

みんなのこうえん 総合レクリエーション"公縁"

~過去から未来へ たくさんのご縁・つながりが生まれる 個性あふれる公園群~



基本方針

楽しめる公園

- ・公園利用者の性別・年齢・障害の有無・国籍・ ライフスタイル・価値観等にかかわらずそれぞ れの個を尊重し認め合い、誰もが楽しめる公園 にします。
- ・開放的な空間づくりの創出とともに、公園の特性 を活かした整備を行い、利用者の心身の健康を 育みます。

好きになる公園

- ・歴史ある現公園の個性に新たな価値を加えること で公園の連続性と一体感を高め、四季を通じて 誰もが訪れたくなる場にします。
- 地域人材の育成等により、更に愛着をもてる まちづくりに取り組みます。
- ・安全・安心の公園づくりを目指し、災害時に備えた 施設の整備や、いざというときに助け合える地域 コミュニティの構築を図ります。

持続可能な公園

- ・生物多様性のある「水とみどりのネットワーク」 の強化や、再生可能エネルギーの導入による脱炭素 社会を目指し、持続可能な地域づくりを行います。
- ・区の財政負担に配慮しつつ、事業期間全体を通じ 区内事業者等との連携により経済循環を高め、 区内経済の活性化を図ります。

実施万針

●公園利用者の利便性向上、にぎわい空間の創出

- ・民間活力を導入したにぎわいを創出します。
- ・若年層から熟年者まで、幅広い層が利用可能な機能を導入し、 利用者数の増加を目指します。

●共生社会・SDGsの実現と気候変動適応策との連携

- ・誰もが安心して自分らしく暮らせるまちを目指し、機能の導入や多言語化を行います。
- ・持続可能な公園を目指し、脱炭素への対応策を講じます。
- ・防災施設の整備、防災意識の向上を図り、安全・安心の公園を創出します。

●コストを削減したリニューアル整備

- ・Park -PFI を活用することで、リニューアル整備費用の軽減を図ります。
- ・限られた財源の中で、公園利用者の利便性向上、みどりの質の向上を図ります。



●維持管理・運営費の縮減

- ・継続的に維持管理・運営していくために、ライフサイクルコストを検討 コスト縮減に努めます。
- ・指定管理者制度を導入し、民間活力を導入した管理運営を行います。

●区内経済の活性化

・事業全体を通じ、地元企業や団体との連携により経済循環を高め 区内経済を活性化させます。



●地域貢献活動の推進(環境学習、イベント)

- ・地域の企業や町会・自治会、教育機関・福祉団体・NPO 等と連携し、 協働住民参加による地域に根ざした様々な活動を推進します。
- ・指定管理者と共に、体験学習やイベントを企画・運営することで 地域コミュニティの活性化を図ります。





周辺環境や公園の特色を活かしたゾーニング

- ●周辺環境や公園の個性、公園全体の立地を考慮して5つのゾーンに区分します。
- ●ゾーンのまちとの結節点は、人を公園に呼び込む公園への導入空間づくりを行います。



