

開札日 平成24年2月9日
入札方法 郵送入札

入札経過調書

件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う給排水設備工事	契約金額(税込)	¥195,300,000	-
契約者名	株式会社 アイ・エヌ・オー (東京都江戸川区東小岩3-19-3)	予定価格(税込)	¥196,297,500	-

備考
本件入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額です。
本件入札に係る契約金額は落札者の入札価格に100分の5に相当する金額を加算したものです。

入札者名	入札価格(円)	価格点(A)	社会的要請点								評価点(A+B)	備考			
			災害・緊急時対応	教育活動	地域社会	区内下請業者等	従業員の安定雇用・能力向上	地域経済の活性化全般に関する取組	品質確保への取組	工事成績			工事に關する提案(安全対策等)	社会的要請点計(B)	
(1) 株式会社 アイテック	¥186,940,000	0.02	1.80	0.20	0.80	0.00	4.50	1.00	0.00	0.00	2.00	0.00	10.30	10.32	
(2) 株式会社 アイ・エヌ・オー	¥186,000,000	1.96	5.20	4.40	2.00	1.70	3.50	2.00	1.80	5.20	1.00	1.40	28.20	30.16	落札者
(3) 日本装芸 株式会社 江戸川支店	—														辞退
(4)															
(5)															

【落札者選定理由】

- 災害及び緊急時対応について、積極的に取組んでいる。
- 教育活動及び地域諸行事への協力について、積極的に取組んでいる。
- 社会的要請に関する取組みが必ずしも十分でない項目が見られるが、社会的要請評価点全50点のうち過半の評価点を獲得しており、一定の評価ができる。

【落札者に対する審査会からの付帯意見】

- 今回工事及び過去工事の区内下請率については、必ずしも積極的に区内下請業者を採用しているとはいえないことから、今後はより一層、地域経済の活性化に配慮した取組みを期待する。

【本入札全般に対する審査会からの付帯意見】

- 入札参加者中、提案項目に対し記述のない入札参加者が散見されるが、参加申請の段階からどの程度の受注の意欲があったのか疑問であり、参加する以上は可能な限り積極的な提案を期待する。
- 継続的に地域貢献を積み重ね、より良い提案や実績を示してもらいたい。
- 規模の小さい企業の場合、提案を効果的に表現することが難しいと思われるが、可能な限り実績を積み重ね、実現可能な提案をしてもらいたい。

記事

- ※ 社会的要請型総合評価一般競争入札案件
- ※ 価格点及び社会的要請点は、小数点以下第三位を四捨五入し、第二位までで表示している。

P2(満点)価格(消費税抜き) ¥156,322,000

発注概要

項目	詳細
(1) 工事件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う給排水設備工事
(2) 工事場所	江戸川区東葛西六丁目 33 番 1 号
(3) 工事内容	<p>1) 給水設備工事 上水引込 50φ 1 か所、75φ 1 か所 受水槽（上水用）FRP パネルタンク 有効 7m³ 1 基 受水槽（プール用）FRP パネルタンク 有効 5m³ 1 基 給水ポンプユニット 上水用、雑用水用（自動交互並列運転） 各 1 台 プール用揚水ポンプ（自動交互並列運転） 1 台 増圧給水ユニット 1 台 硬質塩ビライニング鋼管（VA、VB、VD）、耐衝撃性ポリ塩化ビニル管、 配管工事一式、弁類一式</p> <p>2) 給湯設備工事 ガス給湯器 150 号 1 台、96 号 1 台、50 号 1 台、32 号 1 台、10 号 1 台、5 号 7 台 耐熱硬質塩ビライニング鋼管、配管工事一式、弁類一式</p> <p>3) 排水設備工事 湧水排水ポンプ 4 組、雨水排水ポンプ 2 組、災害用手洗所 1 組 グリストラップ 1 基、桝類 一式、排水金物類一式 硬質ポリ塩化ビニル管、リサイクル発泡三層硬質塩ビ管、耐火二層管、 配管工事一式</p> <p>4) 衛生器具設備工事 洋風便器 77 組、オストメイト対応ユニット 1 組、多目的便器 1 組、 バリアフリー便器 2 組 壁掛小便器 46 組、掃除流し 11 組、洗面器 15 組、手洗器 3 組 水栓類一式、器具取付工事一式</p> <p>5) 消火設備工事 消火栓ユニット 1 基、消火用補給水槽 1 基、屋内消火栓箱 15 組、 SUS 製消火栓箱 2 組 配管用炭素鋼鋼管（白）、塩ビ外面被覆鋼管、弁類一式、配管工事一式</p> <p>6) プールろ過設備工事 プールろ過ユニット 1 組 硬質塩ビライニング鋼管、リサイクル発泡三層硬質塩ビ管、弁類一式、 配管工事一式</p> <p>7) 雨水ろ過設備工事 雨水ろ過ユニット 1 組、塩素滅菌装置 1 組 硬質ポリ塩化ビニル管、弁類一式、配管工事一式</p> <p>8) ガス設備工事 ガスメータ 100 号、65 号、40 号 各 1 個 白ガス管、カラー鋼管、PE 管、コック類一式、配管工事一式</p>
(4) 設計価格	196,297,500円（消費税及び地方消費税を含みます。）
(5) 工期	平成 24 年 7 月 4 日から平成 25 年 12 月 13 日まで 358 日間