

# 「基本理念・基本方針」「必要な機能」の整理シート

## 第2回策定委員会終了後のアンケート結果と第3回策定委員会での意見（キーワード）

### 【姿勢】

- 区民とともにつくる
- 区民・企業・団体との協働
- 共育・協働
- 区政を身近に感じられる

### 【新庁舎への思い】

- 区民の誇り
- 区の誇り
- シンボル
- シビックプライド
- 愛着
- 身近な
- 開かれた庁舎・議会
- 区民の知恵・思い・力
- 夢と希望
- 高い満足度（区民・議員：活動しやすさ 職員：働きやすさ）

### 【対象者】

- 区民
- 人
- みんなの
- すべての人
- 区民とともに
- 高齢者
- 区職員
- 議員
- 働く人
- 熟年者
- 子育て世代
- 子ども連れ
- 乳幼児
- 授乳されるお子さん
- 障害者や年齢に関係なく
- 子どもからお年寄りまで

### 【どんな場所・空間】

- 行きたくなる
- 集いたくなる（用事が無くても訪れたい）
- 催しものができる
- にぎやか
- ワイワイ感
- 親しみやすい（親しまれる）
- 人が集う
- 敷地内に多くの緑
- 外側に人が集まる空間
- 海外（地方）交流
- コミュニケーション
- コミュニティ
- コミュニティ空間
- 交流
- 歴史
- 文化
- 継承と発展
- 船堀にマッチ
- 水とみどり
- 地域の特徴
- 優しい（人に、環境に、すべての人に、経済に）
- あたたかい（人に）
- 区民の力が活きる（活かす）
- 調和（周辺環境に）
- 明るい
- 安らぎ
- ゆとり
- 潤い
- 建物（正面・外周部）の色・素材等に配慮
- 恰好いい
- 格調あるファサード
- 行政運営
- 行政経営

### 【欲しい施設・設備】

- 良好な施設（カフェ・食堂など）
- 多言語対応（サイン）
- ゆとりのある駐車場・駐輪場
- ユニバーサルデザイン
- ミスト
- 危機管理室
- 自家発電機
- 備蓄庫（備蓄物資）

### 【求められる要素①(機能性[行政機能])】

- 質の良い行政サービスの提供
- 行政サービスの連携（国・都）

### 【求められる要素②(瞬時性[効率性])】

- 使い方工夫・使い勝手の良い
- 無駄のない
- 情報の発信・交換・伝達・収集
- コミュニケーション
- e-庁舎

### 【求められる要素③(利便性)】

- 利便性が高い
- 利用しやすい
- 案内（ガイド）
- 交通の利便性
- アクセス
- おむつを替える
- 庁舎内の移動しやすさ（動線計画）
- 国や都などの関連行政機関との連携

### 【求められる要素④(快適性)】

- 快適に利用できる
- 働き方
- 働きやすい
- バリアフリー
- 居心地の良い空間
- お年寄りが休める

### 【求められる要素⑤(安全性)】

- 区民の安全確保
- セキュリティ対策
- 災害に強い
- 災害対応
- 危機管理（災害・事故・テロ等）

### 【求められる要素⑥(防災性)】

- 区民を守る最強の防災拠点
- 防災情報

### 【求められる要素⑦(環境)】

- 地球環境
- 周辺環境に調和
- 省エネルギー
- みどり豊か
- 再生エネルギー
- SDG s

### 【求められる要素⑧(経済性)】

- ライフサイクルコストの削減
- 財政負担に配慮
- 質実剛健
- 将来への資産
- 100年後を見据えた
- 2030年の人口ピーク時を踏まえた設計
- 各空間（階・ゾーン）ごとのエネルギー管理（一括管理や個別管理）

下線のキーワードを中心として、右の  
カテゴリーごとに  
“主なフレーズ”  
を抽出

カテゴリー	主なフレーズ
災害対応 (安全性)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害対応の拠点</li> <li>・確実な情報共有と発信</li> </ul>
区のシンボル 区民の誇り	<ul style="list-style-type: none"> <li>・区のシンボルとなる建物（外観の工夫）</li> <li>・開かれた庁舎、議会</li> <li>・歴史、文化の継承</li> <li>・シビックプライド（住む人、働く人が誇れる）</li> </ul>
空間	<ul style="list-style-type: none"> <li>・用事が無くても集まる</li> <li>・協働・交流の場</li> <li>・団体、世代間のふれあいの場</li> <li>・水とみどりの空間</li> <li>・親しみやすい</li> <li>・催し物ができる場</li> <li>・カフェ等の付加価値</li> </ul>
利便性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者、職員の利便性確保</li> <li>・交通の利便性確保</li> <li>・案内サインの充実</li> <li>・駐車場、駐輪場の充実</li> <li>・国や都の行政サービスとの連携</li> </ul>
快適性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・バリアフリーへの配慮</li> <li>・子どもを連れて訪れやすい</li> <li>・誰もが気軽に利用できる</li> </ul>
環境	<ul style="list-style-type: none"> <li>・省エネルギーへの配慮</li> <li>・環境面でのSDG s（持続可能な開発目標）の貢献</li> </ul>
経済性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・財政に配慮した建設</li> <li>・維持管理に多大な費用が掛からない</li> </ul>
将来変化	<ul style="list-style-type: none"> <li>・将来変化への柔軟性（仕事のあり方、業務内容等）</li> </ul>

