

## 第 2 1 回江戸川区農業委員会定例会 議事録

1 . 開催日時 令和 4 年 3 月 2 5 日(金) 午前 1 0 時 0 0 分 ~

2 . 開催場所 グリーンパレス 2 階「高砂」

3 . 出席委員 ( 1 2 名 )

会長 1 3 番 岩楯 重治

会長職務代理 1 2 番 眞利子 隆

委員 1 番 橋本 智明

4 番 佐久間 梅吉

6 番 石川 善一

8 番 田島 勝

1 0 番 山寄 一男

3 番 芦田 正之

5 番 大場 幸一

7 番 関口 賢一

9 番 田嶋 正剛

1 1 番 松丸 直義

4 . 欠席委員 ( 1 名 )

2 番 村山 雅美

5 . 議事日程

第 1 議事録署名委員の氏名

第 2 議事

報告第 1 号 農地法第 4 条の規定による農地転用届出の報告について

報告第 2 号 農地法第 5 条の規定による農地転用のための権利移動届出の報告について

議案第 1 号 都市農地の貸借の円滑化に関する法律第 6 条第 3 項の規定による事業計画の審査について

議案第 2 号 租税特別措置法第 7 0 条の 6 の規定による納税猶予の適用を受ける農地等に係る農業経営を引き続き行っていることの証明願いについて

6 . 農業委員会事務局職員

事務局長 関山 健二

主査 久保田 早苗

係員 宮下 知也

係長 小川 英彦

主任 宮代 祐輔



律第4条第1項に基づく、事業計画の概要は資料の通りです。また、次のページに地図、公図、事業計画の写しを載せてあります。議案第1号につきましては以上でございます。

議長 議案第1号について、大場委員さんが確認を取ってございますので、報告をお願いします。

大場委員 3月17日に、事務局の宮代さんと現地の確認を行いました。さんの畑は自己保全されている状況でした。当日は、借受人の さんも立ち会っていただきました。齋藤さんは、平成26年から江戸川区の農業ボランティアに登録しており、平成30年から千葉の農業学校に通われ、昨年3月に卒業し、現在はご自身が所有している土地を開墾し農業をしている状況とのことです。他の土地を借りてさつまいも等を栽培しているとのことでした。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

岩楯委員 納税猶予を受けている土地と聞きましたが、どうでしょうか。

事務局 おっしゃる通りです。

岩楯委員 平田さんは外にも納税猶予を受けている土地はありますか。

事務局 外にもございまして、1か所は特定生産緑地の申請がでており、年間の作付け計画を都市計画係に提出していると都市計画係から聞いております。また、江戸川区が納税猶予の土地をお借りして区民農園を運営している土地があります。

議長 地区担当委員さんの証言がございまして、証明書の発行をしたいと思いますが、質問・ご異議等ございませんか。

(質問、異議なし)

では、証明書の発行をすることといたします。

次に、議案第2号の審議をお願いします。

事務局 議案第2号(租税特別措置法第70条の6の規定による納税猶予の適用を受ける農地等に係る農業経営を引き続き行っていることの証明願いについて)についてご審議願います。概要及び経過を説明いたします。案件は2件ございます。

まず1番目の土地の所在地番ですが、議案書記載のとおり2筆あります。引き続き農業経営を行っている期間は平成30年7月17日～令和3年7月16日です。

2番目の土地の所在地番は、議案書記載のとおり4筆あります。引き続き農業を行っている期間は平成30年7月23日～令和3年7月22日です。以上でございます。

議 長

議案第2号の1について、田島勝委員さんが確認を取ってございますので、報告をお願いします。

田島勝委員

それでは報告いたします。3月7日に、事務局の久保田さん、宮代さんとともにさんの畑の現地確認に伺いました。

1か所目の畑については、自宅裏、道路を挟んだ場所にあり、路地の畑となっています。きれいに耕運されており、一部にじゃがいもが作付けされておりました。年末に確認した際には、小松菜等が作付けされており、今後は、枝豆、夏野菜を植える予定とのことです。2か所目の畑については自宅前であり、パイプハウスで小松菜を周年栽培しております。一部路地にはキャベツ等が植えられておりました。農地として適切に管理されておりましたので、ご審議のほどよろしくお願ひいたします。

議 長

議案第2号の2について、松丸委員さんが確認を取ってございますので、報告をお願いします。

松丸委員

それでは報告いたします。3月7日に、事務局の久保田さん、宮代さんとさんの畑の現地確認に伺いました。

畑については、一部路地がありますが、主にパイプハウスとなっております。自宅周りに畑があります。作物は、小松菜、ハウレンソウ、春菊、ブロッコリーなどが栽培され、栽培した作物は直売しております。パイプハウスと一部路地には、ブロッコリー、ネギが植えられておりました。その他近くに借りられるような畑があれば、借りて農業をしたいと農業への意欲も十分に感じられます。農地として適切に管理されておりましたので、ご審議のほどよろしくお願ひいたします。

議 長

地区担当委員さんの証言がございまして、証明書の発行をいたしたいと思ひますが、質問・ご異議等ございませぬか。

(質問、異議なし)

それでは、証明書の発行を承認することといたします。

以上をもって、議事を終了いたします。

続きまして、農政部会にはいります。

議事録署名委員

議事録署名委員