

「江戸川区新庁舎建設基本構想・基本計画（案）」の意見公募手続の結果について

「江戸川区新庁舎建設基本構想・基本計画（案）」に関する意見公募手続は、令和3年2月1日から令和3年2月14日までの期間に行いました。

その際、60件（28名）のご意見をいただきました。お寄せいただいたご意見及び区の考えは、以下のとおりです。

1 意見公募手続の概要

（1）意見公募期間

令和3年2月1日から令和3年2月14日までの間

（2）周知方法

ア 区ホームページに掲載

イ 令和3年2月1日号の「広報えどがわ」に掲載

※新庁舎・大型施設建設推進室の窓口で閲覧

（3）意見の提出方法

区ホームページ、郵送、持ち込み、FAX

（4）提出先

江戸川区新庁舎・大型施設建設推進室新庁舎建設推進担当課推進係

2 意見公募の結果 60件（28名）

	ご意見概要	回答
1	素晴らしい基本構想・基本計画である	区民の皆様が利用しやすく、頼れる新庁舎の建設に向け、計画を進めていきます。
2	1 新庁舎もしくは周辺に図書館を設置してほしい（他に同趣旨5件） 2 小児科等、病院施設を設置してほしい（他に同趣旨1件） 3 駅と新庁舎の間に商業ビルを建設してほしい 4 郵便局・銀行・店舗・住居などの併設を求める 5 新庁舎に展望塔を備えてはどうか	新庁舎近辺には再開発ビルが建つほか、タワーホール船堀も存在します。俯瞰的に見て、それぞれにどのような機能がふさわしいか検討中です。新庁舎については、基本構想・基本計画にあるとおり、行政機能を集約した拠点としてまいります。 この事業によって賑わいを生み出せるよう、関係者と取組を進めてまいります。
3	1 船堀の近辺にスポーツ施設がほしい 2 一時利用可能な駐輪場を設置してほしい 3 区民が新庁舎における仕事の一部を担えるようにしてほしい	1 船堀駅周辺のまちづくり全体として検討していく課題と考えています。 2 一時利用が増えることも加味し、P52にあるとおり、十分な駐輪場規模を確保したいと考えています。 3 区内経済活性化の観点から、これまでも区が行う公共的な業務は区内での発注に重きを置いています。ご提案の内容を含

		め、引き続きそうした考えをもって取り組んでまいります。
4	タワーホール船堀は、設計や構造に問題があると感じている。新庁舎の設計者選定に当たっては門戸を広げてほしい	<p>新庁舎及び再開発ビルが船堀四丁目に建つことによって、同エリアに建つタワーホール船堀の役割は、より重要なものとなっていくことが想定されます。</p> <p>平成 11 年 3 月の落成以降、各種学術会議等のコンベンションやブライダル、コンサート等のイベントでご利用いただき、オープンから 20 年経ってメンテナンス上の課題があることも事実です。毎年、計画的に維持補修を行っておりますが、今後、新庁舎の建設に併せて、タワーホール船堀の大規模修繕やリニューアルを計画してまいります。</p> <p>また、新庁舎建設においては設計者選定をはじめ、様々な段階において透明性を確保しながら進めてまいります。</p>
5	移転時には、新庁舎（船堀）に行かず、各事務所で全ての手続きが済む様になることを望みます	<p>これからの時代はさらに ICT 技術が進歩し、区民の皆様が自宅あるいは自宅近くの拠点から手続き・相談ができるようになると見込まれます。</p> <p>区でも、「来庁しなくても用件が済む区役所」を目指して、新庁舎における窓口や地域での行政拠点のあり方を検討し、区民の皆様の利便性を向上させてまいります。</p>
6	<ol style="list-style-type: none"> 1 駅からのペDESTリアンデッキの建設を 2 バス路線の充実とバスターミナルの整備を検討してほしい 3 新庁舎内にバスターミナルを整備してはどうか 4 高速路線バスを誘致してほしい 5 備蓄倉庫の設置を検討してほしい 	<p>P65 や P66 にあるように、駅側からタワーホール船堀、再開発ビル、新庁舎をつなぐペDESTリアンデッキを整備する方向で検討しています。平時には庁舎入口へのメイン動線として、水害時には避難場所としての活用を可能とし、高台を備えた「浸水対応型庁舎」を目指していきます。</p> <p>バスについては、庁舎移転に伴う影響を踏まえ、路線の見直しや必要便数の精査、ロータリーの安全対策などを進めてまいります。船堀駅周辺のまちづくり全体として検討していく課題と考えています。</p> <p>ご提案がありました備蓄倉庫については、災害対応の拠点となる新庁舎に配備する計画です。</p>