「区の顔」となるエリア WONDER ゾーン

葛西地区の玄関である西葛西駅 周辺に位置するまちの顔として、 まちと一体となったにぎわいの 空間を創出します。

「地域住民主体」で活用するエリア WELLNESS ゾーン

戸建住宅地に面したこれまでの公園の 雰囲気を継承し、地域住民が活動する 空間や、樹木を活かした 集いと学びと遊びの場を創出します。

「区の顔」となるエリア ACTIVITY ゾーン

大水面の景観を活かした飲食 施設やドッグラン施設など アクティビティを導入し、 にぎわいの空間を創出します。

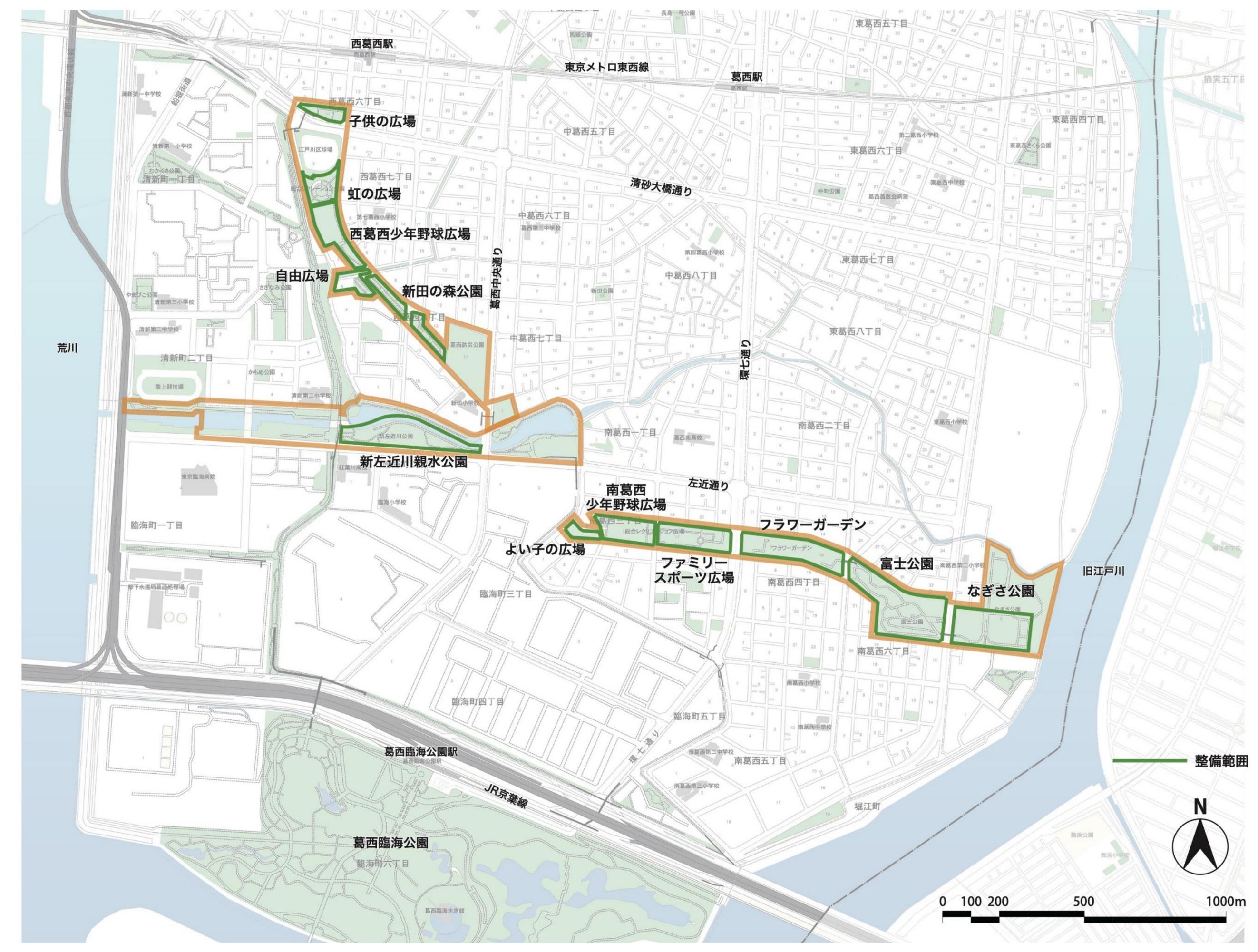
