

江戸川区景観条例様式集一覧

様式	様 式 名
A 事前相談届出時	
第1号	景観区域内における行為の事前相談書
B 届出時	
第2号	景観計画区域内における行為の届出書（3枚綴り）
C 計画変更時	
第3号	景観計画内における行為の変更届出書
D 工事着手時	
第5号	景観計画区域内における行為の着手届書
E 工事施工時	
第6号	景観計画区域内における行為の状況報告書
F 工事完了、中止時	
第7号	景観計画区域内における行為の完了・中止届出書
G 景観重要建造物・樹木関連	
第13号	景観重要建造物等現状変更許可申請書
第16号	景観重要建造物等所有者等変更届出書
第18号	景観重要建造物の滅失毀損届出書
第19号	景観重要樹木の滅失枯死届出書
H 景観まちづくり団体登録関連	
第20号	景観まちづくり団体登録申請書
第23号	景観まちづくり団体登録事項変更届出書
I その他	
—	委任状

景観計画区域内における行為の事前相談書

年 月 日

江戸川区長 殿

事業主 住 所
氏 名
電話番号

(法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

江戸川区景観条例第14条第1項の規定により、次のとおり関係図書を添えて相談します。

行為の場所	江戸川区			
区域区分	<input type="checkbox"/> 臨海景観拠点 <input type="checkbox"/> 大河川景観軸 <input type="checkbox"/> 親水河川景観軸	<input type="checkbox"/> 親水公園・親水緑道景観軸 <input type="checkbox"/> 道の景観軸 <input type="checkbox"/> 駅の景観拠点	<input type="checkbox"/> 公園の景観拠点 <input type="checkbox"/> 農の景観拠点 <input type="checkbox"/> 一般地域	
行為の期間	着手予定 年 月 日 ~ 完了予定 年 月 日			
行為の種類	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 戸建て開発 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更		
	工作物	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更		
	開発行為	<input type="checkbox"/> 区画の変更 <input type="checkbox"/> 形の変更 <input type="checkbox"/> 質の変更		
	水面の埋立て又は干拓	<input type="checkbox"/> 水面の埋立て <input type="checkbox"/> 水面の干拓		
建築概要	用途	高さ(階数) m(階)	延べ床面積 m ²	敷地面積 m ²
関連協議等	許可を取得する他法令の名称 <input type="checkbox"/> 江戸川区住宅整備事業における基準等に関する条例 <input type="checkbox"/> 江戸川区中高層建築物に係る紛争の予防と調整に関する条例 <input type="checkbox"/> その他()			
添付書類	<input type="checkbox"/> 案内図(1/2500以上) <input type="checkbox"/> 平面図(1/100以上) <input type="checkbox"/> 周囲の写真 <input type="checkbox"/> 立面図(1/50以上、4面全てに彩色が施されたもの) <input type="checkbox"/> 景観形成基準チェックリスト <input type="checkbox"/> 色彩基準表(使用する色彩を表示) <input type="checkbox"/> 配置図・土地利用計画図(1/100以上) <input type="checkbox"/> 外構図(緑化、駐車場、オープンスペース計画など含む) <input type="checkbox"/> 計画概要(高さ、面積等) <input type="checkbox"/> その他()			
連絡先	所 在 事務所名 担 当 連絡先 ()			

備考1 区域区分、行為の種類、関連協議等及び添付資料の欄は、該当する□にチェックしてください。

結果連絡 / () 済み

開発指導係長	担当者

景観計画区域内における行為の届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

景観法第16条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。(江戸川区景観条例第15条第1項)

※ 江戸川区受付欄

※事前相談からの変更 有 ・ 無

〔 どちらかに○をしてください
有の場合は変更概要を添付 〕

(注意)

- ※欄には記入しないで下さい。
- 本届出においては、当該行為に係る「景観計画区域内における行為の事前相談書」添付書類(既相談済)を本届出の添付書類とみなします。
ただし、「景観計画区域内における行為の事前相談書」添付書類に変更があった場合は、以下の添付書類一覧のうち該当する□にチェックをして、本届出に添付して提出して下さい。

