

開札日 平成24年2月9日
入札方法 郵送入札

入札経過調書

件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う空調設備工事	契約金額(税込)	¥297,150,000	-
契約者名	株式会社 アイ・エス・オー (東京都江戸川区東小岩3-19-3)	予定価格(税込)	¥358,302,000	-
備考	本件入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額です。 本件入札に係る契約金額は落札者の入札価格に100分の5に相当する金額を加算したものです。			

入札者名	入札価格(円)	価格点(A)	社会的要請点								評価点(A+B)	備考			
			災害・緊急時対応の協力	教育活動・地域諸行事への協力	地域社会貢献、地域環境健全に関する取組	環境配慮	地域経済の活性化全般に関する取組	品質確保への取組	工事成績	工事に関する提案(安全対策等)			社会的要請点計(B)		
(1) 三辰工業株式会社	¥338,000,000	3.60	1.00	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	4.00	0.00	5.50	9.10	
(2) 日本装芸株式会社 江戸川支店	¥330,000,000	12.50	2.40	2.40	1.10	0.70	1.50	0.40	1.00	3.50	2.00	1.80	16.80	29.30	
(3) 光進工業株式会社	¥320,000,000	23.62	2.40	1.90	0.40	0.90	4.00	2.30	1.00	3.20	0.00	1.10	17.20	40.82	
(4) 株式会社 アイ・エス・オー	¥283,000,000	50.00	5.00	4.60	2.00	1.60	4.00	3.00	1.70	4.60	4.00	1.60	32.10	82.10	落札者
(5)															

P2(満点)価格(消費税抜き) ¥283,588,000

記事

※ 社会的要請型総合評価一般競争入札案件
※ 価格点及び社会的要請点は、小数点以下第三位を四捨五入し、第二位までで表示している。

【落札者選定理由】

- 社会的要請に対し、一定の実績及び積極的な提案がある。
- 災害及び緊急時対応について、積極的に取組んでいる。
- 教育活動及び地域諸行事への協力について、積極的に取組んでいる。

【落札者に対する審査会からの付帯意見】

- 今回工事及び過去工事の区内下請率については、必ずしも積極的に区内下請業者を採用しているとはいえないことから、今後はより一層、地域経済の活性化に配慮した取組みを期待する。

【本入札全般に対する審査会からの付帯意見】

- 継続的に地域貢献を積み重ね、より良い提案や実績を示してもらいたい。
- 規模の小さい企業の場台、提案を効果的に表現することが難しいと思われるが、可能な限り実績を積み重ね、実現可能な提案をしてもらいたい。

発注概要

項目	詳細
(1) 工事件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う空調設備工事
(2) 工事場所	江戸川区東葛西六丁目 33 番 1 号
(3) 工事内容	<p>1) 空調設備工事</p> <p>A) 機器設備工事</p> <p>電気式空冷ヒートポンプマルチエアコン（室外機） 14 台 電気式空冷ヒートポンプマルチエアコン（室内機） 64 台 ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン（室外機） 7 台 ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン（室内機） 67 台 加湿用給水タンク 1 基 加湿用給水ポンプ 1 台 加湿器(天井カセット型) 63 台 集中リモコン 一式、機器搬入据付工事一式</p> <p>B) ダクト工事</p> <p>スパイラルダクト 一式、吹出し口類 一式、保温工事 一式、機器調整 一式</p> <p>C) 配管工事</p> <p>冷媒用被覆銅管、塩ビライニング鋼管 (VA)、硬質ポリ塩化ビニル管、弁類一式 保温工事一式、配管工事一式</p> <p>2) 換気設備工事</p> <p>A) 機器設備工事</p> <p>全熱交換器 天井隠ぺい型 56 台 全熱交換器 天井カセット型 10 台 全熱交換器 床置型 4 台 消音型ストレートシロッコファン(排気) 61 台 消音型ストレートシロッコファン(給気) 3 台 ストレートシロッコファン(排気) 2 台 ストレートシロッコファン(給気) 1 台 消音型ストレートシロッコファン(排気・耐湿タイプ) 8 台 消音型ストレートシロッコファン(給気・耐湿タイプ) 2 台 インダクトファン 2 台 片吸込シロッコファン:排気ファン #6 1 基、#3 1 基 給気ファン #6 1 基、#3 1 基 排気用有圧扇 7 台、給気用有圧扇 4 台 機器取付工事一式</p> <p>B) ダクト工事</p> <p>共板フランジ工法ダクト 一式、アングル工法ダクト 一式、スパイラルダクト 一式、ステンレス製二重フード 一式、吹出し口類 一式、ダンパー類 一式、ベントキャップ 一式 保温工事一式、総合調整一式</p> <p>3) 自動制御設備工事</p> <p>自動制御盤 3 面、自動制御機器 一式、配管・配線工事一式 機器搬入据付工事一式、試運転調整 一式</p>
(4) 設計価格	358,302,000円（消費税及び地方消費税を含みます。）
(5) 工期	平成 24 年 7 月 4 日から平成 25 年 12 月 13 日まで 358 日間