「地域住民主体」で活用するエリア COMMUNITY ゾーン

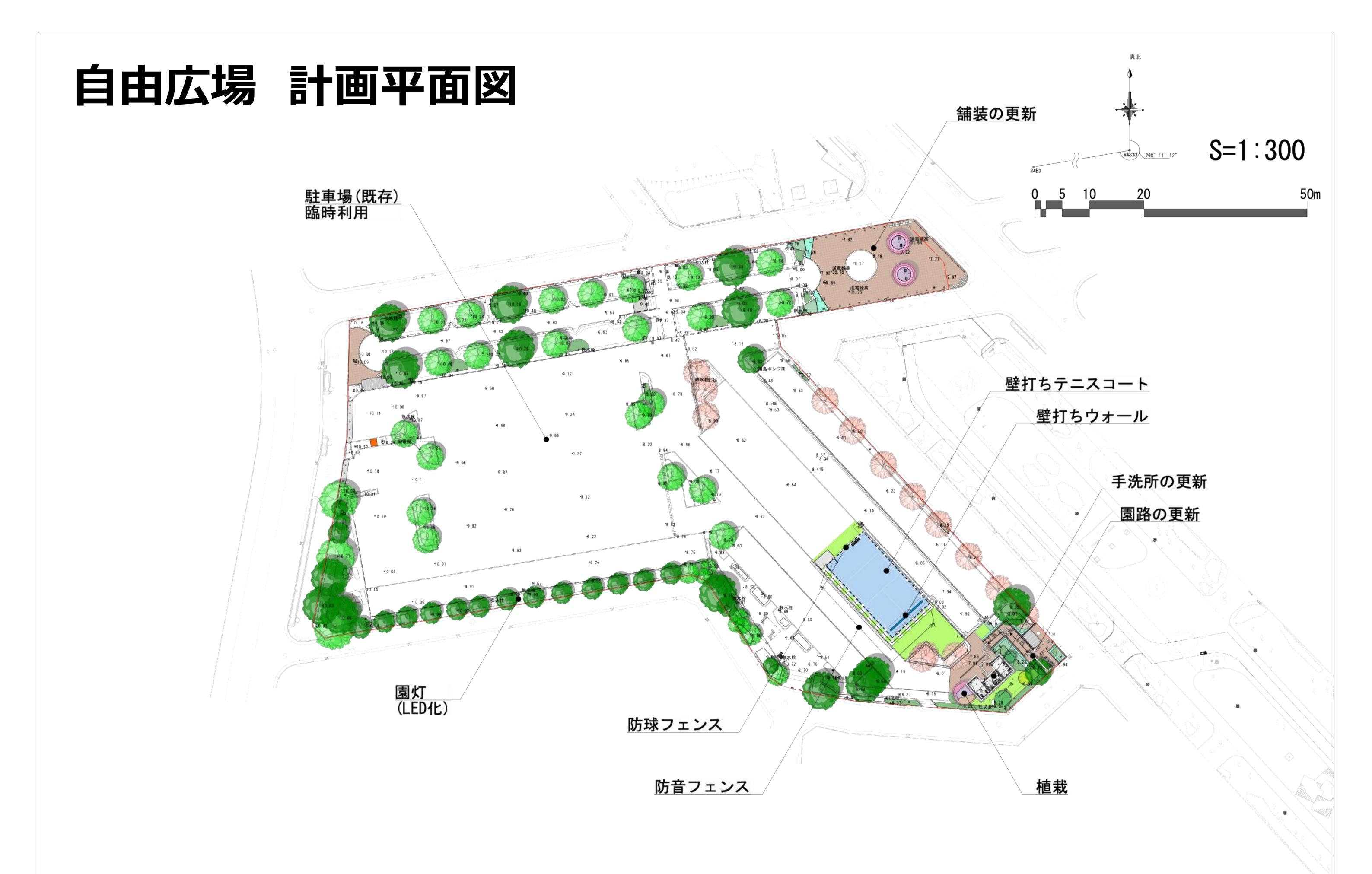
今までの利便性をさらに向上させ、 雨でも遊べる空間を創出します。 また、利用者が再訪したくなるように、 公園の個性を活かし、四季や時間によって 変化のあるプログラムを展開します。

「区の顔」となるエリア NATURE ゾーン

公園内をシャトルバスが通り、豊かな自然と触れ合えるエリアにあり、 環状七号線から旧江戸川までの間に広がる 3つの公園は、各公園のそれぞれの個性を 活かしたわくわくドキドキの空間を創出します。