<input type="checkbox"/> 案内図(1/2500以上)	<input type="checkbox"/> 平面図(1/100以上)
<input type="checkbox"/> 周囲の写真	<input type="checkbox"/> 立面図(1/50以上、4面全てに彩色が施されたもの)
<input type="checkbox"/> 景観形成基準チェックリスト	<input type="checkbox"/> 色彩基準表(使用する色彩を表示)
<input type="checkbox"/> 配置図・土地利用計画図(1/100以上)	<input type="checkbox"/> 外構図(緑化、駐車場、オープンスペース計画など含む)
<input type="checkbox"/> 計画概要(高さ、面積等)	<input type="checkbox"/> その他()
- 国の機関又は地方公共団体が行う景観法第16条第5項の通知については、本様式の「届出」を「通知」と読み替えることとします。
- 設計又は施工方法の変更のうち、景観法第16条の届出に係る行為が景観法第16条第7項各号に該当することとなるもの以外は、別記様式第3号により変更の届出をしてください。

代 理 者	所 在	連 絡 先 ()
	事務所名 担 当	

1 行為の場所	地名地番	江戸川区			
	区域区分	<input type="checkbox"/> 臨海景観拠点 <input type="checkbox"/> 大河川景観軸 <input type="checkbox"/> 親水河川景観軸 <input type="checkbox"/> 親水公園・親水緑道景観軸 <input type="checkbox"/> 道の景観軸 <input type="checkbox"/> 駅の景観拠点 <input type="checkbox"/> 公園の景観拠点 <input type="checkbox"/> 農の景観拠点 <input type="checkbox"/> 一般地域			
2 届出対象行為の種類、設計又は施工方法	届出対象行為	届出対象行為の内容			
	(1) 建築物の新築、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更(景観法第16条第1項第1号)	区分	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 戸建て開発 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更		
		用途	高さ	階数	
			m	階	
		(戸建て開発に該当する場合)			
		区画数	区画		
	敷地面積	m ²	延べ床面積	m ²	
	外壁色彩のマンセル値	外壁基本色	色相〔 〕/明度〔 〕/彩度〔 〕		
		強調色	色相()/明度()/彩度()		
		アクセント色	色相()/明度()/彩度()		
屋根色		色相()/明度()/彩度()			
外観の仕上げ方法					
(2) 工作物の新設、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更(景観法第16条第1項第2号)	区分	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更			
	用途	築造面積	高さ		
		m ²	m		
	外壁色彩のマンセル値	外壁基本色 色相()/明度()/彩度()			
外観の仕上げ方法					

	(3) 都市計画法第4条 第12項に規定する 開発行為(景観法第 16条第1項第3号)	開発区域の面積	m ²	構築する施設
		法面及び擁壁の高さ	m	法面及び擁壁の長さ m
	(4) 水面の埋立て又は 干拓	施工する土地の区域の面積	m ²	構築する施設
		法面及び擁壁の高さ	m	法面及び擁壁の長さ m
3 行為の期間	着手予定日	年	月	日
	完了予定日	年	月	日
4 地区計画/景観地区	(地区計画/景観地区に該当する場合) 地区計画の名称： 景観地区の名称：			
5 関連協議等	許可を取得する他法令の名称 <input type="checkbox"/> 江戸川区住宅整備事業における基準等に関する条例 <input type="checkbox"/> 江戸川区中高層建築物に係る紛争の予防と調整に関する条例 <input type="checkbox"/> その他() (東京都大規模建築等の建築等に係る事前協議案件の場合) 東京都事前協議受付番号：第 号 令和 年 月 日			
6 周辺地域 への情報提 供※ ¹	種別	<input type="checkbox"/> 説明会(回) <input type="checkbox"/> 個別訪問 <input type="checkbox"/> その他()		
	情報提供を 行った日 又は期間	年	月	日
		年	月	日
	使用した 図書			
	出された意 見及び それに対す る措置			
7 備考				

※¹説明会を行った場合のみ記載します。なお、提出された意見及びそれに対する措置に関しては、景観に関する内容等を記載すること。

景観計画区域内における行為の変更届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

(法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

景観法第16条第2項の規定により、次のとおり届け出ます。(江戸川区景観条例第15条第2項)

