

# 江戸川区 中小企業の景況

2023年10月～12月期

調査対象 製造業 144社 卸売業 18社  
小売業 65社 サービス業 52社  
建設業 47社 不動産業 22社  
合計 348社

調査方法 面接聴取法

調査機関 (一社) 東京都信用金庫協会

分析作成 (株) サーベイリサーチセンター

本概要版は、2023年12月上旬に調べた景気動向と、これから先の3か月間(2024年1～3月期)をまとめたものです。  
なお、業績等についてはDI値を中心に分析しています。

※ D. I (Diffusion Indexの略)

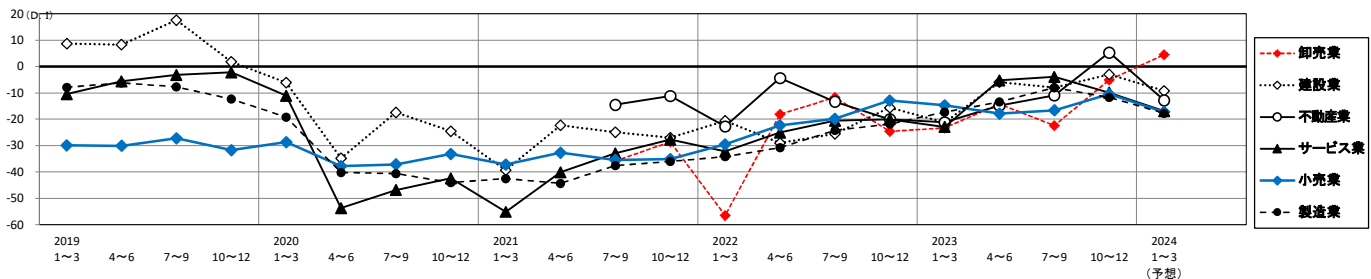
D. I (ディーアイ) は、増加(又は「上昇」「楽」など)したと答えた企業割合から、減少(又は「下降」「苦しい」など)したと答えた企業割合を差引いた数値のことで、不変部分を除いて増加したとする企業と減少したとする企業のどちらの力が強いかを比べて時系列的に傾向をみようとするものです。

	大きく上昇	上昇	やや上昇	横ばい	やや下降	下降	大きく下降	
	好調				不調			
製造業	20以上	19～10	9～0	-1～-10	-11～-20	-21～-30	-31以下	
卸売業	20以上	19～10	9～0	-1～-10	-11～-20	-21～-30	-31以下	
小売業	10以上	9～0	-1～-10	-11～-20	-21～-30	-31～-40	-41以下	
サービス業	15以上	14～5	4～-5	-6～-15	-16～-25	-26～-35	-36以下	
建設業	20以上	19～10	9～0	-1～-10	-11～-20	-21～-30	-31以下	
不動産業	10以上	9～0	-1～-10	-11～-20	-21～-30	-31～-40	-41以下	

製造業	前期		-8.0	業況DI(Δ8.0→Δ11.7)は9期連続して改善基調にありましたが、今期は悪化傾向をやや強めました。売上額(Δ2.5→Δ8.6)は減少幅がかなり拡大しましたが、収益(Δ12.3→Δ9.3)は減益傾向が若干改善されました。 来期の業況(Δ17.7)は悪化傾向がかなり強まると予想しています。売上額(Δ15.1)は減少傾向がかなり強まり、収益(Δ13.3 予想)も再び減益傾向が強まると見込まれています。
	今期		-11.7	
	来期		-17.7	
卸売業	前期		-22.4	業況DI(Δ22.4→Δ5.1)は水面下ながら大幅に持ち直しました。売上額(Δ1.4→Δ7.8)はかなり減少し、収益(Δ6.3→Δ34.0)は減益傾向を極端に強めました。 来期の業況(4.5)は大幅に改善しプラスに転じると予想しています。売上額(Δ0.3)と収益(Δ11.4)も水面下は続くものの大幅に持ち直すとしています。
	今期		-5.1	
	来期		4.5	
小売業	前期		-16.6	業況DI(Δ16.6→Δ10.5)は悪化幅がかなり縮小しました。売上額(Δ10.2→Δ8.8)は前期同様の減少幅で推移しましたが、収益(Δ12.7→Δ21.9)は減益傾向が大幅に強まりました。 来期の業況(Δ17.2)は更に悪化幅が拡大すると予想しています。売上額(Δ12.9)は減少傾向が若干強まりますが、収益(Δ18.9)は幾分改善すると予想しています。
	今期		-10.5	
	来期		-17.2	
サービス業	前期		-3.9	業況DI(Δ3.9→Δ9.9)は悪化傾向がかなり強まりました。売上額(5.3→1.6)は増加傾向がやや後退し、収益(3.5→Δ3.4)は大きく後退し水面下に転じました。 来期の業況(Δ16.9)は更に悪化傾向が強まると見えています。売上額(Δ4.9)は増加から減少に転じ、収益(Δ13.2)は減益傾向が大幅に強まると予想しています。
	今期		-9.9	
	来期		-16.9	
建設業	前期		-8.0	業況DI(Δ8.0→Δ3.0)は水面下ながらかなり持ち直しました。売上額(Δ3.2→Δ10.0)は減少傾向が大幅に強まり、収益(Δ14.8→Δ25.7)は減益傾向が大幅に拡大しました。 来期の業況(Δ9.2)はふたたび悪化傾向を強めると見えています。売上額(Δ10.6)は今期並の減少幅で推移しますが、収益(Δ14.2)は水面下ながら大幅に持ち直すとして予想しています。
	今期		-3.0	
	来期		-9.2	
不動産業	前期		-10.9	業況DI(Δ10.9→5.3)は大幅に持ち直しプラスに転じました。売上額(Δ14.6→0.7)は大きく改善しわずかに増加に転じ、収益(Δ26.0→4.8)も極端に持ち直して増勢に転じました。 来期の業況(Δ12.8)は再び悪化に転じて厳しさが増すと見えています。売上額(Δ27.4)と収益(Δ20.4)も極端に後退し減少・減益に落込むと予想しています。
	今期		5.3	
	来期		-12.8	