7	アクセス向上により、区民の利便性向上が期待できる	区民の皆様が利用しやすく、頼れる新庁舎の建設に向け、計画を進めていきます。
8	最新のスマートビルになることを望む	新庁舎は最新の ICT・デジタル技術を取り入れた機能を盛り込み、利用するすべての方が快適に過ごせる環境を整備していきます。 ご提案がありました「東京ポートシティ竹芝オフィスタワー」についても、P36で紹介しており、新庁舎にもこうした最新の技術を取り入れるよう、取組を進めてまいります。
9	1 福祉車両用に、十分な駐車スペース確保してほしい 2 車いすで利用できるトイレを設置してほしい	基本理念3【区民サービスの拠点として、誰にでも優しい庁舎】に基づき、誰もが安全で快適な庁舎になるよう、今後の設計段階で具体的な機能を検討してまいります。 また、2階・3階には駐車場から窓口へ、エレベーターを使わずに移動できる仕組み(P34)を計画しており、障害者向け駐車スペースも十分に確保できるようにするとともに、車いすで利用できるトイレも設置してまいります。
10	環境性能については、具体的で先進的な数値目標を掲げてほしい (他に同趣旨2件)	基本理念4【日本一のエコタウン実現に向け、環境の最先端を歩む庁舎】に基づき、今後の設計の段階でより具体的な環境性能や機能を検討してまいります。 P41では、「環境配慮型庁舎」実現に向けた取組の方向性を示しています。
11	P25の本文に、自立分散型電源(コジェネレーションシステム)の文言を追加してほしいか	P21～P43は、新庁舎建設の基本理念・基本方針に基づく機能の考え方と機能例を示したものです。P25には、ガスコジェネレーションシステムを例示しています。 具体的にどのような機能を備えるか、今後の基本設計方針策定のプロセスにて検討していきます。
12	1 行政機能を集約する新庁舎計画は望ましい方向性である 2 電力線、通信線の地下埋設や共同溝埋設等、インフラ整備の検討を 3 交通渋滞への対応や駐車場、誘導路の設置を十分に検討してほしい 4 駅直通遊歩道を設置してほしい 5 レストランやカフェを設置してほしい	行政機能を集約し、利便性を向上させていくことも今回の新庁舎建設の背景の一つです。 新庁舎建設にあたり、ご提案いただいたようなインフラ整備や交通状況の改善、車両動線などについて、十分に検討していきます。供用開始後、人の流れが大きく変わることが見込まれますので、来庁者・周辺

	(他に同趣旨 1 件)	<p>にお住まいの方にご不便をおかけしないよう配慮していきます。</p> <p>駅方面から新庁舎につながるペデストリアンデッキについては、今後、詳細な検討を進めてまいります。</p> <p>新庁舎の1階には、カフェやコンビニを設置し、来庁者が憩える空間を設けていく考えです。</p>
1 3	不便になるので、移転をやめてください	<p>これからの時代はさらに ICT 技術が進歩し、区民の皆様が自宅あるいは自宅近くの拠点から手続き・相談ができるようになる見込まれます。</p> <p>区でも、「来庁しなくても用件が済む区役所」を目指して、新庁舎における窓口や地域での行政拠点のあり方を検討し、区民の皆様の利便性を向上させてまいります。</p>
1 4	<ol style="list-style-type: none"> 1 協働・交流は他の理念とは性質が異なり、必ずしも必要ではないと考える 2 将来にわたって自慢出来る庁舎となる事が望ましい 3 周辺交通のあり方については十分に検討してほしい 	<p>基本理念 1～5 については、順番によって優劣があるということではありません。</p> <p>行政機能の本質としては、日常の手続き・相談、いざというときの災害対応などになりますが、区も行政だけの力で解決し得ない課題が多くなってきています。それへの対応については、地域の皆様のお力をお借りしながら進めていくことが重要となるため、そうした視点で議論が深められ、基本理念 2 を掲げています。</p> <p>基本構想・基本計画策定委員会においても、ご指摘のとおり、将来にわたって誇れる庁舎にしていきたいとの意見が多数を占めていました。</p> <p>新庁舎建設にあたり、ご提案いただいた交通状況の改善、車両動線などについて、十分に検討していきます。供用開始後、人の流れが大きく変わることが見込まれるため、来庁者・周辺にお住まいの方にご不便をおかけしないよう配慮していきます。</p>
1 5	<ol style="list-style-type: none"> 1 「総合給食」としての機能を持つ食堂を設置してほしい 2 低層階にエスカレーターの設置を 3 水害リスクは将来の激甚化を最大限に考慮した方がよい 	<p>ご指摘のとおり、今後「食」の重要性は増してまいります。P19 に記載のとおり、本区の新庁舎は SDGs の理念を実現すべく、建設・施設運用をしていく予定です。SDGs17 のゴールの 2 番目にも、「食」の重要性が掲げられており、新庁舎においても様々な取組が展開できるように検討して</p>