景観計画区域内における行為の届出番号及び協定締結日	届 出 番 号		協定締結日	
	第	号	年	月 日
行為の場所	地名番号	江戸川区		
	区域区分	<input type="checkbox"/> 臨海景観拠点 <input type="checkbox"/> 駅の景観拠点 <input type="checkbox"/> 大河川景観軸 <input type="checkbox"/> 公園の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水河川景観軸 <input type="checkbox"/> 農の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水公園・親水緑道景観軸 <input type="checkbox"/> 一般地域 <input type="checkbox"/> 道の景観軸		
設計又は施工方法の変更の概要	変 更 前		変 更 後	
変更理由				

※ 江戸川区受付欄

備考1 ※欄には、記入しないでください。

2 設計又は施工方法の変更の内容がわかる書類及び図書を添付してください。

代 理 者	所 在	連 絡 先 ()
	事務所名 担 当	

景観計画区域内における行為の着手届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例第15条第4項の規定により、次のとおり届け出ます。

景観計画区域内における行為の届出番号及び協定締結日	届 出 番 号		協定締結日	
	第	号	年	月 日
行為の場所	地名番号	江戸川区		
	区域区分	<input type="checkbox"/> 臨海景観拠点 <input type="checkbox"/> 駅の景観拠点 <input type="checkbox"/> 大河川景観軸 <input type="checkbox"/> 公園の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水河川景観軸 <input type="checkbox"/> 農の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水公園・親水緑道景観軸 <input type="checkbox"/> 一般地域 <input type="checkbox"/> 道の景観軸		
行為の種類	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 戸建て開発 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更		
	工作物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更		
	開発行為	<input type="checkbox"/> 区画の変更 <input type="checkbox"/> 形の変更 <input type="checkbox"/> 質の変更		
	水面の埋立て又は干拓	<input type="checkbox"/> 水面の埋立て <input type="checkbox"/> 水面の干拓		
設 計 者	住所 氏名 電話番号			
施 工 者	住所 氏名 電話番号			
着手年月日	年 月 日			

※ 江戸川区受付欄

(注意) 1 ※欄には、記入しないでください。

代 理 者	所 在	連絡先 ()
	事務所名 担 当	

景観計画区域内における行為の状況報告書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

(法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

江戸川区景観条例施行規則第9条第1項の規定により、次のとおり報告します。

行為の場所	江戸川区
行為の種類	
景観計画区域内行為(変更) 届出日	年 月 日
報告内容	
※ 処理欄	

備考1 ※欄には、記入しないでください。

代 理 者	所 在 事務所名 担 当	連絡先 ()
-------	--------------------	---------

景観計画区域内における 完了・中止 届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

(法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

江戸川区景観条例第15条第5項の規定に基づく景観計画内における行為について、
次のとおり 完了・中止 したことを届け出ます。

景観計画区域内における行為の届出番号及び協定締結日	届 出 番 号		協定締結日
	第	号	年 月 日
行為の場所	地名番号	江戸川区	
	区域区分	<input type="checkbox"/> 臨海景観拠点 <input type="checkbox"/> 駅の景観拠点 <input type="checkbox"/> 大河川景観軸 <input type="checkbox"/> 公園の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水河川景観軸 <input type="checkbox"/> 農の景観拠点 <input type="checkbox"/> 親水公園・親水緑道景観軸 <input type="checkbox"/> 一般地域 <input type="checkbox"/> 道の景観軸	
行為の種類	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 戸建て開発 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更	
	工作物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 戸建て開発 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更	
	開発行為	<input type="checkbox"/> 区画の変更 <input type="checkbox"/> 形の変更 <input type="checkbox"/> 質の変更	
	水面の埋立て又は干拓	<input type="checkbox"/> 水面の埋立て <input type="checkbox"/> 水面の干拓	
完了・中止 年月日	年	月	日

※ 江戸川区受付欄

備考1 完了・中止のいずれかを○で囲んでください。
2 ※欄には、記入しないでください。

代 理 者	所 在 事務所名 担 当	連 絡 先 ()
-------	--------------------	-----------

景観重要建造物等現状変更許可申請書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

景観法 第22条第1項
第31条第1項 の許可を受けたいので、申請します。

指 定 番 号	第 号	
名 称		
所 在 地	江戸川区	
指定年月日	年 月 日	
行為の種類	建 造 物	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 除却 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕・模様替え <input type="checkbox"/> 外観の色彩変更
	樹 木	<input type="checkbox"/> 伐採 <input type="checkbox"/> 移植
行為の理由		
着手予定日	年 月 日	
完了予定日	年 月 日	
設計又は施工方法		
届出の内容に係る連絡先	住所 氏名 連絡先 () 〔 法人その他の団体にあつては、その名称並びに代表者及び担当者名並びにその主たる事務所の所在地を記入してください。 〕	

