となっておりますので、子育てひろば単独での正確な費用は提示できません。
防虫・防鼠作業委託	船堀子育てひろば	トラップ配置 年 2 回 食毒剤配置 年 2 回 生息調査 年 6 回	82,500 円
非常通報装置保守委託	(仮称) 清新町子育てひろば	巡回保守 年 4 回 (設置施設を巡回し、装置の点検作業を実施。) 機械監視保守 月 1 回 (定時に装置の自己診断機能により、機器の正常動作を確認。) 遠隔監視保守 365 日 24 時間	72,600 円
調乳用温水器フィルター点検	葛西健康サポートセンター子育てひろば	A) 浄水器フィルター交換 年 1 回 B) 浄水器フィルター交換+温水器点検 年 1 回 ※AとBを交互に隔年実施。	A) 27,500 円 B) 49,500 円