○○○○　既存不適格等法令チェックリスト

番号	法文	項目	判定	是正内容	参照図	備考
1.	法 52 条	容積率	支障なし		A-○	
2.	法 53 条	建ぺい率	支障なし			
3.	法 53 条の 2	最低敷地面積 70 ㎡	支障なし			
4.	法 56 条	道路斜線	支障なし			
5.	法 56 条	隣地斜線	支障なし		A-○	
6.	法 56 条の 2	日影規制	支障なし		A-○	
7.	法 58 条	高度地区	支障なし		A-○	
8.	法 61 条	防火設備	支障あり	防火設備に取り替えます	A-○	
9.	○○条	○○○	○○○		○○○	
10.	令 126 条の 6	非常用の進入口	支障なし		A-○	
11.	令 128 条	敷地内の通路	支障なし		A-○	
12.	安4条	接道長さ	支障なし		A-○	
13.	安5条	長屋の主要な出入口と道路との関係	支障なし		A-○	
14.	安 10 条	路地状敷地の制限	支障なし		A-○	
15.	安 10 条の 2	前面道路の幅員	支障なし		A-○	
16.	安 10 条の3	道路に接する部分の長さ	支障なし		A-○	
17.	安 10 条の4	避難階における直通階段からの出口等	支障なし		A-○	
18.	安 17 条	共同住宅の主要な出入口	支障なし		A-○	
19.	安 19 条	共同住宅等の居室 （道路に直接面する窓・窓先空地）	支障なし		A-○	
20.	駐車場条例		支障なし	※台数減の場合は条例の認定申請が必要	A-○	
21.	地区計画	地区計画による最低敷地面積○○㎡	支障なし		A-○	

建築基準法及び関係法令を確認の上、左記以外の項目についても必要に応じて追記してください。
（この表は全てを記載している表ではないためご注意ください）

その他
（例）確認申請のない倉庫は撤去します。

SAMPLE