

## ■ 区のシンボル、区民の誇り、空間

### 【区のシンボル、区民の誇り】

- ・区民が誇れる、区民のシンボル
- ・区の歴史や文化を継承、発展させる庁舎
- ・区民の知恵や思いが詰まった庁舎
- ・区民が用事がなくてもわざわざ行く庁舎
- ・周辺環境に調和し、緑豊かでシンボルとなる庁舎
- ・夢と希望がふくらむ庁舎
- ・区への愛着がにじみ出るような庁舎
- ・建築物の正面や外周部、色・素材など、明るく親しみやすい庁舎
- ・毎日行きたい、身近なみんなの庁舎、区政を身近に感じられる庁舎
- ・船堀にマッチした庁舎
- ・区民と共に作るe-庁舎、区民の力が活きる庁舎、区民の力を活かす庁舎

### 【空間】

- ・多くの人が集い、賑やかな空間としての庁舎
- ・区の特徴である水と緑あふれる、優しいぬくもりをもった庁舎
- ・都心の中で安らぎやゆとりを感じられる空間、建物配置。庁舎まわりの潤いある環境
- ・区民、企業、団体による協働の場、コミュニティ空間を備えた庁舎
- ・区民、企業、団体が行政とコミュニケーションの取りやすい、開かれた庁舎
- ・情報交換や発信など、コミュニケーションを行う場として開かれた庁舎

## ■ 利便性・快適性

### 【利便性】

- ・区民や区職員の満足度を高めるとともに、10年後を想定して区民との関わりや働き方などの先進事例となることを目指す
- ・行政手続き以外にも区民が利用できる施設（カフェ・食堂等）が充実した庁舎
- ・来庁者が庁舎内を移動しやすく、多言語対応を含め表示の分かりやすい庁舎
- ・スペースにゆとりのある駐車場・駐輪場を備えた庁舎
- ・区内各地域からの交通の利便性が確保された庁舎
- ・国や東京都の行政サービスとの連携による利便性向上
- ・利便性が高く、質の良い行政サービスを提供できる庁舎
- ・区民に親しまれ、利便性の高い庁舎
- ・現場で働く職員の声も踏まえた、効率的で無駄のない庁舎

### 【快適性】

- ・働く人、訪れる人が居心地の良いスペースとなるような空間づくり
- ・全ての人に優しい庁舎
- ・障害や年齢に関係なく、誰もが快適に利用できる庁舎
- ・区民に親しまれ、働きやすい庁舎
- ・子どもを連れても行きやすい庁舎
- ・バリアフリーに十分配慮された庁舎

## ■ 安全性（防災含む）・環境

### 【安全性（防災含む）】

- ・区民を守る防災拠点
- ・災害対応型庁舎
- ・災害時に業務が継続でき、区民に情報発信できる庁舎
- ・防災拠点施設として、区民の安全確保ができる庁舎
- ・災害時の救助や復旧の指示、情報の伝達や収集を速やかに行うことのできる庁舎
- ・災害時でも頼れる庁舎
- ・危機管理（災害、事故、テロ対策等）に優れた庁舎
- ・万全なセキュリティ対策が施された庁舎

### 【環境】

- ・10年後を見据えた環境の先進事例となる庁舎
- ・環境共生、再生エネルギーの活用などSDGsに貢献する庁舎
- ・地球環境に配慮された優しい庁舎
- ・省エネルギーに配慮された庁舎
- ・あたたかく、人と環境にやさしい庁舎

## ■ 経済性・将来変化への対応

### 【経済性】

- ・100年後を見据えたライフサイクルコストの低減
- ・経済性に優れた庁舎
- ・財政負担に配慮して建設された、質実剛健な庁舎

### 【将来変化への対応】

- ・将来への資産となる庁舎
- ・みんなでつくり、育てていく庁舎
- ・人口のピークを見据えながら、使い方を工夫できる庁舎
- ・次の世代にバトンタッチできる庁舎