

開札日 平成24年2月9日
入札方法 郵送入札

入札経過調書

件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う電気設備工事	契約金額(税込)	¥265,650,000	-
契約者名	カイデン・日本電設建設共同企業体 (東京都江戸川区篠崎町6-21-18)	予定価格(税込)	¥295,386,000	-

備考
本件入札金額は、消費税及び地方消費税抜きの金額です。
本件入札に係る契約金額は落札者の入札価格に100分の5に相当する金額を加算したものです。

入札者名	入札価格(円)	価格点(A)	社会的要請点										評価点(A+B)	備考	
			災害・緊急時対応	教育活動・地域諸行事への協力	環境配慮	地域社会貢献、地域環境保全に関する取組	区内下請業者等	従業員の安定雇用・能力向上	地域経済の活性化全般に関する取組	品質確保への取組	工事成績	工事に関する提案(安全対策等)			社会的要請点計(B)
(1) サンコー・ムライ建設共同企業体	¥275,000,000	8.39	3.00	2.40	1.00	0.70	5.00	2.60	1.10	1.90	0.70	1.00	19.40	27.79	
(2) カイデン・日本電設建設共同企業体	¥253,000,000	37.58	4.20	3.60	2.00	1.70	3.00	1.90	1.70	5.20	2.80	1.70	27.80	65.38	落札者
(3)															
(4)															
(5)															

P2(満点)価格(消費税抜き) ¥232,696,000

記事

【落札者選定理由】
・ 品質確保への取組みについて、積極的な提案をしている。
・ 社会的要請に関する取組みが必ずしも十分でない項目が見られるが、社会的要請評価点全50点のうち過半の評価点を
得ており、一定の評価ができる。

【落札者に対する審査会からの付帯意見】

- ・ 今回工事及び過去工事の区内下請率については、必ずしも積極的に区内下請業者を採用しているとはいえないことか
ら、今後はより一層、地域経済の活性化に配慮した取組みを期待する。
- ・ 品質確保への取組みについて、積極的な提案をしているが、将来にわたる着実な履行を求める。

【本入札全般に対する審査会からの付帯意見】

- ・ 本入札参加者の間で、価格点及び社会的要請点の両面で格差がある。
- ・ 継続的に地域貢献を積み重ね、より良い提案を示してもらいたい。
- ・ 競争性をより確保する観点から、多くの積極的な入札参加が望まれる。

※ 社会的要請型総合評価一般競争入札案件
※ 価格点及び社会的要請点は、小数点以下第三位を四捨五入し、第二位までで表示している。

発注概要

項目	詳細
(1) 工事件名	江戸川区立第二葛西小学校改築に伴う電気設備工事
(2) 工事場所	江戸川区東葛西六丁目 33 番 1 号
(3) 工事内容	<p>1) 電灯設備 照明器具 1520台 (LED354台)、非常灯・誘導灯 92台 電灯分電盤 14面、総合盤 6面、スイッチ・コンセント 一式 電灯配線・配管・ケーブルラック工事 一式</p> <p>2) 動力設備 動力盤 8面、スイッチ・コンセント 一式、電動機等接続 一式 動力配線・配管・ケーブルラック工事 一式</p> <p>3) 受変電設備 屋外型キュービクル9連1基 (トランス 単相100kVA 3台、三相200kVA 1台・300kVA 1台) 配線・配管工事 一式</p> <p>4) 発電設備 太陽光発電用配管工事 一式</p> <p>5) 構内情報用配管設備 構内情報用配管工事 一式</p> <p>6) 構内交換設備 端子盤 7面、構内用電話設備 一式、配線・配管工事 一式</p> <p>7) 情報表示設備 電気時計設備 一式</p> <p>8) 映像・音響設備 屋内運動場舞台照明設備 一式、屋内運動場音響設備 一式 音楽室音響設備 一式</p> <p>9) 拡声設備 放送設備工事 一式</p> <p>10) 呼出設備 多目的手洗所呼出表示工事 一式、インターホン設備工事 一式</p> <p>11) テレビ共同受信設備 テレビ共同受信設備工事 一式</p> <p>12) 防犯カメラ設備 防犯カメラ設備工事 一式</p> <p>13) 警報設備 省エネナビ設備 一式、防災無線用配管工事 一式</p> <p>14) 機械警備用配管設備 機械警備用配管工事 一式</p> <p>15) 火災報知設備 表示盤 1面、防災監視盤 1面、感知器、ガス漏れ警報盤、空気管、 自動閉鎖装置 一式、配線・配管工事 一式</p> <p>16) 構内配電線路設備 GR付PAS 1台、引込柱 1本、高圧ケーブル 一式 外灯設備工事 一式</p> <p>17) 構内通信線路設備 構内交換設備用配管工事 一式</p>
(4) 設計価格	295,386,000円 (消費税及び地方消費税を含みます。)
(5) 工期	平成24年7月4日から平成25年12月13日まで 358日間