

法令チェックリスト

建築基準法及び安全条例を確認の上、上記以外の項目についても必要に応じて追記してください。(すべてを満たしている表ではないためご注意願います)

番号	法文	項目	判定	是正内容	参照図	備考
1.	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇		〇〇〇	
2.	52 条	容積率	支障なし		A-O	
3.	53 条	建ぺい率	支障なし		A-O	
4.	56 条	道路斜線	支障なし		A-O	
5.	56 条	隣地斜線	支障なし		A-O	
6.	56 条の 2	日影規制				
7.	58 条	高度地区	支障なし		A-O	
8.	61 条	防火設備	支障あり	防火設備に取り替えます	A-O	
9.	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇		〇〇〇	
10.	令 126 条の 6	非常用の進入口	支障なし		A-O	
11.	令 128 条	敷地内の通路	支障なし		A-O	
12.	安 4 条	接道長さ	〇〇〇		〇〇〇	
13.	安 10 条	路地状敷地の制限	支障なし		〇〇〇	
14.	安 10 条の 2	前面道路の幅員	支障なし		〇〇〇	
15.	安 10 条の 3	道路に接する部分の長さ	〇〇〇		〇〇〇	
16.	安 10 条の 4	避難階における直通階段からの出口等	〇〇〇		〇〇〇	
17.	安 17 条	共同住宅の主要な出入り口	支障なし			
18.	安 19 条	共同住宅の居室 (道路に直接面する窓・窓先空地)	支障なし			
19.	駐車場条例			※台数減の場合は認定申請が必要なケースあり		
20.						

そ の 他

(例) 確認申請のない倉庫は撤去します(念書添付)。