## 江戸川区の中小企業／業種別景況の推移

〔過去5年間の業況D. Iの推移〕 ※(D.I=「増加回答値」-「減少回答値」)



	2019 1~3	4~6	7~9	10~12	2020 1~3	4~6	7~9	10~12	2021 1~3	4~6	7~9	10~12	2022 1~3	4~6	7~9	10~12	2023 1~3	4~6	7~9	10~12	2024 1~3 (予想)		
製造業	-7.9	-6.2	-7.7	-12.3	-19.2	-40.2	-40.6	-44.0	-42.5	-44.3	-37.6	-36.0	-34.2	-30.8	-24.2	-21.8	-17.3	-13.4	-8.0	-11.7	-17.7		
卸売業																							
小売業	-29.9	-30.1	-27.2	-31.7	-28.7	-37.8	-37.1	-33.2	-37.2	-32.7	-35.4	-35.1	-29.5	-22.3	-19.8	-12.9	-14.7	-17.9	-16.6	-10.5	-17.2		
サービス業	-10.5	-5.6	-3.2	-2.2	-11.1	-53.7	-46.8	-42.4	-55.1	-40.1	-32.9	-27.7	-32.2	-25.0	-20.5	-22.9	-20.0	-22.9	-5.2	-3.9	-9.9	-16.9	
建設業	8.7	8.3	17.6	1.8	-6.1	-34.8	-17.4	-24.5	-39.3	-22.3	-24.9	-27.0	-20.6	-29.0	-25.5	-15.6	-21.2	-5.9	-8.0	-3.0	-9.2		
不動産業													-14.5	-11.2	-22.7	-4.4	-13.3	-20.0	-21.1	-14.8	-10.9	5.3	-12.8

## 経営者から寄せられた声 (2023年10~12月)

### 【景況全般について】

- ・昨年の6月ごろから動きは鈍くその状態が続いています。経費削減等により収益構造を変える形で体力を保持できるよう努めています。(製造業)
- ・電気工事業です。受注、売上、利益、人材確保は順調ですが、材料(電線)不足の中、更に今回の地震で悪化するのが大変心配です。景気は決して良いとは言えませんが、弊社に限って言わせてもらえば見通しは明るいとは言えないものの決して暗いものではありません。(建設業)

### 【受注・売上・単価・仕事量について】

- ・10、11月はまあまあの感じでしたが、12月に入ってから1週間程度の仕事量でした。この景気では弊社のような一人二人の零細企業は10年後には半分以上が廃業するのではないのでしょうか。(製造業)
- ・受注は好調に推移しており、前期より売り上げは伸びている。その分コロナ期の借り入れ返済が始まっていることもあり、資金繰りに苦しんでいる。(建設業)

### 【経営上の課題について】

- ・新製品開発に向け、常に情報に敏感になることを心がけています。(製造業)
- ・事業継承の活動。(製造業)
- ・好調な受注に対し、人手不足が顕著となってきている。また、賃金の上昇にも対処しなければならず、悩ましい状況が続いている。(建設業)

### 【経営改善等に向けての取組み】

- ・RPAによる事務の自動化。(サービス業)
- ・勉強をして知識、資格、免許に基づいた良い施工をしています。(建設業)
- ・勝ち組の得意先とのパイプを太くするのが近道なので提案をしています。(建設業)

## 江戸川区の企業倒産動向 (2023年10~12月)

### 江戸川区の企業倒産動向

2023年10~12月期の江戸川区の倒産件数は、前期比38.9%増の25件(前期18件)、負債総額は前期比56.3%増の39億14百万円(前期25億4百万円)でした。

業種別にみると、件数では“卸売業”と“サービス業”がともに5件で最も多く、“建設業”が4件で続いた。負債総額は“サービス業”が14億70百万円で最も多く、次いで“卸売業”が6億77百万円で続きました。

	前年同期 2022年10~12月		前期 2023年7~9月		今期 2023年10~12月	
	件数	負債総額	件数	負債総額	件数	負債総額
製造業	2	351	1	30	1	100
卸売業	3	347	2	32	5	677
小売業	2	36	3	36	2	60
サービス業	0	0	1	10	5	1,470
建設業	1	254	5	1,286	4	249
不動産業	1	10	0	0	2	309
情報通信業・運輸業	1	30	3	1,018	3	484
宿泊業・飲食サービス業	1	46	3	92	2	515
その他	0	0	0	0	1	50
合計	11	1,074	18	2,504	25	3,914

江戸川区 産業経済部 産業経済課 計画係

TEL:03-5662-9014(直通)