

## 1. 各施設の稼働状況について

貸し部屋の稼働率状況・利用人数などは次のとおりです。なお、各施設とも利用者の男女比データはありません。

No.	施設名	データ
1	江戸川区総合文化センター	配付済み 各月分を4月20日に再送付
2	江戸川区立ホテルシーサイド江戸川	配付済み
3	江戸川区役所本庁舎（南・東・西棟）	来客数は2,700人／日程度
4	江戸川区スポーツセンター	配付済み 詳細を4月20日に再送付
5	江戸川区小岩アーバンプラザ	配付済み
6	江戸川区民センター（グリーンパレス）	4月20日に送付
7	江戸川区立中央図書館	注1) 注2)
8	江戸川区小松川区民施設（小松川さくらホール）	配付済み
9	江戸川区スポーツランド	配付済み
10	江戸川区総合体育館	配付済み
11	江戸川区立葛西区民館	配付済み 各月分を別途送付
12	江戸川区東部フレンドホール	配付済み
13	江戸川区立小岩区民館	配付済み
14	江戸川区立清新町コミュニティ会館	配付済み 注1)
15	江戸川区立西葛西図書館	3階の貸し出し部分について配付済み 注1)

注1) 中央図書館、西葛西図書館、清新町コミュニティ会館の図書館部分の利用人数データはありません。

注2) 中央図書館の4階部分（貸し出しスペース）の貸し出し状況は下記表のとおりです。

ただし、利用人数データはありません。

表 中央図書館貸し出しスペース貸し出し日数（17年度データ）

単位：日

時間帯	視聴覚室		講師控室		講習室1		講習室2		講習室3		研修室1	
	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
17年4月	8	6	1	1	19	19	19	19	19	19	3	4
5月	10	6	4	1	11	11	11	11	11	11	1	2
6月	9	6	0	0	5	2	4	2	11	11	2	2
7月	17	14	5	4	20	21	20	21	20	21	14	14
8月	11	9	13	0	30	30	30	30	30	30	15	15
9月	5	8	4	6	5	5	4	5	4	5	3	4
10月	12	12	1	1	4	2	3	2	11	10	11	11
11月	7	5	6	5	21	19	28	28	19	19	19	21
12月	8	7	4	4	5	7	4	6	4	6	6	5
18年1月	4	1	1	1	1	2	1	1	1	1	2	2
2月	8	10	9	11	6	7	5	7	5	7	8	9
3月	11	7	2	2	10	15	6	6	7	7	14	14

※AMは8：30～12：00、PMは13：00～17：00です。

※8月の講習室1，2，3は休館日を除き、小中学生学習室として開放。

## 1. 従業員数データ

	施設名	男性	女性	備考
1	江戸川区総合文化センター	15	25	
2	江戸川区立ホテルシーサイド江戸川	24	50	
3	江戸川区役所本庁舎（南・東・西棟）	540	420	
4	江戸川区スポーツセンター	15	35	
5	江戸川区小岩アーバンプラザ	10	20	
6	江戸川区民センター（グリーンパレス）	35	50	教育研究所、消費者センターなどの行政機関を含む
7	江戸川区立中央図書館	15	35	
8	江戸川区小松川区民施設（小松川さくらホール）	7	8	
9	江戸川区スポーツランド	7	8	
10	江戸川区総合体育館	10	15	
11	江戸川区立葛西区民館	34	44	
12	江戸川区東部フレンドホール	6	15	3階のサポートセンター含む
13	江戸川区立小岩区民館	55	66	
14	江戸川区立清新町コミュニティ会館	7	8	
15	江戸川区立西葛西図書館	8	20	

