

入札参加申請締切日: 4月30日 ※以下の2校同時に申請できます(ただし、受注制限有り)

上小岩小学校・葛西第二中学校 学校改築工事 補足事項

◎入札方式の変更

- ・ 制限付一般競争入札を実施します。

※これまで実施してきた「社会的要請型総合評価」ではありません。

◎最新単価及び見積を活用した積算の実施

- ・ 最新単価を使用した上で、さらに一部見積を活用して予定価格を設定しております。

予定価格(税込) 上小岩小学校 (建築) : 3,812,677,000円→4,033,293,000円

葛西第二中学校 (建築) : 5,410,339,000円→5,660,149,000円

- ・ 契約後の急激な物価・労務単価上昇については、インフレスライド条項等による対応を実施しています。詳細は、江戸川区ホームページをご参照ください。

◎週休二日制確保に伴う見直し（前回公告時からの変更なし）

- ・ 前回の公告から変更ありませんが、週休二日制確保や施工規模・敷地条件等を検証し、以下のとおりの工期としています。

新校舎建設工期 上小岩小学校 : 約29ヶ月（令和9年11月まで）

※校庭整備除く 葛西第二中学校 : 約30ヶ月（令和9年12月まで）