全体图





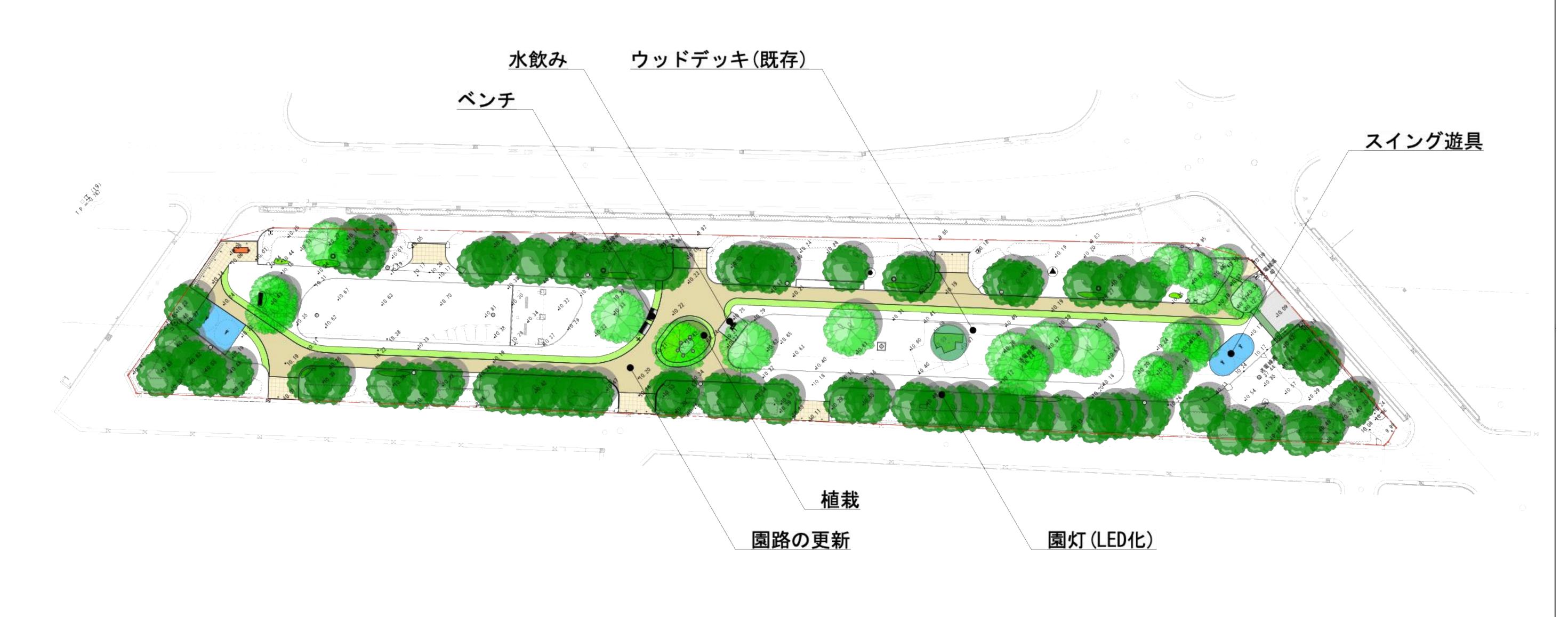
公園が使えない期間(予定) 2026年6月~2027年2月上旬

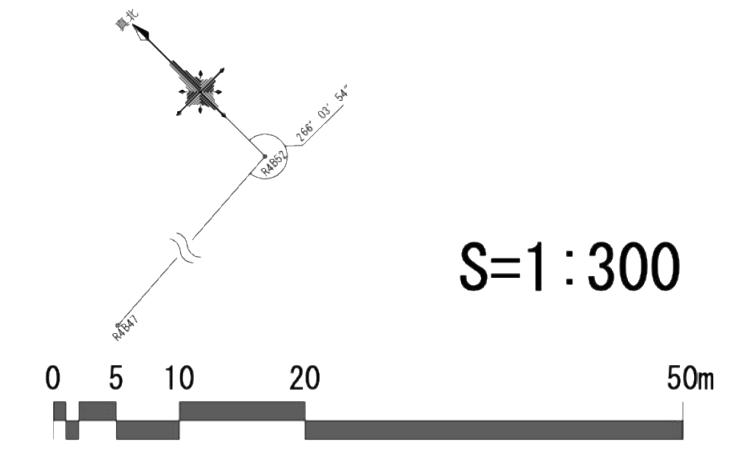


西葛西少年野球広場。計画平面図



新田の森公園①計画平面図





公園が使えない期間(予定) 2026年5月~2027年2月上旬

新田の森公園② 計画平面図



工事期間中の近隣の方への配慮について

- ①原則、土曜・日曜・祝祭日は作業を行いません。ただし、 防災上緊急を要する作業や騒音・振動が出ない作業に ついては、作業を行う場合があります。
- ②原則、作業時間は午前9時から午後6時までとします。
 - ※準備や片づけは作業時間の前後で行います。また、 車両等の搬出入は児童の登下校時間帯に配慮しな がら、行っていきます。
 - ※土曜・日曜・祝日及び時間を延長して作業する場合は 事前に掲示を致します。