注1) 人数は変動があるためおおよその数です

## 1. 照明の点灯時間について

(1) 共用部分の照明の点灯時間は、次のとおりとします。

施設No.	施設名	点灯計算時間※1
1	江戸川区総合文化センター	年末年始以外休みなし 8:00～22:30
2	江戸川区立ホテルシーサイド江戸川	休みなし 0:00～24:00（チェックイン 14:00、チェックアウト 10:00）
3	江戸川区役所本庁舎（南・東・西棟）	表（1）
4	江戸川区スポーツセンター	年末年始以外休みなし 月～土 8:00～24:00 日 8:00～23:00 ただし、7月16日～8月31日までのプールのみ 6:00～24:00
5	江戸川区小岩アーバンプラザ	年末年始以外休みなし 8:00～22:30
6	江戸川区民センター（グリーンパレス）	年末年始以外休みなし 8:00～22:30 ただし、行政機関は表（2）のとおり
7	江戸川区立中央図書館	年末年始以外休みなし 8:00～21:00
8	江戸川区小松川区民施設（小松川さくらホール）	年末年始以外休みなし 8:00～22:30
9	江戸川区スポーツランド	年末年始以外休みなし 8:00～23:00 ただし、スケートの時期は、スケートに関する部分はAM6:30～AM2:30 その他は 8:00～23:00
10	江戸川区総合体育館	年末年始以外休みなし 8:00～23:30
11	江戸川区立葛西区民館	年末年始以外休みなし 1階部分※2は月～金で 8:00～18:00 その他は 8:00～22:30
12	江戸川区東部フレンドホール	年末年始以外休みなし 3階部分※2は月～金 8:00～18:00 その他は 8:00～22:30
13	江戸川区立小岩区民館	年末年始以外休みなし 1階、2階部分※2は月～金 8:00～18:00 その他は 8:00～22:30
14	江戸川区立清新町コミュニティ会館	年末年始以外休みなし 8:00～22:30
15	江戸川区立西葛西図書館	年末年始以外休みなし 1階2階部分（図書館） 8:00～21:00

※1 点灯時間は、営業（開館）時間の前後1時間ずつ見えています。

※2 行政機関は 8:00～18:00 で見えています。

表（１） 本庁舎西棟の照明点灯時間

個 所	点灯時間
共用部分（駐車場を除く）	８：００～２０：００
駐車場部分、職員休養室	８：００～１７：３０
議員控室、委員会室、応接室など議会関係個所	８：００～１８：００
倉庫、機械室	１日１時間
その他、行政機関の執務室（事務室）、会議室	８：００～１９：００

※ 議会の開会日数は年間 80 日ですが、各会派とも議会の閉会中でも、議員控室、委員会室、応接室等を使用しています。（職員と同様です）

※ 年間 250 日の勤務日で計算してください。

表（２） グリーンパレス内行政機関

	行政機関名	営業時間
1 階	消費者センター	月～金（土日は休み） 8:00～18:00
	駐車駐輪課交通安全係	月～金（土日は休み） 8:00～18:00
	社会福祉協議会／ボランティアセンター	月～金（土日は休み） 8:00～18:00
	グリーンパレス事務室	月～日（年末年始のみ休み） 8:00～22:00
2 階	施設経営調整担当課	月～金（土日は休み） 8:00～18:00
3 階	教育委員会 文化財係	月～日（年末年始、祝日休み） 8:00～18:00
	郷土資料館	月～日（年末年始、祝日休み） 9:00～17:00
	教育委員会 教育研究所	月～金（土日は休み） 8:00～18:00
5 階	エコセンター	月～土（日、祝は休み） 8:30～19:00

