開　札　日	令和8年7月23日
入札方法	電　子　入　札

入　札　経　過　調　書

件　名	江戸川区立平井南小学校改築工事	契約金額(税込み)	¥6,435,000,000 －
契約者名	淺沼・スイコウ建設共同企業体(港区芝浦二丁目15番6号オアーゼ芝浦MJビル)	予定価格(税込み)	¥6,435,121,000 －
備　考	本件入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額です。 本件入札に係る契約金額は落札者の入札金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件工事契約は地方自治法及び地方自治法施行令により議会の議決を要するので、落札者と仮契約を締結し、江戸川区議会で議決された後に、本契約を締結することとなります。		

入　札　者　名	入札金額 (消費税抜き)	価格点 (A)	社会的要請点											評価点 (A+B)	備　考
			災害・緊急時対応	教育活動・地域諸行事への協力	環境配慮	参加実績	下請業者等の活用	労働者への能力開発・福利厚生支援	業者間における技術移転・教育的側面への提案	点検等に関する取組	工事成績	工事に関する提案(安全対策等)	社会的要請点計 (B)		
(1) **淺沼・スイコウ建設共同企業体**	¥5,850,000,000	19.06	4.00	5.25	4.40	0.95	3.65	2.55	3.70	1.18	1.05	0.85	27.58	46.64	落　札　者
(2) **株式会社合田工務店 東京本店**	—														辞　退
(3)															
(4)															
(5)															

満点基準価格(消費税抜き)	¥5,353,717,000

記事

・社会的要請型総合評価一般競争入札案件
・価格点及び社会的要請点は、小数点以下第三位以下を切り捨て、第二位まで表示している。

【落札者選定理由】
・社会的要請に関する取組が必ずしも十分でない項目が見られるが、社会的要請点全５０点のうち過半の評価点を得ており、一定の評価ができる。
・教育活動及び地域諸行事への協力について、積極的に取り組んでいる。
・環境配慮について、積極的に取り組んでいる。
・労働者への能力開発・福利厚生支援について、積極的に取り組んでいる。
・点検等に関する取組について、積極的な提案をしている。
・工事に関する提案（安全対策等）について、積極的に取り組む姿勢がうかがえる。

【落札者に対する江戸川区公契約審査会からの附帯意見】
・共同企業体内での情報共有、技術移転を期待する。
・下請業者等の活用について、区内下請業者の積極的な採用を期待する。
・今回の入札において提案した事項は、必要に応じて本改築工事に携わる他工種の事業者と連携し、確実に履行することを求める。

【入札全般に対する附帯意見】
・複数者の入札参加申請があったが、応札が１者にとどまっており、新規参加も含め、多くの事業者の積極的な入札参加を期待したい。