- ③工事車両等の出入りに関しては交通整理員を配慮し、 事故防止に万全を期します。
 - ※工事車両等のルートが変更となる場合は事前に掲示を 致します。
- ④工事中は低騒音・低振動の重機を使用して、騒音・振動 に配慮して作業を行います。
- ⑤工事関係車両の駐車は、工事現場内及び時間貸駐車場を使用し、近隣路上での駐車は致しません。
- ⑥工事の週間スケジュールを見やすい場所に掲示を致します。

工事工程表

※工事期間中は公園の利用はできません。 (少年野球広場内のグラウンドは利用できます。)

	2025 年		2026年												20 27 年
	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月
西葛西 少年野球 広場															
虹の広場															
新田の森 公園															
自由広場															

【お問合せ先】

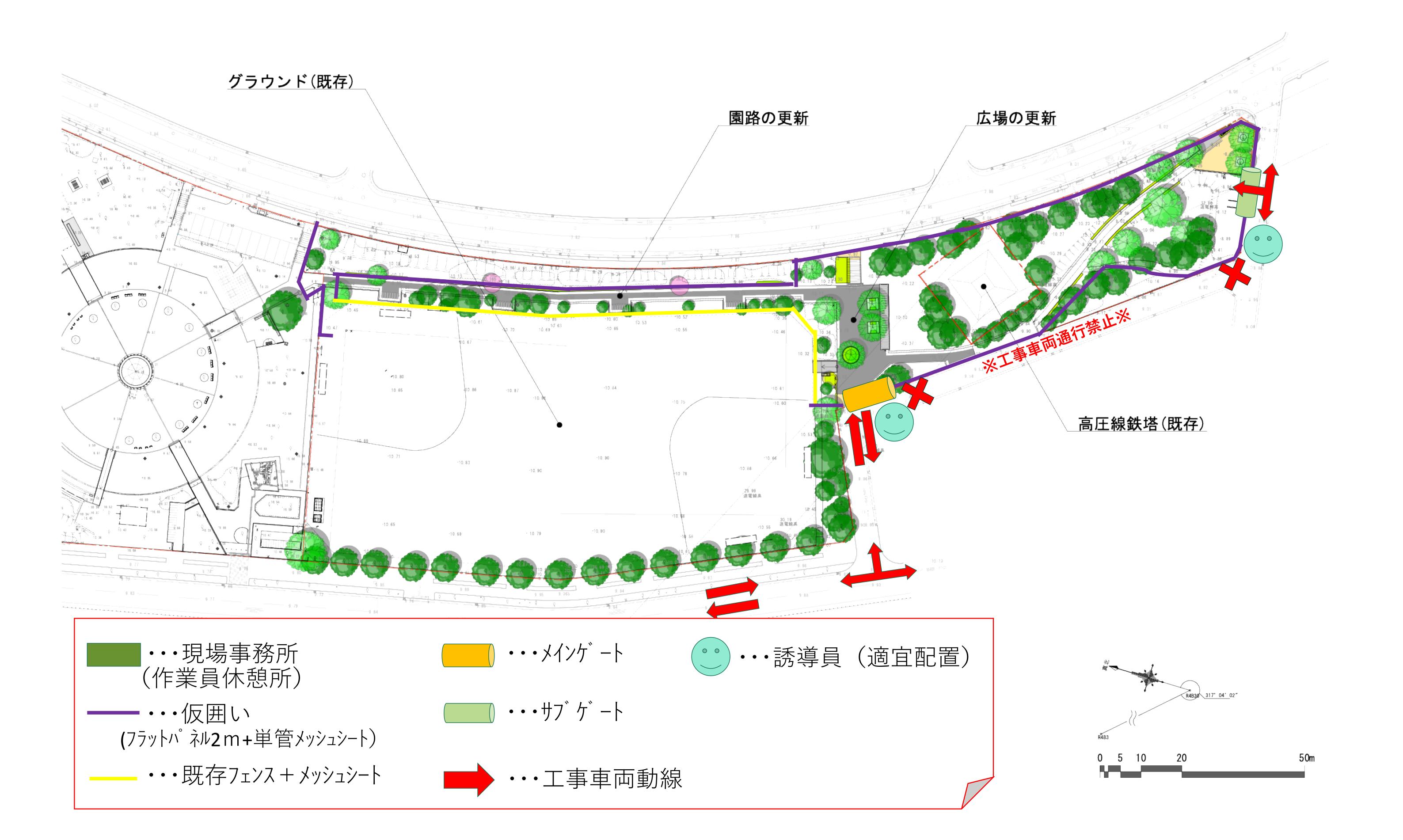
建設工事について

大和リース株式会社東京本店

担当:陽(よう)

TEL: 080-1486-7478

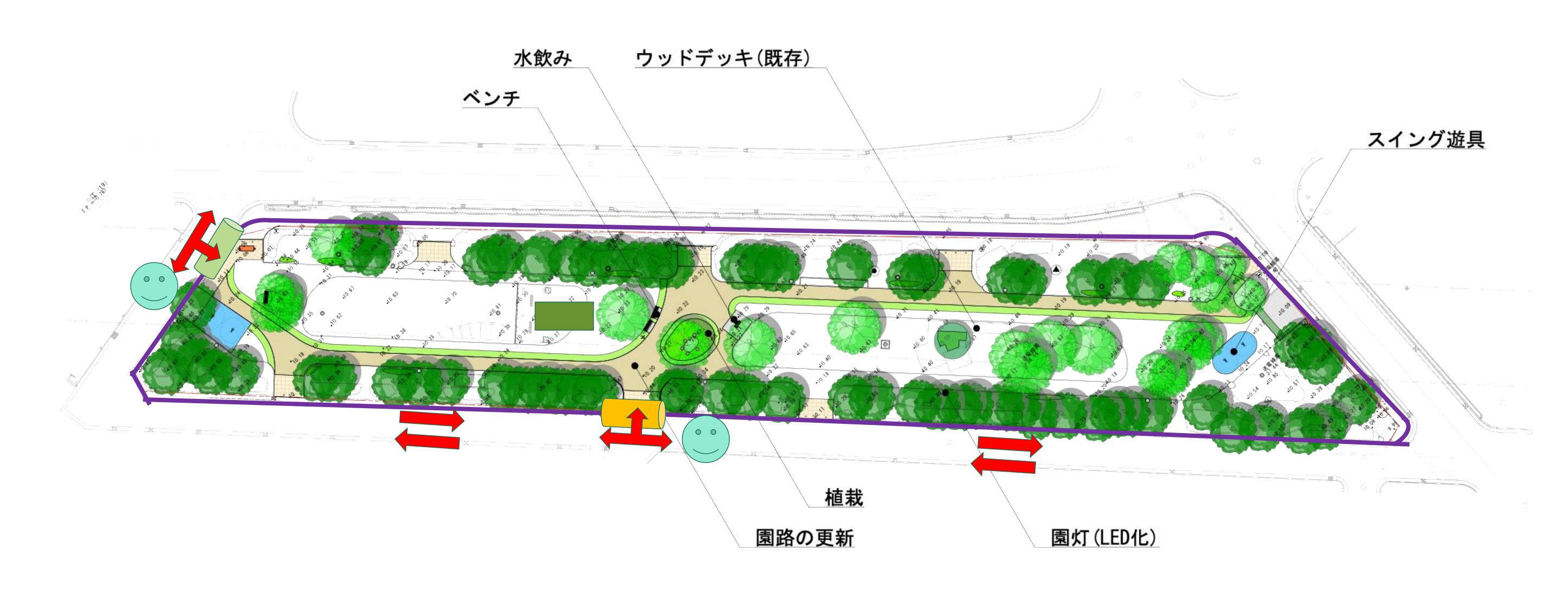
仮設計画 (西葛西少年野球広場)

