

工事履歴書についてのお知らせ（長期優良住宅認定）

長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則第二条表二の「工事履歴書」についての参考様式は次のとおりです。

長期優良住宅工事履歴書 (既存)

建築物の所有者	
建築物の所在地	
新築、増築 又は改築の時期	年 月 日
増築又は改築に係る工事の内容	次の性能に係る長期使用構造等とするための増築 または改築を行った。 ☐ 劣化対策 ☐ 耐震性 ☐ 省エネ性 ☐ 維持管理対策 具体的な工事内容：

(注意)

- ・建築物の所有者が法人である場合は、代表者の氏名を併せて記載してください。
- ・新築、増築又は改築の時期は、確認済証の交付日、建築確認等証明書（台帳記載事項証明書）に記載の確認済証交付日、確認申請が不要な地域に住宅を建築した場合には、建築工事届の申請日、建築確認を要さない増改築工事の場合は、工事請負契約書等の契約締結日等を記載してください。また、時期の根拠となる図書等を添付してください。
- ・増築又は改築に係る工事の内容は、長期優良住宅の基準にかかる仕様について根拠となる図書がある場合は添付してください。また、根拠となる図書がない場合は、工事請負契約書及びその添付図書等により長期優良住宅の基準にかかる仕様について審査の根拠となる図書等を添付してください。