		<p>まいります。</p> <p>近年では、日常に限らず、災害時やイベントに活用できる炊事機能を備える新庁舎も存在します。今後、設計作業を進めていく中で検討してまいります。</p> <p>新庁舎低層階へのエスカレーター設置については、来庁者の利便性や動線を詳細に分析しながら検討してまいります。</p> <p>水害については P26 にあるとおり、「新庁舎建設に合わせた船堀地区における高台まちづくり」がモデル地区に設定されました。避難スペース等を有する建築物とペDESTリアンデッキをつないだ建物群により、命の安全・最低限の避難生活水準を確保するなど、「浸水対応型庁舎」実現に向けて今後、検討を深めていきます。</p>
16	江戸川区の水運としての歴史を展示できるスペースを設置してほしい	<p>P19 に記載のとおり、本区の新庁舎はSDGs の理念を実現すべく、建設・施設運用をしていく予定です。SDGs17 のゴールの14番目にある、「海洋や生態系を回復する取組」を本区の水辺環境に置き換えて、新庁舎においても様々な取組が展開できるように検討してまいります。</p>
17	<ol style="list-style-type: none"> 1 壁面、窓・ガラス部等への遮熱機能の導入の検討を 2 他行政機関の合築を検討してほしい 3 災害情報収集用カメラを設置してほしい 4 新庁舎屋上にヘリポートを設置してほしい 5 災害対応としてドローン活用の検討を 	<p>基本理念4【日本一のエコタウン実現に向け、環境の最先端を歩む庁舎】に基づき、ご提案いただいた内容を含め、今後の設計の段階でより具体的な環境性能や機能を検討してまいります。</p> <p>他行政機関については、都税事務所との合築に向けて東京都と協議を進めています (P44)。他の機関については、令和元年度に区側から働きかけを行いました。が、「現時点で移転は困難」との回答を受けています。ただし、本区の新庁舎は可変性を一つのテーマとしており、P43 にあるように今後の状況変化によって検討・対応できる余地を残しています。</p> <p>「災害対応」については、本区の重要テーマであり、ご提案いただいた内容を含め、今後の設計の段階でより具体的な機能を検討してまいります。</p>

18	<p>1 行政情報の公開ができる機能を設けてほしい</p> <p>2 親子連れがくつろいで過ごせる場所を設置してほしい</p> <p>3 新庁舎内での区議会中継の実施を</p> <p>4 障がいのある方の就労機会の提供を</p>	<p>情報発信スペースについてはP28に記載のとおりで、地域資源のPRなども進めていくことを検討しています。</p> <p>お子さんに関係する窓口については、P31とP33に記載のとおり、お子さんと一緒に手続き・相談ができる仕組みを検討しています。</p> <p>区議会や各種審議会の開催状況についても、P28の情報発信スペースと同様の考え方で検討しています。</p> <p>P19に記載のとおり、本区の新庁舎はSDGsの理念を実現すべく、建設・施設運用をしていく予定です。SDGsの理念にもご指摘の障害者の就労も含まれていますので、様々な取組が展開できるように検討してまいります。</p>
19	<p>工事期間中の周辺通行について、障害者にとって支障が無いように配慮してほしい</p>	<p>工事期間中においても、皆様の通行に支障がないよう配慮してまいります。</p>
20	<p>国産木材を多く使用してほしい (他に同趣旨1件)</p>	<p>新庁舎建設においても内装等に木材を使う事例も多々あります。今後、設計作業を進めていく中で、様々な可能性を探っていきます。</p>
21	<p>小岩や臨海地域へのアクセス手段の拡充を</p>	<p>本庁舎機能が船堀に移ることでバス路線の見直しが必要となるため、バス事業者とともに検討していきます。</p>
22	<p>東京一のバリアフリーな庁舎を目指してほしい</p>	<p>P33に記載のとおりユニバーサルデザインを徹底し、福祉関連団体や利用者の声もいただきながら、誰もが利用・移動しやすい庁舎を目指していきます。</p>
23	<p>1 外壁や屋上の緑化を</p> <p>2 雨水の利用の検討を</p>	<p>基本理念4【日本一のエコタウン実現に向け、環境の最先端を歩む庁舎】に基づき、ご提案いただいた内容を含め、今後の設計の段階でより具体的な環境性能や機能を検討してまいります。</p> <p>P25に記載のとおり、雨水利用を検討しています。ご指摘のとおり、災害時だけでなく平時においてもトイレや水やりに活用できるよう検討していきます。</p>