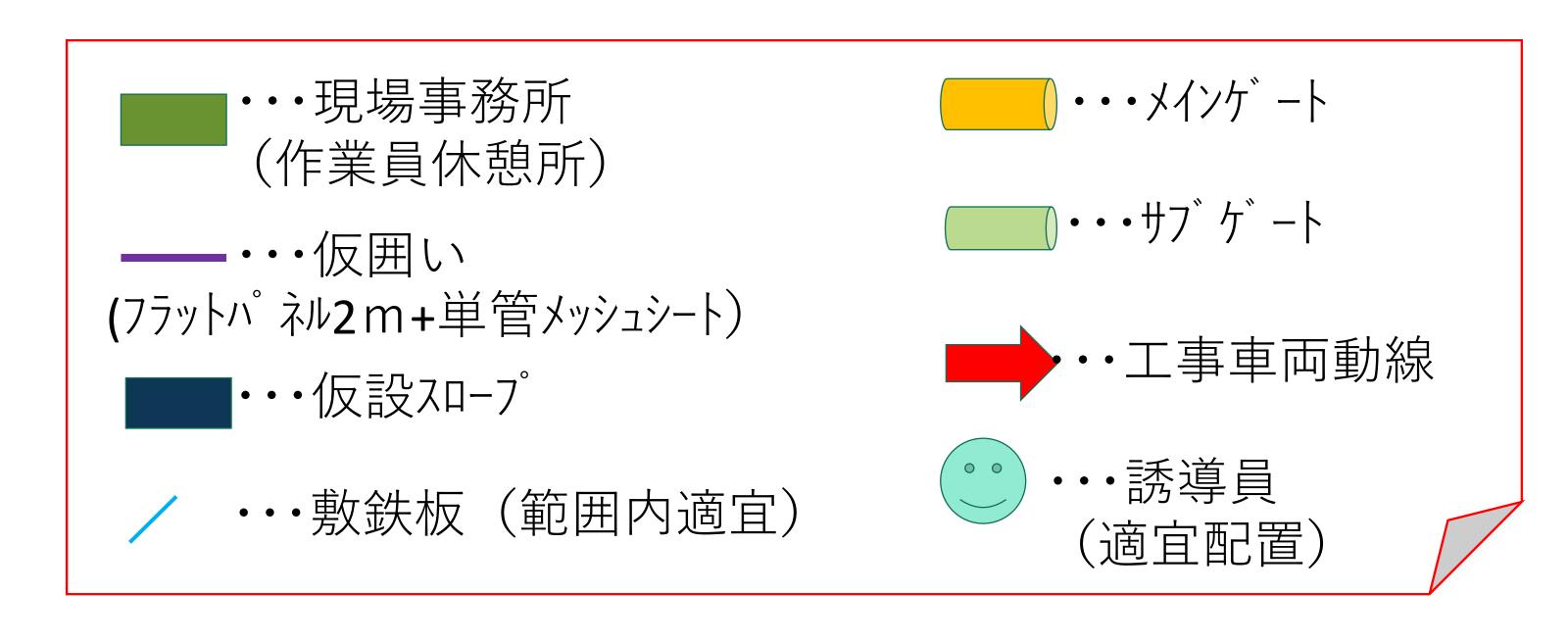


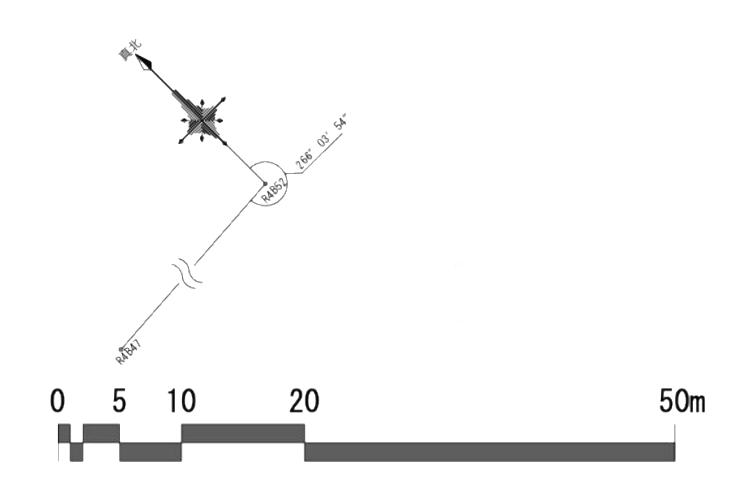
仮設計画 (虹の広場)



仮設計画 (新田の森公園①)







仮設計画 (新田の森公園2)



仮設計画 (自由広場)