(2) 貸出しスペース（部屋）の照明点灯時間計算について

施設No.	施設名	点灯計算時間
1	江戸川区総合文化センター	大小ホール、リハーサル室、会議室など全ての貸出しスペース（部屋）の「午前」、「午後」、「夜間」は次の時間で計算してください。 午前は3時間、午後は3時間30分、夜間は4時間
2	江戸川区立ホテルシーサイド江戸川	レストラン 7:00～22:00
3	江戸川区役所本庁舎（南・東・西棟）	－
4	江戸川区スポーツセンター	<ul style="list-style-type: none"> <li>大体育室、小体育室、卓球室、柔道場、剣道場、会議室、和室は「午前」、「午後」、「夜間」は次の時間で計算してください。</li> <li>午前は3時間、午後は4時間、夜間は3時間30分</li> <li>プールのHID灯は次のとおりです。</li> </ul> 天候や、利用状況により異なっているため、点灯時間は次のとおりとします。 <ul style="list-style-type: none"> <li>9:00～17:00 は14灯中7灯点灯。</li> <li>17:00～23:00 は全部点灯（日曜日は22:00まで）</li> <li>7月16日から8月31日まで7:00～9:00も14灯中7灯点灯。</li> </ul>
5	江戸川区小岩アーバンプラザ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ホールは①部屋別利用状況の「貸切利用件数の計」の欄の数字が貸出しコマ数になっているため、この件数と「貸切不可時間」を加えたものに4時間をかけたものを点灯時間としてください。</li> <li>集会室、講習室、和室などは「利用時間」に「貸切不可時間」を加えた時間を点灯時間としてください。</li> <li>プールのHID灯は次のとおりです。</li> </ul> 天候や、利用状況により異なっているため、点灯時間は次のとおりとします。 <ul style="list-style-type: none"> <li>9:00～21:30 で11灯全て点灯している年間日数は120日とします。</li> <li>9:00～16:00 で11灯中6灯、16:00～21:30 で11灯点灯している年間日数は240日とします。</li> </ul>
6	江戸川区民センター（グリーンパレス）	<ul style="list-style-type: none"> <li>バンケットルーム（高砂、牡丹、孔雀など）は「利用時間」を点灯時間としてください。</li> <li>各室（集会室、料理講習室など）は「利用時間」を点灯時間としてください。</li> </ul>
7	江戸川区立中央図書館	<ul style="list-style-type: none"> <li>午前は3時間30分、午後は4時間で計算してください。</li> </ul>
8	江戸川区小松川区民施設（小松川さくらホール）	<ul style="list-style-type: none"> <li>ホール、集会室、和室、音楽室など全て「利用時間」が表示されていますのでこの時間に、「貸切不可時間」を加えたものを点灯時間としてください。</li> <li>プールのHID灯は次のとおりとします。</li> </ul> 天候や、利用状況により異なっているため、点灯時間は次のとおりとします。 <ul style="list-style-type: none"> <li>9:00～21:30 で16灯全て点灯している年間日数は120日とします。</li> <li>9:00～16:00 で16灯中8灯、16:00～21:30 で16灯点灯している年間日数は240日とします。</li> </ul>

9	江戸川区スポーツランド	<ul style="list-style-type: none"> <li>・さつき、つつじ、さくらの各部屋（会議室）は、午前は、3時間、午後は4時間、夜間は3時間30分で計算してください。</li> <li>・健康ルームは12時間30分/日で計算してください。</li> <li>・プール/スケートのHID灯は次のとおりとします。</li> </ul> <p>①プールとして使用時</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・9:00～17:00 18:00～22:00 は60灯中20灯点灯。</li> <li>なお、17:00～18:00 は消灯</li> </ul> <p>②スケート場として使用</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・9:00～20:00 は60灯中24灯点灯。20:00～2:00、7:00～9:00 は60灯中20灯点灯。</li> <li>全灯をつけることは年に1～2回程度。</li> </ul>
10	江戸川区総合体育館	<p>&lt;団体利用&gt;の主競技場、柔道場、剣道場などの「利用率」に「開館日数」と12時間30分/日をかけてものを各競技場などの点灯時間としてください。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・プールのHID灯は次のとおりとします。</li> <li>・9:00～15:00 は24灯中6灯点灯。</li> <li>・15:00～22:00 は24灯中12点灯</li> </ul>
11	江戸川区立葛西区民館	<p>ホールは①部屋別利用状況の「貸切利用件数の計」の欄の数字が貸出しコマ数になっているため、この件数と「貸切不可時間」を加えたものに4時間をかけたものを点灯時間としてください。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・集会室、講座講習室、和室などは「利用時間」に「貸切不可時間」を加えた時間を点灯時間としてください</li> </ul>
12	江戸川区東部フレンドホール	<p>ホールは①部屋別利用状況の「貸切利用件数の計」の欄の数字が貸出しコマ数になっているため、この件数と「貸切不可時間」を加えたものに4時間をかけたものを点灯時間としてください。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・集会室、音楽室、和室などは「利用時間」に「貸切不可時間」を加えた時間を点灯時間としてください。</li> </ul>
13	江戸川区立小岩区民館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・集会室、音楽室、和室などは「利用時間」に「貸切不可時間」を加えた時間を点灯時間としてください。</li> </ul>
14	江戸川区立清新町コミュニティ会館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホール、集会室、和室、音楽室など全て「利用時間」が表示されていますのでこの時間に、「貸切不可時間」を加えたものを点灯時間としてください。</li> </ul>
15	江戸川区立西葛西図書館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3階部分のギャラリー（会議室1・2）は5000時間、視聴覚室は650時間、対面朗読室は1200時間、お話し会室（集会室）は150時間で計算してください。</li> </ul>

