

建築基準法第 53 条の 2 第 3 項に係る報告書

(70 m²未満の敷地)

- ☐平成 16 年 6 月 23 日以前に建築物の敷地として使用している土地で敷地面積が 70 m²未満の敷地
- ☐平成 16 年 6 月 23 日以前の所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用する土地で 70 m²未満の敷地
- ☐その他

以上に係る報告を次のとおり関係書類を添えて報告します。

____年 ____月 ____日

江戸川区建築主事 殿

報告者（建築主）住所・氏名：_____

報告敷地地名地番：_____敷地面積 _____ m²

☐	平成 16 年 6 月 23 日以前に建築物の敷地として使用している土地で 70 m ² 未満の敷地	
	関係書類写し	☐ 建築確認通知書 or.概要書(____年 ____月 ____日 通知番号____号) ☐ その他[土地謄本・公図・借地契約書・売買契約書・その他(____)]
☐	平成 16 年 6 月 23 日以前の所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用する土地で 70 m ² 未満の敷地	
	関係書類写し 権利の種類 (証する書面)	☐ 所有権 [土地謄本・公図・その他(____)]
		☐ 借地権 [借地契約書・その他(____)]
		☐ その他 (____)
☐	☐ 都市計画道路等の買収により 70 m ² 未満となった敷地 ☐ 土地区画整理事業地内で 70 m ² 未満の敷地 ☐ その他	
	関係書類写し	☐ 道路等売買契約書 ☐ 仮換地証明書 ☐ その他 (____)

注 1) 必要な項目の□へ✓を記入し、下線部分に必要事項を記入してください。
注 2) 関係書類が原本の場合は、建築確認通知書(副本)に、写しを申請書(正本)に添付してください。

※ 以下については記入しないでください

調査意見：_____