# 「基本理念・基本方針」「必要な機能」の整理シート

〈一般的な表現〉

【前半】《江戸川区らしさを踏まえた基本理念・基本方針（案）》

【後半】《必要な機能について》

基本理念（案）	基本理念（案）	基本方針（案）	機能を検討する上での考え方（案）	具体的な機能例
安全・安心を支える庁舎	“災害対応の拠点”として 70万区民を守る、 たくましい庁舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>○どんな災害時にも機能し得る庁舎</li> <li>○水害から区民を守り、確実な情報を発信できる庁舎</li> <li>○復旧・復興の司令塔となる庁舎</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○大規模な災害が発生した場合でも機能し得る設備、構造を備える</li> <li>○復旧・復興の拠点となるよう、情報や設備、物品面などを充実させていく</li> </ul>	災害対策本部、免震構造、浸水対策、バックアップ機能、災害対応スペース、備蓄倉庫 など
親しみが持て、区民が誇れる庁舎	“協働・交流の拠点”として開かれ、 シビックプライドを 高めていくような庁舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>○区民の誇りとなり、集う庁舎</li> <li>○協働の拠点として開かれ、賑わいを生み出す庁舎</li> <li>○親しみやすい緑の空間が存在し、居心地の良い庁舎</li> <li>○区の歴史・文化を継承し、時代とともに発展していく庁舎</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○来庁者が憩える空間や、広場として活用できる空間を検討していく</li> <li>○団体や区民と行政とを繋ぐ、協働拠点の整備を検討していく</li> <li>○区政情報や区の魅力を発信できるスペースを検討していく</li> </ul>	外観デザイン、広場空間、区民協働スペース、情報発信スペース、カフェ、コンビニ など
使いやすく 便利な庁舎	“区民サービスの拠点” として、誰にでも 優しい庁舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>○行政手続きがスムーズに行える庁舎</li> <li>○案内サインやバリアフリーが最大限に充実し、誰もが利用しやすい庁舎</li> <li>○職場環境が整い、より良い区民サービスの拠点となる庁舎</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○わかりやすく、スムーズに手続きが行え、安心して相談できる空間・設備を導入し、ユニバーサルデザインを徹底していく</li> <li>○来庁者の動線に配慮し、適正規模の駐輪・駐車場を設けていく</li> <li>○効率的かつ機能的な執務環境を整えていく</li> <li>○開かれた議会を目指していく</li> </ul>	ワンストップ窓口、総合案内、ユニバーサルデザイン（サイン、バリアフリー、キッズスペースなど）、行政サービスの連携（国・都）、駐輪・駐車場、効率的な執務スペース、会議室、ペーパレス、議会機能 など
環境面に 配慮された 庁舎	“日本一のエコタウン” 実現に向け、 環境の最先端を 歩む庁舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>○周辺環境に調和し、緑豊かな庁舎</li> <li>○地球環境に配慮された優しい庁舎</li> <li>○環境性能の高い庁舎</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○自然環境と調和した緑ある空間を検討していく</li> <li>○費用対効果に配慮しながら、省エネルギーや再生可能エネルギーを活用していく</li> </ul>	緑のある空間、発電機能、省エネルギー機器 など
財政負担に 配慮され、 経済性に 優れた庁舎	“健全財政”を貫きつつ、 将来変化にも 柔軟に対応できる庁舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>○建設から維持管理まで、長期的な財政負担に配慮した庁舎</li> <li>○ライフサイクルコストの低減を意識した庁舎</li> <li>○人口のピークを見据えながら、使い方を工夫できる庁舎</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○財政負担に配慮しながら、ライフサイクルコスト削減に資する設備を備えていく</li> <li>○耐久性・柔軟性・可変性を備えた建物としていく</li> <li>○保守・点検が容易に行える設備配置にしていく</li> </ul>	長寿命化に資する建築構造、柔軟性のあるスペース など