### (3) 照度について

現場調査時に、「江戸川区の設定照度は1200 [lx] との説明もあったようです」との一部説明しましたが、現状では1200 [lx] を確保できていない個所もあります。

照明を改修した場合には「**現状の照度と同等を確保する**」としてください。

### (4) 事務（執務室）スペースの照明改修の場合について

現在、蛍光灯を取外してある個所についても庁舎管理の立場から、安定器を更新する個所に含めてください。（毎年のようにレイアウト変更が行われているため）

(5) 共用部分の照明改修の場合について

①本庁舎について

- ・現在、共用部分、駐車場部分の蛍光灯を取外してある個所についても庁舎管理の立場から、安定器を更新する個所に含めてください。

②本庁舎以外について

- ・蛍光灯を取外してある部分は、そのままにしないで下さい（ふさぐか安定器の更新を行ってください。）

## 別紙「電気基本料金」

	施 設 名	契約種別	単価	料金適用 電力	力率	電気基本料金 (消費税抜き)
1	江戸川区総合文化センター	業務用休日高負荷電力	1, 5 6 0	9 5 0	1 0 0	1, 2 5 9, 7 0 0
2	江戸川区立ホテルシーサイド江戸川	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	4 2 1	1 0 0	6 6 5. 6 0 1
3	江戸川区役所本庁舎 (南・東・西棟)	業務用電力 2 型	1, 8 6 0	6 4 0	1 0 0	1, 0 1 1, 8 4 0
4	江戸川区スポーツセンター	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	4 0 6	1 0 0	6 4 1, 8 8 6
5	江戸川区小岩アーバンプラザ	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	4 6 0	1 0 0	7 2 7, 2 6 0
6	江戸川区民センター (グリーンパレス)	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	3 9 2	1 0 0	6 1 9, 7 5 2
7	江戸川区立中央図書館	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	3 6 1	1 0 0	5 7 0, 7 4 1
8	江戸川区小松川区民施設 (小松川さくらホール)	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	2 1 1	1 0 0	3 3 3, 5 9 1
9	江戸川区スポーツランド	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	3 9 1	1 0 0	6 1 8, 1 7 1
1 0	江戸川区総合体育館	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	2 2 5	1 0 0	3 5 5, 7 2 5
1 1	江戸川区立葛西区民館	業務用休日高負荷電力	1, 5 6 0	2 2 7	1 0 0	3 0 1, 0 0 2
1 2	江戸川区東部フレンドホール	業務用休日高負荷電力	1, 5 6 0	2 5 3	9 4	3 5 9, 1 5 8. 8
1 3	江戸川区立小岩区民館	業務用休日高負荷電力	1, 5 6 0	1 2 3	1 0 0	1 6 3, 0 9 8
1 4	江戸川区立清新町コミュニティ会館	業務用休日高負荷 2 型	1, 8 6 0	1 3 5	9 9	1 9 0, 3 5 2. 4
1 5	江戸川区立西葛西図書館	業務用電力	1, 5 6 0	1 3 7	1 0 0	1 8 1, 6 6 2

