

# 江戸川区ESCO事業委託・提案募集の概要について

～江戸川区が管理する施設におけるESCO事業(自己資金型)提案を募集します～

地球温暖化の原因となるエネルギー消費量、および二酸化炭素(CO<sub>2</sub>)などの温室効果ガスの排出を減らすため、江戸川区では区施設への計画的なESCO事業の導入の可能性を検討してまいりましたが、このたび、自己資金型ESCO事業を導入するため、提案募集を行うことになりましたのでお知らせします。

## 1 背景・経緯

江戸川区は、平成13年1月に環境行動計画を策定し、区が実施する事務事業に伴う温室効果ガスの削減などに取り組んできました。また、平成17年3月に第二次環境行動計画を策定し、温室効果ガスの削減する手段として、ソフト的な施策、すなわち、職員一人ひとりが取り組むべき内容を具体的な指針として明らかにしました。それとともに、施設の改修や機器の改修・更新(以下、「エコ改修」)を行うハード的な施策にも取り組むこととし、その前段として、平成17年度にエネルギー消費量の多い施設を対象に省エネルギー診断を実施し、エネルギー消費量の削減の可能性を探ってきました。

今般、省エネルギー診断を実施した施設を対象としてESCO事業の手法を用いてエコ改修を実施し、更なる二酸化炭素排出量並びにエネルギーの消費量(光熱水費)の削減を図ることとします。

## 2 事業方式

ESCO事業の2つの事業方式(民間資金活用型・自己資金型)のうち、今回の募集は、区が省エネルギー改修経費を負担する「自己資金型」です。

また国等からの補助は想定しておりません。

### 3 事業対象施設

基本的に以下の15施設に対するESCO提案を一括して求めます。

No.	施設名称	施設所在地
1	江戸川総合文化センター	江戸川区中央 4-14-1
2	ホテルシーサイド江戸川	江戸川区臨海町 6-2-2 葛西臨海公園
3	江戸川区役所本庁舎（南・東・西棟）	江戸川区中央 1-4-1
4	江戸川区スポーツセンター	江戸川区西葛西 4-2-20
5	小岩アーバンプラザ	江戸川区北小岩 1-17-1
6	江戸川区民センター（グリーンパレス）	江戸川区松島 1-38-1
7	江戸川区立中央図書館	江戸川区中央 3-1-3
8	小松川区民施設（小松川さくらホール）	江戸川区小松川 3-6-3
9	スポーツランド	江戸川区東篠崎 1-8-1
10	総合体育館	江戸川区松本 1-35-1
11	葛西区民館	江戸川区中葛西 3-10-1
12	江戸川区立東部フレンドホール	江戸川区瑞江 2-5-7
13	江戸川区立小岩区民館	江戸川区東小岩 6-9-14
14	江戸川区立清新町コミュニティ会館	江戸川区清新町 1-2-2
15	江戸川区立西葛西図書館	江戸川区西葛西 5-10-47

## 4 説明会の開催

下記の概要の通り、説明会を開催いたします。

**説明会**は  
終了しました

日時：平成18年3月10日（金） 時間：PM9:00～PM12:00  
(受付9:30～)

場所：江戸川区総合文化センター 2階会議室  
(江戸川区中央4-14-1 TEL:03-3652-1111)

申し込み方法：企業名、参加人数(1社2名まで)、連絡先を明記の上、環境防災部 環境推進課 調査係 (Fax:03-3652-9891) まで別紙の申し込み表にてお申し込みください。

なお、本説明会において募集要項を配布いたします。

また募集要項は、3月13日（月）から3月22日（水）までの間、環境防災部 環境推進課 調査係で配付するほか、区のホームページからも3月13日（月）以降ダウンロードできます。

(区 環境防災部 環境推進課 調査係：TEL 03-5662-6745、江戸川区ホームページ<http://www.city.edogawa.tokyo.jp/>)

## 5 今後の予定

今後のスケジュールは、概ね下記のとおり予定しています。

説明会	平成18年3月10日（金）
募集要項配付	平成18年3月13日（月）から22日（水）
質問受付	平成18年3月13日（月）から15日（水）
参加表明書及び資格確認書類の受付	平成18年3月23日（木）
資格確認結果及び提案要請書の通知	平成18年3月29日（木）
現場ウォークスルー調査	平成18年4月10日（月）から18日（火）
現場ウォークスルー後の質問受付	平成18年4月11日（火）から19日（水）
提案書の受付	平成18年5月10日（水）から12日（金）
一次審査結果の通知	平成18年5月22日（月）
プレゼンテーションの実施	平成18年5月29日（月）
最優秀及び優秀提案の選出、結果通知	平成18年5月31日（水）
最終民間事業者選定、結果公表	平成18年10月末日