

建築基準法第 53 条の 2 第 3 項に係る報告書

(70 m²未満の敷地)

- 平成 16 年 6 月 23 日以前に建築物の敷地として使用している土地で敷地面積が 70 m²未満の敷地
- 平成 16 年 6 月 23 日以前の所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用する土地で 70 m²未満の敷地
- その他

以上に係る報告を次のとおり関係書類を添えて報告します。

_____年 月 日

江戸川区 建築主事 殿

報告者（建築主）住所・氏名：_____

報告敷地地名地番：_____ 敷地面積 _____ m²

<input type="checkbox"/>	平成 16 年 6 月 23 日以前に建築物の敷地として使用している土地で 70 m ² 未満の敷地	
	関係書類写し	<input type="checkbox"/> 建築確認通知書 or.概要書(____年 月 日 通知番号 _____ 号) <input type="checkbox"/> その他[土地謄本・公図・借地契約書・売買契約書・その他(____)]
<input type="checkbox"/>	平成 16 年 6 月 23 日以前の所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用する土地で 70 m ² 未満の敷地	
	関係書類写し	<input type="checkbox"/> 所有権 [土地謄本・公図・その他(____)]
	権利の種類 (証する書面)	<input type="checkbox"/> 借地権 [借地契約書・その他(____)] <input type="checkbox"/> その他 (____)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 都市計画道路等の買収により 70 m ² 未満となった敷地 <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業地内で 70 m ² 未満の敷地 <input type="checkbox"/> その他	
	関係書類写し	<input type="checkbox"/> 道路等売買契約書 <input type="checkbox"/> 仮換地証明書 <input type="checkbox"/> その他 (____)

注 1) 必要な項目の□へ✓を記入し、下線部分に必要な事項を記入してください。

注 2) 関係書類が原本の場合は、建築確認通知書(副本)に、写しを申請書(正本)に添付してください。

※ 以下については記入しないでください

調査意見：