※ホテルシーサイド江戸川は平成 17 年 3 月の基本料金です。

※その他の 14 施設は平成 18 年 3 月の基本料金です。



## 別紙 スポーツセンターのファン関係稼働時間

	系統	稼働時間	備考
給排気ファン	ボイラー室	年間を通して 7:50~22:45 ただし、7月16日から8月31日までは 6:00~22:45	ボイラーと連動している。
	電気室	6月上旬から10月末ぐらいまで稼働 7:50~22:45	
排気ファン	プール系統	6月上旬から11月初旬ぐらいまで稼働 7:50~22:45 ただし、7月16日から8月31日までは 6:00~22:45	
	ロビー、ロビー廊下系統	年間を通して 7:50~22:45	

質問No.4 4の再質問（質問No.6 8）について、次のように回答します。

質問No.4 4 質問内容	質問No.4 4 回答内容	訂正内容(今回、回答分)	備考
外灯の点灯時間をご教示下さい。	300W×2 灯×6 セット 点灯時間が6時間/日で 年間360日	400W×2 灯×10 セット 点灯時間は5セットが日 没から日の出まで(11 時間/日とします)、 5 セットが日没から 23:00 まで(6時間/日 とします) いずれも、年間365日	図面番号149 照明器 具図「ヒ HID400W ×2」となっているもの の。
	300W×28 灯 点灯時間が4時間/日で 年間360日	270W×24 灯 点灯時間は日没から 21:00 まで(4時間/日 とします)で、 年間365日	※24 灯は現在、球が入 っているものです。 下記写真の写真(矢印)



## 本庁舎西棟蛍光灯本数について

説明と図面が異なっていますので、40W型蛍光灯について、下記のとおりとして計算してください。

	事務室、議員控室、会議室、共用部分など				倉庫、機械室等常時点灯していない部屋			
	1灯用	2灯用	3灯用	4灯用	1灯用	2灯用	3灯用	4灯用
地下1	59	1	0	0	5	0	0	0
1F	18	12	89	13	0	0	0	0
2F	20	0	54	6	0	3	0	0
3F	20	19	24	12	2	0	0	0
4F	23	0	51	2	3	0	0	0
5F	18	33	0	0	10	0	0	0
計	158	65	218	33	20	3	0	0

- ※ 3灯用は1灯用安定器と2灯用安定器が1台ずつ付いています。
- ※ 4灯用は2灯用安定器が2台付いています。
- ※ 4月14日付け、連絡事項（本庁舎西棟の蛍光灯について）に記載した部屋の用途変更などについては、本数に反映しています。

なお、本庁舎西棟の点灯時間の条件などについては、下記のとおり（すでに提示済み）

個所	時間帯
共用部分（駐車場を除く）	8：00～20：00
駐車場部分、職員休養室	8：00～17：30
議員控室、委員会室、応接室など議会関係個所	8：00～18：00
倉庫、機械室など	1日1時間
その他、行政機関の執務室（事務室）、会議室	8：00～19：00

・照度について

現場調査時に、「江戸川区の設定照度は1200 [lx] との説明もあったようです」との一部説明しましたが、現状では1200 [lx] を確保できていない個所もあります。

照明を改修した場合には「**現状の照度と同等を確保する**」としてください。

・事務（執務室）スペースの照明改修の場合について

現在、蛍光灯を取外してある個所についても庁舎管理の立場から、安定器を更新する個所に含めてください。（毎年のようにレイアウト変更が行われているため）

・共用部分の照明改修の場合について

現在、共用部分、駐車場部分の蛍光灯を取外してある個所についても庁舎管理の立場から、安定器を更新する個所に含めてください。

・2階、3階、4階の倉庫を除く「議員控室、委員会室、応接室」等の3灯用になっている個所は蛍光灯を減らす提案は行わないでください。