代 理 者	所 在 事務所名 担 当 連絡先 ()
-------	----------------------------

景観重要建造物等所有者等変更届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例第24条第1項及び第2項の規定により、次のとおり届け出ます。

指 定 番 号	第 号
名 称	
所 在 地	江戸川区
指定年月日	年 月 日
種 別	<input type="checkbox"/> 景観法第19条に規定する景観重要建造物 <input type="checkbox"/> 景観法第28条に規定する景観重要樹木
変更前の所有者	住所 氏名
変更後の所有者	住所 氏名
変更の理由	
※ 処 理 欄	

- 備考1 新たに所有者となった方が届け出てください。
2 種別の欄は、該当する□にチェックしてください。
3 ※欄には、記入しないでください。

代 理 者	所 在 事務所名 担 当	連 絡 先 ()
-------	--------------------	-----------

景観重要建造物の 滅失・毀損 届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例施行規則第20条第2項の規定により、景観重要建造物が 滅失 したので、
毀損

次のとおり届け出ます。

指 定 番 号	第 号
名 称	
所 在 地	江戸川区
指定年月日	年 月 日
滅失 毀損 の事実が生じた日	年 月 日
滅失 毀損 の原因	
毀損場所及び程度 (毀損の場合のみ)	
滅失 毀損 の事実を知った日	年 月 日
滅失の後にとられた措置 毀損その他参考となる事項	

代 理 者	所 在 事務所名 担 当 連絡先 ()
-------	-------------------------------

景観重要樹木の 滅失・枯死 届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例施行規則第21条第2項の規定により、景観重要樹木が 滅失 したので、
枯死

次のとおり届け出ます。

指 定 番 号	第 号
名 称	
所 在 地	江戸川区
指定年月日	年 月 日
滅失 枯死 の事実が生じた日	年 月 日
滅失 枯死 の原因	
滅失 毀損 の事実を知った日	年 月 日
滅失の後にとられた措置 毀損その他参考となる事項	

代 理 者	所 在 事務所名 担 当 連絡先 ()
-------	-------------------------------

景観まちづくり団体登録申請書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所
氏 名
電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例第30条第1項の規定により、景観まちづくり団体登録を申請します。

登録名称					
活動のテーマ及び目的					
団体代表者名 又は個人登録者名	氏 名			男 ・ 女	電 話
	住 所	10代	50代	F A X	
		20代	60代	メー ル	
		30代	70代	ア ドレ ス	
40代	80代				
連絡担当者※	氏 名			電 話	
	住 所			F A X	
				メー ル	
			ア ドレ ス		
会 員 数 ※	_____ 名				
設立年月日※	年 月 日				
活 動 場 所					
活 動 内 容					
活動頻度・ 定例活動日					
登録情報の使用について	区ホームページへの記載				可 ・ 不可
	アダプト制度との情報共有				可 ・ 不可
	※ホームページ掲載項目は①団体名②活動場所③活動内容④活動頻度・定例活動です。アダプト制度との情報共有は①アダプト制度関連のお知らせの発送及び②統計処理です。				

備考1 団体登録の場合は、団体規約等を別紙で添付してください。

2 ※欄は、団体登録の方だけ記入してください。

景観まちづくり団体登録事項変更届出書

年 月 日

江戸川区長 殿

届出者(事業主) 住 所

氏 名

電話番号

〔 法人その他の団体にあつては、主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

江戸川区景観条例第30条第2項の規定により、次のとおり届け出します。

登 録 名 称	
団体代表者名 または個人登 録名	
変 更 事 項	<input type="checkbox"/> 登録名称 <input type="checkbox"/> 団体代表者又は個人登録者 <input type="checkbox"/> 活動場所 <input type="checkbox"/> 活動内容 <input type="checkbox"/> 活動頻度・定例活動日
変更事項の具 体的な内容	
変 更 の 理 由	

委任状

_____を代理人と定め、下記の事項を委任します。

委任事項

江戸川区景観条例に基づく、_____の一切

施行区域の地名地番

建築物の主要用途

上記の事項について委任します。

令和 年 月 日

委任者 住所

氏名

連絡先