

令和 5 年度

江戸川区 地区計画の効果分析・検証業務委託 審査基準

評価項目		審査基準	配点 (100点)		
企 画 提 案	業務内容の理解度 (目的、条件、内容)		本区の地区計画に対する理解がある。	10	75
	特定 テーマ に 関 する 技 術 提 案	現況整理の 方法	現況整理の方法が適切で精度、実現性共に高い 提案となっている。	15	
		分析・検証方法	地区計画による効果が明確にわかる分析・検証 方法が提案されている。	20	
		独自性のある 提案	受託者の専門的知識や経験を活かした独自性のある 提案（対象地区、特出し項目、分析・検証方法 等）となっている。	10	
		課題整理と 今後の方向性 の検討	地区計画の策定及び見直し方針の検討、区民への 理解促進を見据えた提案となっている。	15	
	工 程 計 画		工程計画が妥当である。	5	
業 務 遂 行 能 力	技 術 理 者	業 務 実 施	まちづくり計画の検討及び合意形成に関わる同種 または類似業務の実績がある。(5件)	5	15
	技 術 担 者 当		まちづくり計画の検討及び合意形成に関わる同種 または類似業務の実績がある。(5件)	5	
	会 社 の 業 務 実 績		まちづくり計画の検討及び合意形成に関わる同種 または類似業務の実績がある。(5件)	5	
受 託 見 積 額		本委託の見積額が妥当である。	10	10	